



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr. 31, judet Constanta

HOTĂRÂREA NR. 3/02.02.2023

privind declararea de uz si interes public a unui bun imobil in domeniul public al comunei Albești și în administrarea Consiliului local al comunei Albești, județul Constanța.

Consiliul local al comunei Albești, județul Constanța intrunit in sedinta ordinara in data de februarie 2023 legal constituită;

Luând act de :

- a) referatul de aprobarea al primarului comunei Albesti , judetul Constanta inregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr. 70/04.01.2023 in calitate de initiator ;
- b) raportul compartimentului urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat sub nr. 72/04.01.2023;
- d) raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti , judetul Constanta inregistrat sub nr. 181/06.01.2023;
- e) procesul - verbal privind inventarierea si declararea unui bun in inventarul domeniul public al comunei Albești și în administrarea Consiliului local al comunei Albești, județul Constanța, inregistrat sub nr. 74/04.01.2023,
- f) declaratia pe proprie răspundere a secretarului general al UAT Albesti conform art. 289 din OUG nr. 57/2019 cod administrativ, inregistrată la sediul Primariei comunei Albesti sub nr. 75/04.01.2023;
- g) referatul pentru conformitate cu realitatea privind declararea de uz si interes public a unui bun imobil in domeniul public al comunei Albești și în administrarea Consiliului local al comunei Albești, județul Constanța, întocmit de către Compartimentul urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Albești, județul Constanța inregistrat la sediul Primariei comunei sub nr. 77/04.01.2023;
- h) proiectul de hotarare privind declararea de uz si interes public a unui bun imobil in domeniul public al comunei Albești și în administrarea Consiliului local al comunei Albești, județul Constanța”, initiat de primarul comunei Albesti inregistrat la sediul Primariei comunei Albești sub nr. 69/04.01.2023;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 136 alin (3) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) si art. 879 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin 1 si alin 2 lit c) , alin 6 lit a) si b), art. 286 alin 4, art 287 lit b) si art. 289 din OUG 57/2019 Codul administrativ,
- e) art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 , art. 42 si art. 44 legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata,
- f) art. 27 si art. 41 alin 5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, r. cu modificarile si completările ulterioare,
- h)art. 139, alin.2 coroborat cu art. 5 lit dd) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare privind declararea de uz si interes public a unui bun imobil in domeniul public al comunei Albești și în

administrarea Consiliului local al comunei Albești, județul Constanța" se aproba cu majoritatea calificată ;

În temeiul art. 129. Alin. 1, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c) și lit. d), art. 133 alin. (1) lit. a), 134 alin. 1, lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA
adopta prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act și se declara de uz și interes public în domeniul public al comunei Albești și în administrarea Consiliului Local al Comunei Albești, județul Constanța bunul imobil situat în intravilanul comunei prevăzut în anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Albești prin compartimentul de urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, investiții duc la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul General al UAT Albești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului comunei Albești, Compartiment Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului, Investiții, Compartiment Registrul Agricol și se va afișa pe Monitorul Oficial Local și la sediul Primăriei comunei Albești.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi "pentru", - abțineri, - voturi "împotriva" din 12 consilieri prezenți, (13) consilieri în funcție .

Președinte de ședință,
Costina –Andreea Afloarei



Contrasemnează pentru de legalitate,
Secretar general al comunei Albești, județ Constanța,
Jr. Daniela Dinu

JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA ALBEȘTI

ANEXA 1

la HCL

3/2.02.2023.

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALBESTI

INVENTARIEREA UNOR BUNURI IN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ALBESTI APROBAT PRIN HCL nr. 113 / 23.08.2017

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare de inventar -lei-	Situatia juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
115/1	1.5.1.2	Teren intravilan Alee acces lotizare CC 374, Arsa	Suprafata = 640 mp Vecinatati: N - PS 374; E - PS 374, IE104005, IE 101588; S - De 376/7 (IE 105720); V- DJ 393 (IE104008), IE 104004, IE 101615, IE 103880.	2023	9.600	Proprietate publica com. Albesti

PRESEDINTE DE SEDINTA,

COSTINA ANDEȘBA AFLOAREI



COMISIA DE INVENTARIERE

Presedinte: GHEORGHE MOLDOVAN

Membri: DINU DANIELA

GEORGESCU AURELIA GEORGIANA

CIOCÎA EUGENIA

GRAURE DANIEJ

FLORINA - ADINA SLATINEANU

IULIAN-ROBERT RITCU

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral

Suprafata masurata

640 mp

Adresa imobilului

Arsa, alee acces lotizare CC 374

Cartea Funciară nr.

UAT

Albesti



INVENTAR DE COORDONATE STEREO 70

Cod	X (m)	Y (m)
1	264748.755	779018.506
2	264769.165	779008.823
3	264785.044	779001.290
4	264797.926	778995.179
5	264798.260	778977.444
6	264791.084	778949.428
7	264796.607	778946.808
8	264804.274	778976.743
9	264803.855	778999.007
10	264797.796	779001.882
11	264769.567	779015.273
12	264750.360	779024.385

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	640	
Total		640	

Neimprejmuit intre pct. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

Total

Suprafata totala masurata a imobilului = 640 mp
Suprafata din act = 640 mp

Executant,
REA CRETEANU SORIN VIRGIL
CERTIFICAT
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Seria RO-CT-F, Nr. 0123/2019
REA CRETEANU
[Redacted Signature]

Avizat,

Primar Moldovan Gheorghe