



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Sos. Mangaliei, nr.31.

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Albesti , str. Burebisata, nr. 1, Comuna Albești, jud. Constanța, lot 3 , suprafața de 500 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, domnului [REDACTED]

Consiliul Local al Comunei Albești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară în data de 16 iunie 2022, legal constituită:

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Albești- ing.Gheorghe Moldovan, înregistrat sub nr. 5351/20.05.2022;
- b) raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albești, înregistrat la sediul Primăriei comunei sub nr.5417/24.05.2022;
- c) raportul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Albești înregistrat sub nr.5992/09.06.2022;
- d) avizul de legalitate al secretarului general al comunei Albești înregistrat la sediul primăriei comunei Albești sub nr.5438/25.05.2022;
- e) Cererea domnului [REDACTED], cu domiciliul în localitatea [REDACTED], str. [REDACTED], nr. [REDACTED], Comuna Albesti, jud. Constanta, inregistrata la nr.10749/10.12.2020 prin care solicita autoritatilor administratiei publice locale, atribuirea in folosinta gratuita a unui teren intravilan din domeniul privat al Comunei Albesti pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

Avand in vedere prevederile:

- a) art. 121 alin 1 si alin 2 din Constitutia Romaniei, republicata;
- b) art. 3 , art. 4 si art. 6 paragraful 1 din Carta europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin 2 Codul Civil ;
- d) art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata,
- e) art. 139, alin.2 coroborat cu art. 5 lit dd) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Albesti, str. Burebisata, nr. 1, Comuna Albești, jud. Constanța, lot 3 , suprafața de 500 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, domnului [REDACTED], se aproba cu majoritatea calificata;
- f) art.2,3,4 si 5 din Legea nr.15/2003 republicata in anul 2008 privind sprijinul acordat de stat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- g) art. 15 din regulament anexa nr. 1 la HCL nr.129/28.10.2014 privind aprobarea regulamet pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor in baza legii 15/2003 republicata privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala precum si a vanzarii acestora;

În temeiul prevederilor art. 129 alin 1 , alin. (2) lit. b) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA

adoptă prezenta hotărâre

Art.1 Se atribuie in folosinta gratuita, un teren in suprafata de 500 mp, nr.cadastral 11045, din domeniul privat al comunei Albesti, situat in localitatea Albesti str. Burebisata, nr. 1, Comuna Albești, jud. Constanța,lot 3, domnului [REDACTED] pentru construirea unei locuințe;

Art.2 Beneficiarul terenului pentru construirea locuinței proprietate personala este obligat sa inceapa construirea locuinței in termen de un an de la dat atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991- privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

Art.3 In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la art.2 prin hotarare a Consiliului Local, beneficiarului i se retrage dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

Art.4 Atribuirea in folosinta gratuita a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personala numitului, Acasandrei Andrei se face de catre primar pe baza de proces-verbal de punere in posesie in termen de 30 zile de la data adoptarii prezentei hotarari.

Art. 5 Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei Albesti, judet Constanta, in termenul prevazut de lege, [REDACTED], Primarului Comunei Albesti, judet Constanta, Instituiei Prefectului - judet Constanta, compartimentului cu atributii din aparatului de specialitate al primarului Comunei Albesti, judet Constanta si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei, precum si pe pagina de internet.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 11 voturi pentru, - voturi impotriva, - abtineri, din totalul de 11 consilieri prezenti (13 consilieri in functie).

Albesti nr. 57

Data : 16. 06. 2022

R: 4 ex

Președinte de ședință,
Afloarei Costina- Andreea

[REDACTED]



Contrasemnează de legalitate,
Secretar General al UAT Albești
Jr. Dinu Daniela

