



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI**  
**Albești, Strada Mangalia nr.31 , judet Constanta**

**HOTĂRÂRE**

privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a comunei Albesti transmise in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Consiliul Local al comunei Albești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, convocată în data de 15.07.2022, legal constituită;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare a initiatorului proiectului dl Moldovan Gheorghe primarul comunei , înregistrat sub nr. 6580/30.06.2022;
- b) raportul de specialitate al compartimentului asistenta sociala înregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr. 6582/30.06.2022;
- c) raportul comisiei de specialitate nr. 3 Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Protecție Socială din cadrul Consiliului local al comunei Albesti înregistrat sub nr. 7016/13.07.2022;
- d) raportul comisiei de specialitate nr. 2 juridica, amenajarea teritoriului urbanism, cadastru, din cadrul Consiliului local al comunei Albesti înregistrat sub nr. 6905/11.07.2022;
- e) avizul de legalitate al secretarului general al comunei Albesti înregistrat la sediul Primariei comunei Albești sub nr.6583/30.06.2022;
- f) proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a comunei Albesti transmise in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala , initiat de primarul comunei Albești si înregistrat sub nr.6579/30.06.2022;

Având în vedere prevederile :

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 75, art.129 alin 1 , alin 2, lit b) alin 4 lit a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- e) art. 6 alin 1 si 2 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala;
- f) H.G. nr.896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,
- g) art.1, art 2, art. 5 alin 2 legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata,
- h)H.C.L. nr.18/24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Albesti, judetul Constanta
- i) art.139 alin.(2) ,coroborat cu art.2 lit dd) ,proiectul de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a comunei Albesti transmise in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala se aproba cu majoritatea calificată;
- î) prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată
- j) contractele de comodat nr. 4169/03.06.2015, 11986/05.12.2018, 11987/05.12.2018, 6152/21.06.2017, 4149/03.06.2015,

În temeiul art. 129 alin (2), lit c), alin (6), lit b), art. 133 alin (1)lit a), art.139, art. 196 alin (1) lit a), art. 243 alin (1) lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA  
adopta prezenta hotărâre

Art.1 -(1) Se retrage dreptul de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Comunei Albesti, judetul Constanta, transmise in conformitatea cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

- (2)Incepand cu data prezentei hotarari contractele de comodat nr. 4169/ 03.06.2015, 11986/05.12.2018, 11987/05.12.2018, 6152/21.06.2017, 4149/03.06.2015 își inceteaza aplicabilitatea.

Art. 2 .-Terenurile prevăzute la art. 1 al prezentei hotarari raman in inventarul bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Albesti disponibile pentru aplicarea legiei nr. 15/2003.

Art. 3. -Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Comunei Albesti, Compartiment Urbanism Cadastru si Amenjarea Teritoriului, Compartimentul Taxe si Impozite, Compartiment Asistenta Sociala din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Albesti.

Art. 4. Secretarul general al UAT Albești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului comunei Albești, Compartimentului Asistenta Sociala se va afișa la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Albesti.

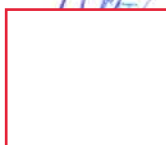
Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 13 voturi "pentru", - abtineri, - voturi "împotriva" din 13 consilieri prezenti , (13) consilieri in functie .

Albesti nr. 68

Data: 15 iulie 2022

R: 5 ex.

Președinte de ședință,  
Afloarei Costina Andreea



Contrasemnează de legalitate,  
Secretar General al UAT Albești  
Jr. Dinu Daniela





**PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI**  
**Șos .Mangaliei , nr. 31,907020,Județul Constanța**  
**Tel/fax 0241/736708,www.primaria\_loc.albesti@yahoo.com**

Anexa la H.C.L. nr. 68/15.07.2022

**Lista cu tinerii, beneficiari ai Legii nr. 15/20003 , carora li se retrage dreptul de folosinta gratuita asupra terenurilor aflate in proprietate privata a Comunei Albesti, judetul Constanta**

nr. crt.	nume prenume	zona / lot /suprafata mp	contract de comodat	HCL atribuire
1	Sandru Florentina [redacted]	Lot 5 /500 mp Albesti	4169/03.06.2015	129/19.10.2011
2	Ba [redacted] n	zona C1 / lot 1 /705 mp Albesti	11986/05.12.2018	112/22.11.2018
3	Draghici Cheorgha [redacted]	zona C1 / lot 33/1 /463 mp Albesti	11987/05.12.2018	113/22.11.2018
4	Trofin Nicoleta [redacted]	zona C1 / lot 30/1 /463 mp Albesti	6152/21.06.2017	58/25.05.2017
5	Popa Mihai Adrian [redacted]	str. Teilor / lot 2 /582 mp Cotu - Vaii	4149/03.06.2015	69/29.05.2014

Președinte de ședință,  
Afloarei Costina-Andreea



Contrasemnează de legalitate,  
Secretar General al UAT Albești  
Jr. Dinu Daniela

