



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangaliei, nr. 31, judet Constanta

HOTARAREA nr. 20/23.02.2023

privind aprobarea modificarii si completarii Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de apă și canalizare "Apă-Canal Constanța" și în care își desfășoară activitatea operatorul regional RAJA S.A. Constanța " si la "Contractul de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare anexa la Regulament"

Consiliul Local al comunei Albești, județul Constanța, întrunit în ședință extraordinară, convocată in data de 23 februarie 2023;

Luând act de:

- a) referat de aprobare al viceprimarului cu atributii delegate Vlad Cristian al comunei Albesti, judetul Constanta inregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr. 1504/14.02.2023, in calitate de initiator ;
- b) raport de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat sub nr. 1506/14.02.2023;
- c) raportul comisiei de specialitate nr. 2, din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti, judetul Constanta inregistrat sub nr.1900/23.02.2023;
- d) proiectul de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de apă și canalizare "Apă-Canal Constanța" și în care își desfășoară activitatea operatorul regional RAJA S.A. Constanța " si la "Contractul de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare anexa la Regulament", initiat de viceprimarul cu atributii delegate Vlad Cristian si inregistrat sub nr. 1503/14.02.2023,

Având în vedere :

- a) Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitara "Apa – Canal Constanta", nr. 1727/01. 02. 2023 , inregistrata la Primaria Comunei Albesti sub nr. 1445/13.02.2023, prin care se solicitata adoptarea unei hotararii privind aprobarea modificarii si completarii Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de apă și canalizare "Apă-Canal Constanța" și în care își desfășoară activitatea operatorul regional RAJA S.A. Constanța", conform cu noile prevederi ale Regulamentului -cadru al serviciului aprobat prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 88/2007 si a Contractului -cadru aprobat prin Ordinul nr., 90/2007 si si la "Contractul de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare anexa la Regulament,,;
- b) prevederile legii 51/08.03.2006, serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) prevederile legii 241/2006 privind serviciile de apa si canalizare, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) prevederile art. 315, alin. 1, art. 592, alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- e) prevederile HCL Albesti, nr. 79/28.10.2009, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si de canalizare catre SC RAJA SA Constanta;

f) prevederile HCL Albesti, nr. 58/06.08.2012, privind aprobarea Regulamentului serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si de canalizare;
g) art. 121 alin 1 si alin 2 din Constitutia Romaniei, republicata,
h) art. 3 , art. 4 si art. 6 paragraful 1 din Carta europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997,
i) art. 7 alin 2 Codul Civil,
î) art. 1, art 2 , art. 5 alin. 2 , art. 42, art. 43 si art. 44 din legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata,
În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c), art. 136, Alin. 8, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a si art. 243, alin. 1, lit. a, OUG 57/2019 privind Codul Administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDETUL CONSTANTA adopta prezenta hotărâre:

ART. 1. – Se aprobă modificarea art. 2.35 din Regulament , care va avea urmatorul continut:

" Art. 2.35 - punct de delimitare - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se brânșează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii. Punctul de delimitare asigură identificarea poziției de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, stabilirea apartenenței instalațiilor, ca și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la exploatarea, întreținerea și repararea acestora. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate;

ART. 2. – Se aprobă modificarea art. 95.1 din Regulament, care va avea urmatorul continut:

„Art. 95.1 (1) Cheltuielile pentru executarea bransamentului, inclusiv a căminului de apometru, revin autorităților administrației publice locale, județene sau asociațiilor de dezvoltare comunitară. Execuția lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalitățile de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul.”

ART. 3. Se aprobă modificarea art. 101 din Regulament, care va avea urmatorul continut:

„Art.101- (1) Pierderile de apă în rețea se consideră ca fiind normale dacă au valori sub 15% din cantitatea totală intrată în sistemul de distribuție.

(2) Lucrările de reabilitare sau modernizare, după caz, se fac obligatoriu, în cazul în care pierderea generală de apă (de la captare la utilizator) este mai mare de 20%.

(3) Pierderile de apă admisibile pentru o aducțiune trebuie să se situeze la valori sub 5% din cantitatea de apă intrată în sistem.”

ART. 4. Se aprobă modificarea art. 117 alin 2 din Regulament, care va avea urmatorul continut:

“Art.117 (2) Montarea contoarelor de apa se va face la utilizatorii casnici bransati si necontorizati, ca o obligatie a operatorului, pe baza unui program de contorizare stabilit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitara "Apa – Canal Constanta" si in functie de fondurile disponibile. Asigurarea sumelor necesare pentru finantarea contorizarii la bransamentul utilizatorului, va avea prioritate la adoptarea bugetelor locale si ale Asociația de Dezvoltare Intercomunitara "Apa – CanalConstanta”.

ART. 5. Se aprobă modificarea art. 126 din Regulament, care va avea urmatorul continut:

“Art. 126- (1)Cheltuielile pentru executarea racordurilor la utilizator revin autorităților administrației publice locale, județene sau asociațiilor de dezvoltare intercomunală. Execuția lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalităților de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul.”

ART. 6. Se aprobă modificarea art. 17, alin. (3) din Regulament , care va avea urmatorul continut:

„Art.138 - Încărcarea cu poluanți a apelor uzate se exprimă în locuitori echivalenți și se calculează pe baza încărcării medii maxime săptămânale în CBO(5) intrat în stația de epurare în cursul unui an, exceptând situațiile de fenomene hidrometeorologice neobișnuite, cum sunt precipitațiile abundente.”

ART. 7. Se aprobă modificarea art. 157 din Regulament , care va avea urmatorul continut:

„Art.157 - (1) Funcționarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condițiile de menținere a licenței.

(2) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă, îngheț sau avarii, distribuția apei se va face după un program propus de Operator și aprobat de autoritatea administrației publice locale, program ce va fi adus la cunoștința utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media).”

Art. 8. Se aproba modificarea si completarea cu urmatoarele puncte art. 160 din Regulament si va avea urmatorul continut:

„Art.160, litera m) să factureze cantitățile de apă furnizate și serviciile de canalizare prestate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, aducând la cunoștința utilizatorului modificările de tarif.”

n) sa ia măsuri pentru remedierea defectiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defectiunilor la rețeaua publică de apa și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;

o) pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apa ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;

p) sa evacueze, pe cheltuiala sa, apa patrinsa în curți, case, subsoluri din cauza defectiunilor la sistemul public de alimentare cu apa și de canalizare; evacuarea apei nu exonereaza operatorul de plată unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;

r) sa exploateze, sa întrețină, sa repare și sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suporta de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demonteaza de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost intemeiata; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată;

s) sa nu deterioreze bunurile utilizatorului și sa aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

t) sa acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;

u) sa plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:

a) nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la întreruperile programate;

b) după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

v) sa acorde bonificatii utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract:

a) nu livreaza apa potabilă în condițiile stabilite în contract;

b) nu respecta parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract."

Art. 9. Se aproba modificarea si completarea cu urmatoarele puncte art. 168 din Regulament si va avea urmatorul continut:

"Art.168, litera m) sa beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, în următoarele situații:

a) nefurnizarea apei la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

b) neanuntarea intreruperilor, conform prevederilor art. 6 alin.2, pct.7 sau depășirea limitelor de timp comunicate;

n) sa racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apa;

o) să solicite și sa primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice învigoare;

p) sa sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiența constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor.."

Art. 10. Se aproba modificarea art. 175 din Regulament si va avea urmatorul continut:

"Art.175 Operatorul poate desemna prin decizie/dispozitie persoanele imputernicite ca, într-o anumita arie teritoriala, sa semneze contractele de furnizare/prestare, si conventiile de facturare individuala in numele si pe seama operatorului."

Art. 11 Se aproba modificarea si completarea Art. 6, alineatul 2 din Contract cu urmatoarele puncte si cu urmatorul continut:

„19. sa ia măsuri pentru remedierea defectiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defectiunilor la rețeaua publică de apa și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;

20. pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apa ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;

21. sa evacueze, pe cheltuiala sa, apa patrinsa în curți, case, subsoluri din cauza defectiunilor la sistemul public de alimentare cu apa și de canalizare; evacuarea apei nu exonereaza operatorul de plată unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;

22. sa exploateze, sa întrețină, sa repare și sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suporta de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demonteaza de operator și se supun verificării în

laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată;

23. sa nu deterioreze bunurile utilizatorului și sa aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

24. sa acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;

25. sa plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:

a) nu anunța utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;

b) după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

26. sa acorde bonificatii utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract:

a) nu livrează apa potabilă în condițiile stabilite în contract;

b) nu respecta parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract;„

Art. 12 .Se modifica si se completeaza art. 7, alineatul 1 din Contract cu urmatoarele puncte si cu urmatorul continut:

„**10.** sa beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, în urmatoarele situatii:

a) nefurnizarea apei la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

b) neanuntarea intreruperilor, conform prevederilor art. 6 alin.2, pct.7 sau depășirea limitelor de timp comunicate;

11. sa racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apa;

12. să solicite și sa primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

13. sa sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiența constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor.„

Art. 13. Secretarul general al UAT Albești va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului județului Constanta, Primarului comunei Albești, Asociației de Dezvoltare Intercomunitara "Apa – Canal Constanta și va fi publicată la sediul instituției și pe Monitorul Oficial al UAT Albești.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 13 voturi "pentru", - abtineri, - voturi "împotriva" din 13 consilieri prezenti, (13) consilieri in functie .

Presedinte se ședință
Afloarei Costina Andreea



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al comunei Albești,
Jr. Daniela Dinu

A blue ink signature of Daniela Dinu, Jr. is written over a black rectangular redaction mark.