



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI**  
**Albești, Strada Mangalia nr.31, judet Constanta**

**HOTĂRÂRE**

privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții  
" ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA ALBEȘTI , JUDEȚUL  
CONSTANȚA", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" ,

Consiliul Local al comunei Albesti, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară în data 11.08.2022, legal constituită.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată;
- f) HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- g) Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" și a Ordinului nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021.
- h) Ordonanța de urgență nr. 40/2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de investiții "Anghel Saligny" și pentru modificarea art. 1 alin (2) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny".
- i) art.139 alin.3 coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții " ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", se aproba cu majoritatea absolută;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Albesti, județul Constanța, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7675/03.08.2022;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Albesti, înregistrat sub nr.7677/03.08.2022,
- c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Albesti nr. 1 economica înregistrat sub nr.7834/09.08.2022;
- d)raportul comisiei de specialitate nr. 2 juridica , amenajarea teritoriului, urbanism. cadastru a Consiliului Local al Comunei Albesti, Judetul Constanta, înregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr.7835/09.08.2022;

e) avizul de legalitate al secretarului general al comunei Albesti inregistrat sub nr. 7678/03.08.2022,

f) proiectul de hotarare privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investitii " ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA ALBEȘTI , JUDEȚUL CONSTANȚA", in cadrul Programului Natioanal de Investitii "Anghel Saligny", initiat de primarul comunei Albești si inregistrat sub nr. 3999/08.04.2022.

În temeiul art. 129 alin (1), alin (2), lit b), alin (4), lit d), art. 139, alin (3), lit g), art. 196, alin. 1, lit. a si art.300 alin. (1) lit. e) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDEȚUL CONSTANTA  
adopta prezenta hotărâre:

**Art.1.** Se aproba actualizarea devizul general aferent obiectivului de investitii "ÎNFIINȚARE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA", anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Primarul comunei Albesti, prin Compartimentul financiar – contabil din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunica Primarul comunei Albesti, Institutiei Prefectului Judetul Constanta, Compartimentul financiar -contabil;Compartiment Achizitii publice, afisare la sediul și pe site-ul Primariei comunei Albesti prin grija secretarului general al UAT Albesti.

*Prezenta hotarare a fost adoptata cu 12 voturi pentru, - voturi impotriva, - abtineri, din totalul de 12 consilieri prezenti (13 consilieri in functie).*

Albesti nr. 79

Data : 11.08. 2022

R: 5 ex

Președinte de ședință,  
Afloarei Costina-Andreea



Contrasemnează de legalitate,  
Secretar General al UAT Albești  
Jr. Dinu Daniela



**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**  
al obiectivului de investiții  
**INFINTARE REȚEA DISTRIBUȚIE GN ÎN COMUNA ALBESȚI JUD. CONSTANȚA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără TVA		Valoare cu TVA		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	lei	euro	euro	euro	euro
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>CAPITOLUL 1</b>									
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	600,000.00	114,000.00	714,000.00	121,410.79	144,476.84			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Total Capitol 1 =</b>		<b>600,000.00</b>	<b>114,000.00</b>	<b>714,000.00</b>	<b>121,410.79</b>	<b>144,476.84</b>			
<b>CAPITOLUL 2</b>									
<i>Cheltuieli pentru asigurarea stabilității necesare obiectivului de investiții</i>									
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Total Capitol 2 =</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>CAPITOLUL 3</b>									
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>									
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	183,734.00	25,408.48	159,143.48	27,081.25	32,202.89			
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.4	Certificarea performenței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.5	Proiectare	505,030.00	171,955.70	1,076,985.70	183,134.02	217,829.48			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	295,030.00	38,955.70	243,985.70	41,488.09	49,370.83			
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	110,000.00	20,800.00	130,900.00	22,258.65	26,487.79			
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	10,117.57	12,039.90			
3.5.6	Proiect tehnic și detaliu de execuție	540,000.00	102,600.00	642,600.00	109,269.71	130,030.95			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,500.00	53,500.00	9,105.81	10,835.91			
3.7	Consistență	265,000.00	50,350.00	315,350.00	53,823.10	63,811.49			
3.7.1	Managementul de proiect pentru investiții	265,000.00	50,350.00	315,350.00	53,823.10	63,811.49			
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.8	Asistență tehnică	248,000.00	45,600.00	265,600.00	48,564.32	57,791.54			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului și pe perioada de execuție a lucrărilor	93,000.00	17,100.00	107,100.00	18,211.62	21,671.83			
	b) pentru participarea proiectantului la feezele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	75,000.00	14,250.00	89,250.00	15,176.35	18,059.66			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,035.27	3,611.97			
<b>Total Capitol 3 =</b>		<b>1,582,764.00</b>	<b>301,855.18</b>	<b>1,884,619.18</b>	<b>321,438.50</b>	<b>382,321.33</b>			
<b>CAPITOLUL 4</b>									
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>									
4.1	Construcții și instalații	24,474,143.20	4,650,087.59	29,124,230.79	4,952,375.64	5,893,327.02			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	229,000.00	41,800.00	261,800.00	44,517.29	52,975.59			
4.3	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	729,300.00	138,605.00	868,105.00	147,815.29	175,662.19			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Total Capitol 4 =</b>		<b>25,423,443.20</b>	<b>4,730,492.59</b>	<b>30,153,935.79</b>	<b>5,144,708.22</b>	<b>6,122,964.79</b>			
<b>Capitolul 5</b>									
<i>Alte cheltuieli</i>									
5.1	Organizare de șantier	1,857,696.00	209,954.84	1,258,610.64	214,018.09	254,691.33			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,062,656.00	200,004.64	1,262,660.64	213,006.33	263,477.54			
5.1.2	Cheltuieli conex organizării de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00	1,011.76	1,203.99			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	298,578.89	0,00	298,578.89	80,417.84	60,417.84			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	122,370.73	0,00	122,370.73	24,761.88	24,761.88			
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,474.15	0,00	24,474.15	4,952.39	4,952.38			
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	131,734.01	0,00	131,734.01	26,656.55	26,656.55			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/iesire în stare	20,000.00	0,00	20,000.00	4,047.03	4,047.03			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5% x [cap./subcap. 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.6 + 4])	1,131,035.19	214,896.69	1,345,931.88	228,866.47	272,351.19			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00	1,011.78	1,203.99			
<b>Total Capitol 5 =</b>		<b>2,652,270.08</b>	<b>416,801.53</b>	<b>2,909,071.61</b>	<b>504,314.16</b>	<b>588,654.45</b>			
<b>Capitolul 6</b>									
<i>Cheltuieli pentru darea în exploatare</i>									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Total Capitol 6 =</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>TOTAL GENERAL =</b>		<b>26,144,179.28</b>	<b>5,063,150.01</b>	<b>31,207,329.29</b>	<b>5,976,310.63</b>	<b>7,062,139.61</b>			
<b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =</b>		<b>26,346,601.20</b>	<b>5,005,852.23</b>	<b>31,352,453.43</b>	<b>5,331,310.05</b>	<b>6,344,258.98</b>			

În prețuri la data de 02.08.2022, 1 euro curs BNR 02.08.2022 = 4.9419 lei.

Data:  
02.08.2022

Beneficiar/Investitor,  
COMUNA ALBESȚI, JUDEȚUL CONSTANȚA

Intocmit,  
S.C. JPM PLOIESTI S.R.L.

