

## CERERE

Subsemnatul /a....., născut la data de ..... in localitatea ....., cu domiciliul in ....., indeplinesc conditiile prevazute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Solicit atribuirea in folosinta gratuita a unui teren in suprafata de ..... (intre 250-500 mp) pentru construirea unei locuinte proprietate personala, pe durata existentei constructiei.

Ma oblig sa incep constructia pana la data de ....., dar nu mai tarziu de un an de la data atribuirii terenului, si sa o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Anexez urmatoarele documente justificative:

- copia xerox de pe certificatul de naștere al solicitantului (soțului / soției, dacă este cazul);
- copie xerox de pe actul de identitate al solicitantului (soțului / soției, dacă este cazul);
- copie xerox de pe certificatul de căsătorie (dacă este cazul);
- declarația solicitantului, (declarația soțului / soției, după caz) pe propria răspundere, că nu deține sau ca nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe, autentificată notarial;
- declarația autentificată Notarial prin care solicitantul (respectiv soțul / soția, după caz) prin care ia la cunoștință și se angajează să respecte prevederile prezentului regulament și consimte să renunțe fără intervenția instanțelor de judecată și fără pretenții de despăgubire, la terenul atribuit dacă nu respectă obligațiile comodantului stabilite prin art .28 din prezentul Regulament;

Declar ca am luat cunostinta de prevederile art. 292 din Codul penal.

Data .....

Solicitant,.....

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

CĂTRE:

Referitor la cererea dumneavoastră nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ prin care solicitați atribuirea în folosință gratuită a unui teren în intravilanul Comunei Albești în baza Legii nr. 15/2003, vă comunicăm că, de prevederile acestei legi beneficiază, o singură dată, tinerii în vârstă de până la 35 de ani, care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) au împlinit vârsta de 18 ani;
- b) nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în Comuna Albești, cât și în alte localități.

Drept urmare, vă rugăm să completați cât mai urgent dosarul astfel încât acesta să cuprindă următoarele documente:

- copie B.I./C.I. titular cerere și soț/soție, copie certificate de naștere pentru copii, copie act căsătorie, după cum este cazul;
- copie după ultimul act de studii pentru titularul cererii, inclusiv pentru soț/soție, dacă este cazul;
- adeverință de salarizare pentru titularul cererii, inclusiv pentru soț/soție, dacă este cazul;
- certificat fiscal din care să rezalte dacă au deținut sau nu dețin în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală în Comuna Albești pentru titularul cererii și pentru soțul/soția, dacă este cazul;
- declarație notarială a titularului cererii, inclusiv a soțului/soției, dacă este cazul, că nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în Comuna Albești, cât și în alte localități.
- declarație părinți că nu dețin mai mult de 5000 m intravilan

Primar,  
Ing. Gheorghe Moldovan

## DECLARAȚIE

Subsemnatul /a \_\_\_\_\_ domiciliat în \_\_\_\_\_ cunoscând sancțiunile prevăzute în art. 292, Cod Penal, cu privire la declarații nesincere date în fața autorităților de stat, pe proprie răspundere declar următoarele:

Nu deține sau ca nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe

Mă oblig ca în termen de trei luni de la data preluării terenului să împejmuiesc parcela atribuită;

Mă oblig ca în termen de un an de la data preluării terenului, să încep lucrările de construire (conform datei comunicate prin Procesul verbal de începere a lucrărilor depus la Instituția Arhitectul Sef din cadrul Primăriei comunei Albești );

Mă oblig ca în decurs de cinci ani de la data preluării terenului, să obțin de la Instituția Arhitectul Sef din cadrul Primăriei comunei Albești , procesul verbal de finalizare a lucrărilor locuinței edificate pe parcela atribuită;

**Mă oblig să respecte prevederile Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și consimt să renunț fără intervenția instanțelor de judecată și fără pretenții de despăgubire, la terenul atribuit dacă nu respectă obligațiile ce revin comodantului conform Regulamentului sus menționat.**

Totodată, în situația în care nu respect prevederile prezentului angajament, consimt la rezilierea Contractului de comodat pentru terenul atribuit în baza Legii 15/2003.