



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr.31 ,

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință gratuită către E –Distributie Dobrogea SA a unui teren proprietate publică a UAT Albești situate în în sat Cotu –Văii , str. Revoluției, nr. 2A, nr. cadastral 105616

Consiliul Local al Comunei Albești, județul Constanța întrunit în ședința ordinară la data 15 septembrie 2022, legal constituită,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 866 și art. 874 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. c și art. 82 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 art. 42 alin (4) și art. 43 alin (4) legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată
- f) adresa nr. 0833/28.03.2022 emisă de către E –Distributie Dobrogea SA și înregistrată la sediul Primăriei comunei Albești sub nr. 3528/30.03.2022 ,
- g) art.139 alin.2 ,coroborat cu art.5 lit dd) ,proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către E –Distributie Dobrogea SA a unui teren proprietate publică a UAT Albești situate în în sat Cotu –Văii , str. Revoluției, nr. 2A, nr. cadastral 105616”, se aprobă cu majoritatea calificată,
- h) art. 12 alin (1)- alin (4) din legea nr 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,
- i) art.129 alin (1) , alin (2)lit b) și lit. c) , alin . (6) lit a), alin. (7) lit k), art. 297 alin (1) lit d), art. 349 și următoarele din codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Albești, județul Constanța, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 8551/02.09.2022,
 - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Albești , înregistrat sub nr. 8553/02.09.2022;
 - c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Albești nr. 2 juridica, urbanism, cadastru amenajarea teritoriului înregistrat sub nr.8980/15.09.2022;
 - d) avizul de legalitate al secretarului general al UAT Albești înregistrat sub nr.8554/02.09.2022,
 - e) proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către E –Distributie Dobrogea SA a unui teren proprietate publică a UAT Albești situate în în sat Cotu –Văii , str. Revoluției, nr. 2A, nr. cadastral 105616” inițiat de primarul comunei înregistrat sub nr. 8550/02.09.2022;
- În temeiul art. 129 art.129 alin (1) , alin (2)lit b) și lit. c) , alin . (6) lit a), alin. (7) lit k), art. 133 alin , art.134, art. 139 alin 2 art. 196 alin (1) lit a), art. 243 alin (1) lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA
adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se ia act și se aproba transmiterea în folosință gratuită către E –Distribuție Dobrogea SA a unui teren în suprafața de 25 mp proprietate publică a UAT Albești situat în sat Cotu –Văii, str. Revoluției, nr. 2A, nr. cadastral 105616, identificat conform anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra bunului se face în vederea amplasării unui post de transformare în anvelopă de beton și a unui stâlp de medie tensiune tip 12G de către E –Distribuție Dobrogea SA, necesar pentru realizarea serviciului public de distribuție a energiei electrice (extinderea rețelei electrice de interes public) în localitatea Cotu-Văii.

Art. 3- Dreptul de folosință gratuită asupra imobilului menționat în art. 1 se atribuie pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii pe perioade succesive ,pe întreaga durată de funcționare a capacității energetice de utilitate publică.

Art. 4- SC E-Distribuție Dobrogea SA pe cheltuielile sale, își poate nota sau înscrie , după cum este cazul, în evidențele de publicitate imobiliară dreptul dobândit prin prezenta hotărâre, iar hotărârea poate să fie folosită în fața autorităților publice și terților pentru obținerea oricăror autorizații de amplasare , construire și/sau funcționare a capacității energetice sau a altor premise, autorizații, aprobări cerute de lege.

Art. 5-Predarea primirea terenului se va face pe baza de proces-verbal , care se va semna de reprezentanții partilor , în maximum 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 6 – Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Constanța , Primarului comunei Albești, compartimentului financiar –contabil,E –Distribuție Dobrogea SA, compartimentului urbanism –cadastru și va fi afișată la sediul Primăriei comunei Albești și pe Monitorul Oficial local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 11 consilieri prezenți (13 consilieri în funcție).

Albești nr. 92

Data : 15 septembrie 2022

R: 4 ex

Președinte de ședință,

Vlad Cristian



Contrasemnează de legalitate,
Secretar General al UAT Albești,
Jr. Dinu Daniela