



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr.31, judet Constanta

HOTĂRÂREA NR. 103

privind validarea inventarului terenurilor disponibile pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare, aflate în domeniul privat al comunei Albești

Consiliul Local al Comunei Albești, judetul Constanta întrunit in sedinta ordinara din data 17 noiembrie 2022, legal constituită.

Luând act de :

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Albești la proiectul de hotarare privind validarea inventarului terenurilor disponibile pentru punerea în aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare, aflate în domeniul privat al comunei Albești inregistrat sub nr. 11275/09.11.2022 în calitate de initiator al proiectului;
- b) raportul favorabil al compartimentului urbanism cadastru si inregistrat sub nr. 11277/09.11.2022;
- c) raportul favorabil al comisiei nr. 2 din cadrul Consiliului Local al comunei Albești inregistrat sub nr. 11381/10.11.2022;
- d) avizul de legalitate al secretarului general al UAT Albești inregistrat sub nr. 11278/09.11.2022;
- e) proiect de hotarare privind validarea inventarului terenurilor disponibile pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare, aflate în domeniul privat al comunei Albești inregistrat sub nr.11274/09.11.2022;

Având în vedere procesul -verbal nr. 11153/07.11.2022 al comisiei numită prin Dispoziția Primarului comunei Albești nr. 53/30.03.2021 privind constituirea comisiei, pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare;

Luand act de :

- a) art. 2 alin. (2) din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 896/2003;
- b) Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare,
- c) art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,
- d) art. 120 alin. 1, art. 121 alin. 1 și alin. 2, art. 138 alin. 1 și alin. 4 din Constituția României, republicată;
- e) art. 3 și art. 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 Octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- f) art. 7 alin. 2 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 129 alin. 2 lit. c) și alin., art. 355 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- h) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare*) – Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art.139 alin 2 coroborat cu art. 5 lit dd) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare se aproba cu majoritatea calificată ;
- î) HCL Albești nr. 18/2016 privind aprobarea și însusirea domeniului privat al comunei Albești, judetul Constanta;
- j) Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

k) art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 art. 42 alin (4) si art. 43 alin (4) legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata
În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (14), precum și ale art.139 coroborat cu art. 196 alin.1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDEȚUL CONSTANTA
adopta prezenta hotărâre:

Art.1 – Se aproba validarea inventarului terenurilor disponibile pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare, aflate în domeniul privat al comunei Albești, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează Primarul Comunei Albești , Compartiment Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului,Investitii si Comisia numită prin Dispoziția Primarului comunei Albesti nr. 53/30.03.2021.

Art. 3 – Secretarul General al comunei Albesti va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului -Județul Constanța, Primarului comunei Albești , Compartiment Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului,Investitii,Compartiment Registrul Agricol, Comisia numită prin Dispoziția Primarului comunei Albesti nr. 53/30.03.2021, se va afișa la sediul Primăriei comunei Albești si pe Monitorul oficial al UAT Albești .

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 12 voturi "pentru", - abtineri, - voturi "împotriva" din 12 consilieri prezenti , (13) consilieri in functie .

Albesti 17.11.2022
R: 4 ex.

Președinte de ședință,
Vlad Cristian



Contrasemneaza de legalitate,
Secretar General al UAT Albești
Jr. Dinu Daniela



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr.31, judet Constanta

Anexa la HCL nr.103/17.11.2022

Situația terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unităților administrati teritoriale, din intravilanul COMUNEI ALBEȘTI

Nr crt	LOCALITATEA	Suprafațatotală mp
1	Arsa CF 105654 Str. Avram Iancu , nr.3 , LOT2/6	1000
2	Arsa CF 105652 Str. Avram Iancu , nr. 3, LOT 2/4	835
3	Arsa CF 105651 Str. Avram Iancu , nr. 3, LOT 2/3	835
4	Cotu -Vaii CF 105671 Str. Vâlceleii , nr. 15, LOT 2	962
5	Cotu -Vaii CF 105672 Str. Vâlceleii , nr. 15, LOT 1	961

COMISIA aplicare Legea 15/2003

Graure Daniel

Vlad Ramona Florentina

Ritcu Iulian Robert

Slatineanu Florina Adina

Runcan Gina

Președinte de ședință,

Vlad Cristian



Contrasemneaza de legalitate,
Secretar General al UAT Albești
Jr. Dinu Daniela