



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI**  
*Albești, Strada Mangalia nr.31, Judet Constanta*

**HOTĂRÂRE**

privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului privat  
al Comunei Albesti aprobat prin HCL nr. 18/24.02.2016

Consiliul Local al comunei Albesti, județul Constanța întrunit în ședința ordinară la data de 05.01.2021, legal constituită;

Luând act de:

- a) raportul de aprobare a vicerimarului Comunei Albești – ing. Moldovan Gheorghe, înregistrat sub nr. 11313/28.12.2020
- b) referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albesti înregistrat sub nr. 11411/30.12.2020.
- c) avizul de legalitate al secretarului general al UAT Albesti înregistrat nr. 11411/30.12.2020;
- d) raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Albesti înregistrat sub nr. 50/05.01.2021

Având în vedere prevederile:

- a) art. 120 alin. 1, art. 121 alin. 1 și alin. 2, art. 138 alin. 1 și alin. 4 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și art. 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 Octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. 2 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 75, art. 129 alin. 2 lit. d) și alin. 7, art. 355 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e) art. 354 și art. 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- f) HCL nr. 18/24.02.2016 privind însusirea și aprobarea domeniului privat al comunei Albesti, județul Constanța;
- g) art. 6 din Legea 18/1991 a fondului funciar.
- h) proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin HCL nr. 18/24.02.2016, inițiat de viceprimarul comunei Albesti și înregistrat sub nr. 11312/28.12.2020, art.139 alin.2, coroborat cu art. 5, lit dd proiectul menționat se aproba cu majoritatea calificată,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), precum art. 133, art. 134 și art. 196 alin. 1 lit. a), art. 243 alin. 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDEȚUL CONSTANȚA**  
adopta prezenta hotărâre:

**Art. 1** – Se aprobă completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Albești, aprobat prin HCL Albești nr. 18/24.02.2016 privind însusirea și aprobarea domeniului privat al comunei Albesti, județul Constanța conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se deleaga Compartimentul Urbanism – Cadastru Amenajarea Teritoriului, investitii din aparatul de specialitate al primarului comunei Albesti.

**Art. 3** – Secretarul comunei Albesti va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - Județul Constanța, Birou Urbanism Cadastru Amenajarea Teritoriului, se va afișa la sediul Primăriei comunei Albești.

*Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi pentru, - abtineri, - voturi împotrivă din totalul de 13 consilieri prezenti ( 13 consilieri în functie.*

Albesti nr. 5

Data: 05 ianuarie 2021

R: 5 ex

Președinte de ședință,

Petcu Georgel



Contrasemnează de legalitate,  
Secretar General al UAT Albești  
/Jr. Dinu I. Niela

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI  
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ALBEȘTI

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ALBEȘTI  
APROBAT PRIN HCL nr. 18/24.02.2016

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare de inventar -lei-	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
366/3	1.5.1.2	Teren intravilan, Str. Teiului, nr. 9	Suprafața = 802 mp Vecinatati: N - com. Albesti; E - com. Albesti; S - str. Teiului (IE: 103751); V - prop. privata: Oita Mariana (IE 103693), com. Albesti;	2021	11.669	Proprietate privata comuna Albesti
366/4	1.5.1.2	Teren intravilan, Str. Teiului, nr. 9A	Suprafața = 1.305 mp Vecinatati: N - com. Albesti; E - prop. privata: Barbu Nicolae; S - str. Teiului (IE: 103751); V - com. Albesti;	2021	18.988	Proprietate privata comuna Albesti

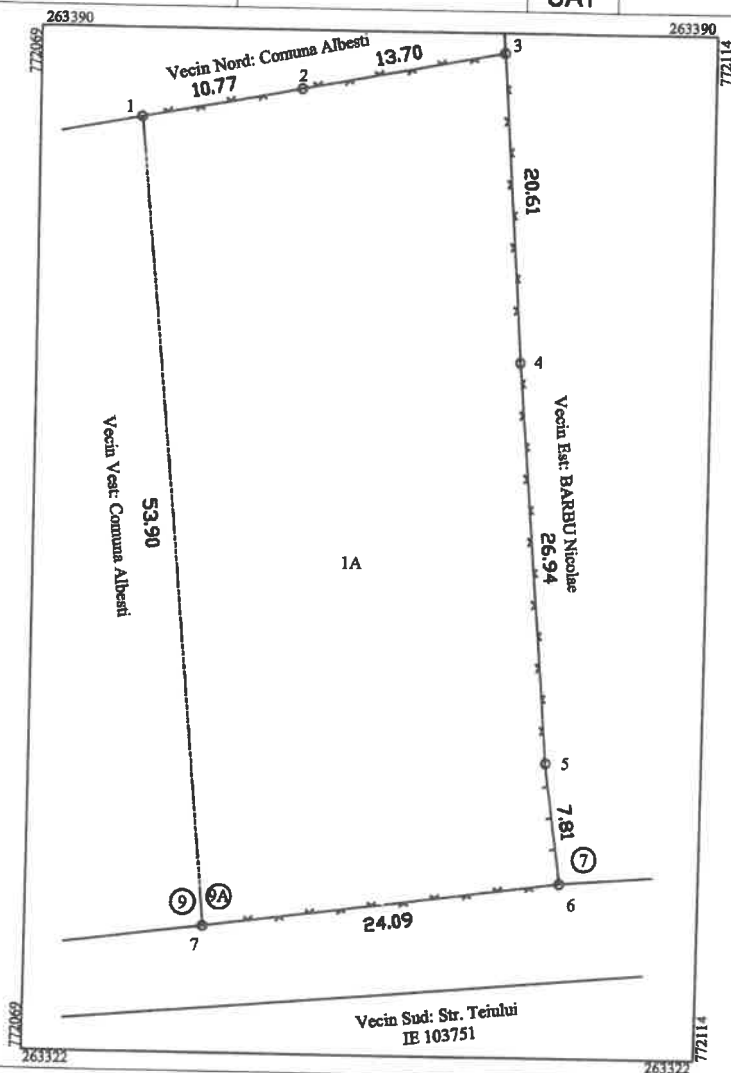


COMPARTIMENTUL URBANISM CADASTRU  
CONSILIER,  
OMER ERDIN

# Plan de situatie pentru identificarea imobilului

Scara 1:500

Suprafata masurata	Adresa imobilului
	Comuna Albesti, localitatea Vartop, str. Teiului, nr. 9A
UAT	ALBESTI



Nr. Inregistrare



Serviciul de Cadastru si Urbanism

## INVENTAR DE COORDONATE Sistem Stereografic - 1970

Nr. Crt.	N X(m)	E Y(m)
1.	263330.388	772080.824
2.	263384.043	772075.733
3.	263386.071	772086.320
4.	263388.647	772099.772
5.	263368.092	772101.213
6.	263341.256	772103.552
7.	263333.534	772104.699

### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	1305	Imprejmut cu gard spalieri din beton si plasa metalica 1-2 ; stalpi si plasa metalica 2-3-4-5; stalpi si panouri din lemn 5-6; stalpi din lemn si plasa metalica 6-7; nematerializat 7-1.
<b>Total</b>		<b>1305</b>	

### B. Date referitoare la constructii

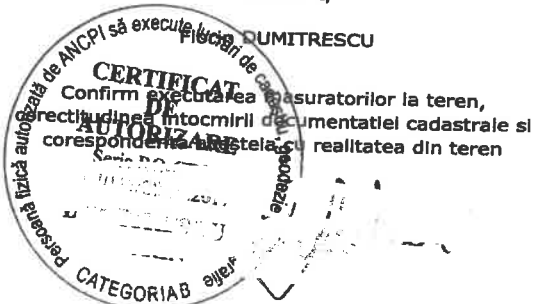
Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
---	---	----	
<b>Total</b>		<b>----</b>	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1305 mp

Suprafata din act = mp

Executant,

DUMITRESCU



Inspector,

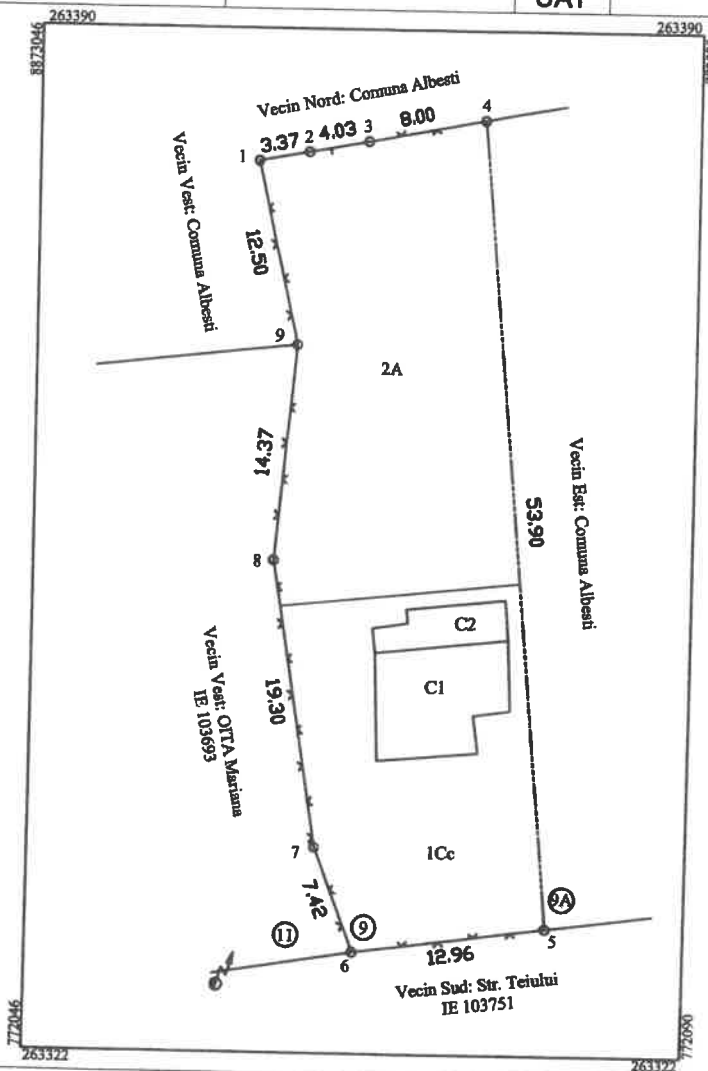
Confirm introducerea imobilului in baza de date Integrata si atribuirea numarului cadastral

Data: 03.08.2020

Data: .....

**Plan de situatie pentru identificarea imobilului**  
Scara 1:500

	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	802 mp	Comuna Albesti, localitatea Vartop, str. Teiului, nr. 9
	UAT	ALBESTI



Nr. Inregistrare

Serviciul de Cadastru si Urbanism

**INVENTAR DE COORDONATE**  
Sistem Stereografic - 1970

Nr. Crt.	N X(m)	E Y(m)
1.	263368.960	772063.383
2.	263381.147	772060.611
3.	263381.782	772063.925
4.	263382.538	772067.876
5.	263384.043	772075.733
6.	263330.388	772080.824
7.	263328.695	772067.972
8.	263335.606	772065.263
9.	263354.648	772062.104

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	350	Imprejmuit cu gard spalieri din beton si plasa metalica 1-2, 3-4, 6-7-8; stalpi si panouri din lemn si plasa metalica 2-3; nematerializat 4-5; stalpi din lemn si plasa metalica 5-6; stalpi si plasa metalica 8-9-1.
2	A	452	
<b>Total</b>		<b>802</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	60	Locuinta Parter; Sistem constructiv zidarie din piatra si palanta; Suprafata construita desfasurata = 60 mp.
C2	CA	22	Anexa Grad Parter; Sistem constructiv zidarie din piatra si palanta; Suprafata construita desfasurata = 22 mp.
<b>Total</b>		<b>82</b>	

Suprafata totala masurata a imobilului = 802 mp  
Suprafata din act = mp

Executant,  
Florin DAMITRESCU

**CERTIFICAT**  
de confirmare a executiei masuratorilor la teren,  
corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si  
corespondenta acestora cu realitatea din teren



Avizat:

Data: 20.12.2020

Data: .....