



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr.31 , judet Constanta

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Albesti a unor bunuri imobile

Consiliul Local al comunei Albesti, judetul Constanta intrunit in sedinta ordinara in data de iulie 2022 legal constituita,

Luând act de :

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Albesti inregistrat sub nr.6981/12.07.2022 in calitate de initiator al proiectului de hotarare privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Albesti a unor bunuri imobile;
- b) raportul de specialitate comun al compartimentului juridic si compartimentului urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului inregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr.6983/12.07.2022;
- c)raportul comisiei de specialitate nr. 2 juridica , amenajarea teritoriului, urbanism. cadastru a Consiliului Local al Comunei Albesti, Judetul Constanta, inregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr.7061/14.07.2022;
- d) avizul de legalitate al secretarului general al UAT Albești inregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr. 6984/12.07.2022;
- e) proiect de hotarare privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Albesti a unor bunuri imobile, initiat de primarul comunei Albești in calitate de initiator si inregistrat sub nr. 6980/12.07.2022;

În conformitate cu prevederile :

- a)H.G. nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- b) H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind inregistrarea in contabilitate a bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale ;
- c) H.C.L. Albesti nr. 24/23.05.2019 completarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al Comunei Albesti aprobat prin HCL nr. 113/2017
- d)H.C.L. Albesti nr. 60/12.08.2021 privind dezmembrarea unui imobil ce apartine domeniului public al Comunei Albesti aprobat prin HCL nr. 113/23.08.2017
- e) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- f) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata.
- h) art.139 alin.2 coroborat cu art. 5 lit dd) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare se aproba cu majoritatea calificata ;
- i)art. 286 alin (4), art.361 alin (2) si alin (3) din OUG nr. 57/2019 codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

j) Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,

k) Ordinul Președintelui ANCPI nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare;

l) art. 13 alin (1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - Republicare

În temeiul prevederilor art.129 alin1, alin (2) lit. c), art. 133, art. 134, alin 1, lit a), art 139 alin.2 coroborat cu art. 5 lit dd), art.140 și art. 243 OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDEȚUL CONSTANTA
adopta prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Albești, județul Constanța a următoarelor imobile :

- lot 1 teren suprafața de 2.607 mp, lot 2/1, nr. cadastral 105505 și următoarele vecinătăți conform planului de amplasament și delimitare a imobilului : nord- De 338, est –IE 100809, sud- lot 3, vest - De 317;

- lot 2 teren suprafața de 2.607 mp, lot 2/2, nr. cadastral 105506 și următoarele vecinătăți conform planului de amplasament și delimitare a imobilului : nord- lot 3, est - IE 100809, sud – IE 104147, vest- De 317;

- lot 3 teren suprafața de 2.607 mp, lot 2/3, nr. cadastral 105507 și următoarele vecinătăți conform planului de amplasament și delimitare a imobilului : nord- lot 1, est - IE 100809, sud – lot 2, vest- De 317;

Art.2. Secretarul general al comunei Albești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Constanța, Compartiment Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului, Primarului Comunei Albești, Compartimentului Registru Agricol și se va afișa la sediul Primăriei comunei Albești și la Monitorul Oficial al UAT Albești.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi "pentru", - abțineri, - voturi "împotriva" din 13 consilieri prezenți, (13) consilieri în funcție .

Albești nr. 61

Data: 15 iulie 2022

R: 6 ex.

Președinte de ședință,
Afloarei Costina-Andreea






Contrasemnează de legalitate,
Secretar General al UAT Albești
Jr. Dinu Daniela


