



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI**  
**Albești, Strada Mangalia nr.31 ,**

**HOTĂRÂRE**

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Comunei Albești și al Regulamentului Local de Urbanism aferent aprobat prin H.C.L. nr.3/15.01.2002 până la intrarea în vigoare a noului Plan urbanistic general, dar nu mai târziu de data 31.12.2023

Consiliul Local al comunei Albești, județul Constanta, întrunit în ședința extraordinara de indata din data de 14.01.2022.

Luând act de:

- a)referatul de aprobarea al primarului comunei Albesti inregistrat sub nr. 39/03.01.2022;
- b)raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat sub nr.95/04.01.2022;
- c)avizul de legalitate al secretarului comunei Albesti inregistrat sub nr.281/06.01.2022;
- d)raportul comisiei de specialitate nr. 1 -economica din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti nr. 282/06.01.2022,
- e) proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) și al Regulamentului Local de Urbanism aferent al Comunei Albești aprobat prin H.C.L. nr.3/15.01.2002 până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data 31.12.2023,inregistrat sub nr. 38/03.01.2022,

Având în vedere :

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d)art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 din legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată,
- e) art.23 și altele din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile H.C. L. Albesti nr. 6/24.01.2017 privind prelungirea valabilitatii Planului de Urbanism General al comunei Albesti, judetul Constanta si al Regulamentului local de urbanism aprobat prin H.C.L.Albesti nr.3/15.01.2002
- g) prevederile art.45-46 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare aduse de OUG nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene ;
- h)art.139 alin.3 lit a) coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, alin (6), lit c) art. 197 alin (1)si art.200 OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDEȚUL CONSTANTA  
adopta prezenta hotărâre:

**Art.1.** Se aproba prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.)si al Regulamentului Local de Urbanism aferent al Comune Albești, județul Constanța aprobat prin H.C.L. nr. 3/15.01.2002 până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data 31.12.2023.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Albesti, Instituției Prefectului Județul Constanța , Compartimentului Urbanism Cadastru , Amenajarea teritoriului din cadrul Primariei Comunei Albesti , prin grija secretarului general al comunei Albesti si se face publica in conditiile legii .

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 8 voturi "pentru", - abtineri, - voturi "impotriva" din 8 consilieri prezenti, (13) consilieri in functie .

Presedinte de sedinta ,  
Afloarei Costina-Andreea

Albesti nr. 3  
Data 14.01.2022



Contrasemneaza pentru legalitate :  
Secretar General al UAT Albești ,  
Jr. Dinu Daniela