



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr.31, judet Constanta

HOTĂRÂRE

privind inventarierea unor bunuri in domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin
H.C.L.Albești nr. 18 / 24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc
domeniul privat al comunei Albesti, judetul Constanța

Consiliul Local al comunei Albesti, judetul Constanța, întrunit în ședința ordinara în data 15 iulie 2021, legal constituita,

Luând act de :

- a) referat de aprobare al primarului comunei, Ing Moldovan Gheorghe, inregistrat sub nr. 5421/24.06.2021
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albesti inregistrat sub nr. 5424/24.06.2021,
- c) raportul comisiei nr. 2 juridica, urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti înregistrat sub nr. 5917/08.07.2021,
- d) raportul comisiei nr. 3 invatamant , cultura, sanatate , sport , protective sociala din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti înregistrat sub nr. 5927/08.07.2021,
- e) avizul de legalitate al secretarului general al UAT Albesti inregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr. 5422/24.06.2021 ,
- f) proiect de hotarare privind inventarierea unor bunuri in domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin H.C.L.Albești nr. 18/24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Albesti, judetul Constanța - initiat de primarul comunei Ing Moldovan Gheorghe, inregistrat sub nr. 5420/24.06.2021;
- g) proces-verbal privind inventarierea unor bunuri din inventarul domeniul privat al comunei Albești și în administrarea Consiliului local al comunei Albești, județul Constanța, al comisiei speciale inregistrat sub nr. 5488/25.06.2021;
- h)raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albesti inregistrat sub nr. 5875/08.07.2021,
- i) proces-verbal privind inventarierea unor bunuri din inventarul domeniul privat al comunei Albești și în administrarea Consiliului local al comunei Albești, județul Constanța, al comisiei speciale inregistrat sub nr. 5941/09.07.2021;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 120 alin. 1, art. 121 alin. 1 si alin. 2, art. 138 alin. 1 si alin. 4 din Constitutia Romaniei, republicata;
- b) art. 3 si art. 4 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 Octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. 2 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) art. 75, art. 129 alin. 2 lit. c) si alin., art. 355 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e) art. 354 , art. 355, art. 356 si art. 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

f) HCL nr. 18/24.02.2016 privind însusirea si aprobarea domeniului privat al comunei Albesti, judetul Constanta;

g) art. 6 din Legea 18/1991 a fondului funciar;

h) art.139 alin.2 ,coroborat cu art.5 lit dd, proiectul de hotarare privind inventarierea unor bunuri in domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin H.C.L.Albești nr. 18 / 24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Albesti, judetul Constanta se aproba cu majoritatea calificată,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), precum art. 133, art. 134 si art. 196 alin. 1 lit. a), art. 243 alin. 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDEȚUL CONSTANTA
adopta prezenta hotărâre:**

Art. 1 – Se ia act si se aprobă inventarierea bunurilor in domeniul domeniul privat al comunei Albești, judetul Constanta aprobat prin HCL Albești nr. 18/24.02.2016 privind însusirea si aprobarea domeniului privat al comunei Albesti, judetul Constanta conform anexei nr. 1 si anexei 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se deleaga Compartimentul urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului , investitii din aparatul de specialitate al primarului comunei Albești .

Art. 3 – Secretarul General al Comunei Albesti va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Constanta, Compartiment Urbanism Cadastru Amenajarea Teritoriului, Primarului Comunei Albesti, se va afișa pe site-ul si la sediul Primăriei comunei Albești.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 12 voturi "pentru", 1 abtineri, - voturi "impotriva" din 13 consilieri prezenti , (13) consilieri in functie .

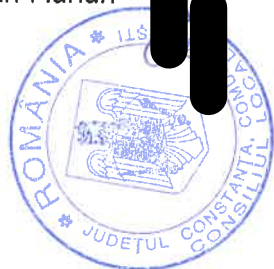
Albesti nr.49

Data: 15.07.2021

R: 4 ex.

Președinte de ședință,

Gâscan Marian



Contrasemnează de legalitate,
Secretar General al UAT Albești,
Jr. Dinu Daniela

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCAȚUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ALBEȘTI

ANEXA 1
la HCL

49/15.07.2021

INVENTARIEREA UNOR BUNURI DIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ALBEȘTI APROBAT PRIN HCL nr. 18/24.02.2016

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare de inventar -lei-	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
77/21	1.5.1.2	Teren intravilan, Sat Albesti Str. Agricultorului, nr. 3. Nr. Cadastral 10121	Suprafața teren = 4.015 mp (conform măsurătorilor) și 4.127 mp (conform actelor) Sc = 122 mp (C1 - locuința) Sc = 47 mp (C2 - anexa) Sc = 27 mp (C3 - anexa) Sc = 14 mp (C4 - anexa) Vecinatati: N - prop. Priv: Manea Marin (IE 103114) E - prop. Priv Raileanu Ion (IE 102925) S - str. Agricultorului V - prop. priv. Dorobantu gheorghe	2021	Valoare teren 68.637 Valoare cladiri 12.546	Proprietate privata comuna Albesti conform PV de Licitatie nr. 3/11.06.2021
77/22	1.5.1.2	Teren intravilan, Sat Albesti Sos. Mangalei, nr. 70 Nr. Cadastral 74	Suprafața teren = 2.555,87 mp Sc = 95,32 mp (C1 - locuința) Sc = 57 mp (C2 - magazine) Vecinatati: N - Sos. Mangalei, tr. 19 (IE 104052) E - prop. Priv. Radut Cristian S - prop. Priv. Manolache Petrache V - prop. Priv. Ursu Marieta	2021	Valoare teren 40.592 Valoare cladiri 35.671	Proprietate privata comuna Albesti conform PV de Licitatie nr. 3/11.06.2021
77/23	1.5.1.2	Teren intravilan, Sat Albesti Str. Gheorghe Doja, nr. 29 Nr. Cadastral 494	Suprafața teren = 3.461 mp Sc = 83,46 mp (C1 - locuința) Sc = 55,30 mp (C2 - anexa) Vecinatati: N - str. Gheorghe Doja E - str. Nicolae Balcescu (IE 104453); S - PS 694 V - prop. Priv. Mocanu Elena	2021	Valoare teren 57.320 Valoare cladiri 4.182	Proprietate privata comuna Albesti conform PV de Licitatie nr. 3/11.06.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA



COMISIA DE INVENTARIERE

Presedinte: GHEORGHE MOLDOVAN

Membri: DINU DANIELA

GEORGESCU AURELIA GEORGIANA

CIOCIĂ EUGENIA

GRAURE DANIEL

FLORINA-ALINA SELATINEANU

IULIAN-ROBERT RITCU

JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA ALBESTI

ANEXA 2

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCAȚUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ALBESTI

la HCL 49/15.07.2021

INVENTARIEREA UNOR BUNURI IN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ALBESTI APROBAT PRIN HCL nr. 18/24.02.2016

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situatia juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
77/24		Teren intravilan, Sat Albesti Str. Gheorghe Doja, nr. 49E.	Suprafata = 63 mp Vecinatati: N - Str. Gheorghe Doja; E - com. Albesti; S - IE 103219; V - IE 104514.	2021	1.260	Proprietate privata comuna Albesti
77/25		Teren intravilan, Sat Albesti Str. Gheorghe Doja, nr. 49F.	Suprafata = 80 mp Vecinatati: N - Str. Gheorghe Doja; E - com. Albesti; S - IE 103372; V - com. Albesti.	2021	1.600	Proprietate privata comuna Albesti
77/26		Teren intravilan, Sat Albesti Str. Castanilor, nr. 3.	Suprafata = 1.000 mp Vecinatati: N - Str. Castanilor (IE 104512); E - com. Albesti; S - com. Albesti; V - prop. Priv. Ababei Gheorghe.	2021	15.000	Proprietate privata comuna Albesti
77/27		Teren intravilan, Sat Albesti Str. Castanilor, nr. 3A.	Suprafata = 1.000 mp Vecinatati: N - Str. Castanilor (IE 104512); E - prop. Priv. Furnica Ilie (IE 102925); S - com. Albesti; V - com. Albesti.	2021	15.000	Proprietate privata comuna Albesti
68/1		NST ALBESTI 461	Suprafata de 175.600 mp	1999	237.060	Proprietate privata comuna Albesti
68/2		NST ALBESTI 463	Suprafata de 66.800mp	1999	90.180	Proprietate privata comuna Albesti

68/3	NST ALBESŢI 469	Suprafata de 80.000 mp	1999	108.000	Proprietate privata comuna Albesti
------	-----------------	------------------------	------	---------	---------------------------------------

PRESEDINTE DE SEDINTA



COMISIA DE INVENTARIERE

Presedinte: GHEORGHE MOLDOVAN

Membr: DINU DANIELA

GEORGESCU AURELIA GEORGIANA

CIOCIU EUGENIA

GRAURE DANIEL

FLORINA-ALINA SLATINEANU

IULIAN-ROBERT RITCU

