



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI**  
**Albești, Strada Mangalia nr. 31 , judet Constanta**

**HOTĂRÂREA nr. 45/04.05.2023**

privind aprobarea Cererii de finanțare și a Devizului general estimativ a obiectivului de investiții  
**„EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL  
CONSTANȚA”**, pentru finanțarea acestuia în cadrul  
Programului Național de Investiții Anghel Saligny

Consiliul Local al comunei Albesti, judetul Constanta, întrunit în ședința extraordinara de indata în data  
04 mai 2023, legal constituita,  
Luând act de :

- a) referat de aprobare la proiectul de hotarare privind aprobarea Cererii de finanțare și a Devizului general estimativ a obiectivului de investiții **„EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA”**, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny” al viceprimarului cu atribuții delegate al Comunei Albești – VLAD CRISTIAN, in calitate de initiator inregistrat sub nr. 4359/03.05.2023
  - b) raportul compartimentului urbanism cadastru amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albesti inregistrat sub nr. 4361/03.05.2023;
  - c) raportul comisiei nr. 2 juridica, urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti înregistrat sub nr.4438/04.05.2023;
  - d) raportul comisiei nr. 1 economica din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti înregistrat sub nr. 4437/04.05.2023;
  - f) proiectul de hotarare privind aprobarea Cererii de finanțare și a Devizului general estimativ a obiectivului de investiții **„EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA”**, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny”, inregistrat sub nr.4357/03.05.2023;
- Având în vedere prevederile:
- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
  - b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
  - c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - d) art. 1 , art 2 , art. 42, art.43 si art. 44 din legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata;
  - e) art.139 alin.3 coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotărâre se aprobă cu majoritate absolută,
  - f) Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".
  - g) Normele metodologice din 22.09.2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevazute la art. 4 alin. ( I) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, publicat în Monitorul Oficial nr. 910 din 22.09.2021.

h) art.6, alin.1, lit.b din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".

i) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

î) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b) și lit. c) coroborat cu alin. (40 lit. d), art. 139 alin. (3), lit. i) precum art. 133, art. 134 și art. 196 alin. 1 lit. a), art. 197, alin. (1) și alin. (2) art. 243 alin. 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA adopta prezenta hotărâre:**

Art.1. Se aprobă Cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții: „**EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA**” în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” conform Anexei nr. 1, la prezenta hotărâre.

Art.2. Se ia act și se aprobă Devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții: „**EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA**”, în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” conform Anexei nr. 2.1, la prezenta hotărâre.

Art.3. Anexele 1 și 2.1. fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură Compartimentul Urbanism Cadastru, Amenajarea Teritoriului, Investiții împreună cu Viceprimarul cu atribuții delegate al Comunei Albești, județul Constanța.

Art.5. Secretarul general al comunei Albești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța, Viceprimarului cu atribuții delegate al comunei Albești, Compartimentului Achiziții Publice, Compartiment Financiar contabil și Compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului se va afișa la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Albești.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 9 consilieri prezenți (13 consilieri în funcție).*

R:5 ex

Presedinte de sedință  
Topliceanu Adrian Iulian

Contrasemnează de legalitate,  
Secretar General al UAT Albești  
Jr. Dinu Daniela



**CERERE DE FINANȚARE**  
Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: Comuna Albești JUDEȚUL: Constanța	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr /data înregistrare: 4436/04.05.2023	(se completează numărul de înregistrare de la registratura MDLPA)

2. DATELE DE IDENTIFICAREALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T. / A.D.I):	COMUNA ALBEȘTI
Denumirea obiectivului de investiții:	EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ
Tip proiect:	Proiect cu o singură categorie de investiție; Proiect integrat (mai multe categorii de investiții).
Categoria de investiție:	a.alimentări cu apă și stații de tratare a apei (construcție nouă/extindere/ reabilitare/ modernizare); b.sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusive canalizare pluvial și sisteme de captare a apelor pluvial (construcție nouă/ extindere/reabilitare/modernizare); c.drumurile publice (construcție nouă/extindere/ reabilitare/modernizare); d.poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale (construcție nouă/extindere/ reabilitare/ modernizare).
Tip investiție:	Obiectiv de investiții nou; Obiectiv de investiții în continuare.
Amplasament:	U.A.T COMUNA ALBEȘTI
Durata de implementarea obiectivului de investiții (luni):	(perioada exprimată în luni cuprinsă între data Aprobării notei conceptuale și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției finale) 24 luni
Hotărârea Consiliului Local al comunei Albesti	45/04.05.2023
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	21. 572.929,74 lei (se va prezenta valoarea în lei cu TVA)
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	20.734.412,24 lei (se va prezenta valoarea în lei cu TVA)

<b>Valoarea finanțată de la bugetul local:</b>	(se va prezenta valoarea în lei cu TVA) <b>838.517,49 lei</b>
<b>Valoare calculată conform standardului de cost</b>	(se va prezenta valoarea în lei fără TVA) <b>16.232.240,00 lei</b>
<b>Cost unitar aferent investiției (calculat)</b>	(se va prezenta valoarea în lei fără TVA) <b>13.713,18 lei/ km sau locuitor sau locuitor echivalent</b>

### 3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

#### a) Pentru alimentări cu apă și stații de tratare a apei:

- Lungimea rețelei de distribuție: .....metri;
- Număr locuitori deserviți (beneficiar direcți): .....
- Sursa de apă: nouă/existentă;
- Rezervor de înmagazinare: nou/ existent;
- Stație de tratarea apei: nouă/existentă.

#### b) Pentru sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate:

- Tip rețea: ape uzate / pluvială / mixtă;
- Lungimea rețelei de canalizare (colectare): 23 metri;
- Număr locuitori echivalenți (beneficiar direcți): 1324 ;
- Stație de epurare: nouă/existentă.

#### c) Pentru drumurile publice:

- Tip drum: Drum județean/Drum comunal/Drumuri publice din interiorul localităților; Centură ocolitoare (tip autostradă/ tip drum național cu 4 benzi/ tip drum național cu 2 benzi / alt tip)
- Clasă tehnică: Clasă tehnică I÷ V
- Lungime drum: .....metri;
- Lucrări de consolidare: da/nu;
- Lucrări pentru asigurare a accesului la proprietăți: da/nu;
- Trotuare: da/nu;
- Locurile de parcare, oprire și staționare: da/nu;
- Număr poduri, pasaje denivelate, tuneluri, viaducte pe tipuri:.....;
- Bretele de acces, noduri rutiere: da/nu;
- Alte lucrări de artă: da/nu.

#### d) Pentru poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale pentru fiecare tip:

- Drumul pe care este amplasat/clasă tehnică: Drum județean/Drum comunal/Drumuri publice din Interiorul localităților;
- Număr obiecte: .....
- Lungime: .....m;
- Număr deschideri: .....
- Număr benzi / lățime:.....

### 4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

Adresa poștală a solicitantului (se va completa adresa poștală a sediului principal)

Strada: Mangaliei ,Nr :31, Cod poștal:907020

Localitatea: ALBEȘTI	Județul: CONSTANȚA
<b>Reprezentantul legal al solicitantului:</b>	
Nume și prenume: Vlad Cristian	
Funcție: Viceprimar cu atribuții de primar	
Număr de telefon fix: 0241.736.708	
Număr de telefon mobil: 0752311554 / 0733912629	
Adresă poștă electronică (obligatoriu): primaria_loc.albesti@yahoo.com	
<b>Persoana de contact:</b>	
Nume și prenume: Vlad Cristian	
Funcție: Viceprimar cu atribuții de primar	
Număr de telefon: 0241.736.708	
Adresă poștă electronică: primaria_loc.albesti@yahoo.com	

Subsemnatul Vlad Cristian, având funcția de Viceprimar cu atribuții de primar, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Comuna Albești, județul Constanța,

Confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusive din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art.4 alin.(10) din Ordonanța de urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte,

Deasemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de niciun motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Viceprimar cu atribuții de primar,  
Vlad Cristian



## DEVIZ GENERAL

Anexa nr. 2.1

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	159.750,00	30.352,50	190.102,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	21.500,00	380,00	21.880,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	434.000,00	82.460,00	516.460,00
3.5.1	Temă de proiectare	500,00	95,00	595,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	163.500,00	31.065,00	194.565,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	249.000,00	47.310,00	296.310,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.8	Asistență tehnică	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>897.750,00</b>	<b>166.867,50</b>	<b>1.064.617,50</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	11.482.240,00	2.181.625,60	13.663.865,60
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11.482.240,00	2.181.625,60	13.663.865,60
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.500.000,00	475.000,00	2.975.000,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	2.500.000,00	475.000,00	2.975.000,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.250.000,00	427.500,00	2.677.500,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.250.000,00	427.500,00	2.677.500,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>16.232.240,00</b>	<b>3.084.125,60</b>	<b>19.316.365,60</b>

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	154.266,64	0,00	154.266,64
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70.121,20	0,00	70.121,20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.024,24	0,00	14.024,24
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70.121,20	0,00	70.121,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>249.266,64</b>	<b>18.050,00</b>	<b>267.316,63</b>
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	65.000,00	12.350,00	77.350,00
6.2	Probe tehnologice și teste	700.000,00	133.000,00	833.000,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>765.000,00</b>	<b>145.350,00</b>	<b>910.350,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>18.156.256,64</b>	<b>3.416.673,10</b>	<b>21.572.929,74</b>
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>14.024.240,00</b>	<b>2.664.605,60</b>	<b>16.688.845,60</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>21.572.929,74</b>
buget de stat	<b>20.734.412,24</b>
buget local	<b>838.517,49</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>16.232.240,00</b>	<b>0,00</b>
Valoare investitie	<b>18.156.256,64</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>13.713,18</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>2.796,33</b>	<b>0,00</b>

Data	10.02.2023
Curs Euro	4,9040
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	1324

**Beneficiar:**  
**COMUNA ALBESTI**  
 Viceprimar cu atributul de primar:  
**VLAD CRISTIAN**



**Proiectant:**  
**SC TQM MANAGEMENT SRL**



Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Obiectiv: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Titular: U.A.T. comuna Albesti, judetul Constanta

Amplasament: sat Vartop si sat Cotu Vail comuna Albesti, judetul Constanta

Faza: S.F.

ANEXA LA HCL NR. 55 DIN 4.05.2023.

### DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării:

Obiectiv: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	12000,00	2280,00	14280,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>12000,00</b>	<b>2280,00</b>	<b>14280,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	159.750,00	30.352,50	190.102,50
	3.1.1. Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	74.750,00	14.202,50	88.952,50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	85.000,00	16.150,00	101.150,00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	21.500,00	1.140,00	22.640,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	434.000,00	82.460,00	516.460,00
	3.5.1. Tema de proiectare	500,00	95,00	595,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / DALI și deviz general	163.500,00	31.065,00	194.565,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	249.000,00	47.310,00	296.310,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigentie de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>897.750,00</b>	<b>167.627,50</b>	<b>1.065.377,50</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	11.482.240,00	2.181.625,60	13.663.865,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.500.000,00	475.000,00	2.975.000,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.250.000,00	427.500,00	2.677.500,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>16.232.240,00</b>	<b>3.084.125,60</b>	<b>19.316.365,60</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.2	Comision, cote, costul creditului	154.266,64	0,00	154.266,64
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 $0,5\% \times (C+M)$	70.121,20	0,00	70.121,20
	5.2.3.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 $0,1\% \times (C+M)$	14.024,24	0,00	14.024,24
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	70.121,20	0,00	70.121,20
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire /desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>249.266,64</b>	<b>18.050,00</b>	<b>267.316,64</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	65000,00	12350,00	77350,00
6.2	Probe tehnologice și teste	700000,00	133000,00	833000,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>765000,00</b>	<b>145350,00</b>	<b>910350,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>18.156.256,64</b>	<b>3.417.433,10</b>	<b>21.573.689,74</b>
	C+M	14.024.240,00	2.664.605,60	16.688.845,60

Întocmit,  
Alexandru Radoiu



Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Obiectiv: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Titular: U.A.T. comuna Albesti, judetul Constanta

Amplasament: sat Vartop si sat Cotu Vaii comuna Albesti, judetul Constanta

## DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

### Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL fără TVA</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Întocmit,

Alexandru Radoiu



Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Obiectiv: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Titular: U.A.T. comuna Albești, județul Constanța

Amplasament: sat Vartop și sat Cotu Văii comuna Albești, județul Constanța

## DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

### Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	<b>TOTAL fără TVA</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>

Întocmit,

Alexandru Radoiu



Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Obiectiv: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBESTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Titular: U.A.T. comuna Albesti, judetul Constanta

Amplasament: sat Vartop si sat Cotu Vall comuna Albesti, judetul Constanta

### DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

#### Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:

Nr. CTL	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>3.1</b>	<b>Studii</b>	<b>159.750,00</b>	<b>30.352,50</b>	<b>190.102,50</b>
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	74.750,00	14.202,50	88.952,50
a.	Studii topografice	40.250,00	7.647,50	47.897,50
b.	Studii geotehnice	34.500,00	6.555,00	41.055,00
c.	Studii hidrologice	0,00	0,00	0,00
2.	Raport privind impactul asupra mediului	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.	Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
<b>3.2</b>	<b>Obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>21.500,00</b>	<b>1.140,00</b>	<b>22.640,00</b>
1.	Obținerea/prelungirea valabilității Certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
2.	Obținerea/prelungirea valabilității Autorizației de construire /desființare	0,00	0,00	0,00
3.	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	15.000,00	0,00	15.000,00
4.	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0,00	0,00	0,00
5.	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0,00	0,00	0,00
6.	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	500,00	0,00	500,00
7.	Obținerea avizului de protecție civilă	0,00	0,00	0,00
8.	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
9.	Alte avize, acorduri și autorizații	6.000,00	1.140,00	7.140,00
<b>3.3</b>	<b>Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.4</b>	<b>Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>2.500,00</b>	<b>475,00</b>	<b>2.975,00</b>
<b>3.5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>434.000,00</b>	<b>82.460,00</b>	<b>516.460,00</b>
1.	Tema de proiectare	500,00	95,00	595,00
2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.	Studiu de fezabilitate/ DALI și deviz general	163.500,00	31.065,00	194.565,00
3.1	Verificare DALI	0,00	0,00	0,00
4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	249.000,00	47.310,00	296.310,00

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>30.000,00</b>	<b>5.700,00</b>	<b>35.700,00</b>
1.	Întocmirea documentației de atribuire și multiplicarea acesteia	0,00	0,00	0,00
2.	Cheltuielile cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
3.	Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică etc. în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
4.	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30.000,00	5.700,00	35.700,00
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>130.000,00</b>	<b>24.700,00</b>	<b>154.700,00</b>
1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130.000,00	24.700,00	154.700,00
2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>120.000,00</b>	<b>22.800,00</b>	<b>142.800,00</b>
1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
a.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
b.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	100.000,00	19.000,00	119.000,00
<b>TOTAL fără TVA</b>		<b>897.750,00</b>	<b>167.627,50</b>	<b>1.065.377,50</b>

Întocmit,

Alexandru Radoiu



Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Obiectiv: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Titular: U.A.T. comuna Albesti, judetul Constanta

Amplasament: sat Vartop si sat Cotu Vali comuna Albesti, judetul Constanta

### DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

#### Cheltuieli pentru investiția de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	11.482.240,00	2.181.625,60	13.663.865,60
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	2.500.000,00	475.000,00	2.975.000,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	2.250.000,00	427.500,00	2.677.500,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL fără TVA</b>		<b>16.232.240,00</b>	<b>3.084.125,60</b>	<b>19.316.365,60</b>

Întocmit,  
Alexandru Radoiu



Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Obiectiv: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Titular: U.A.T. comuna Albesti, judetul Constanta

Amplasament: sat Vartop si sat Cotu Vaii comuna Albesti, judetul Constanta

## DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

### Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>40.000,00</b>	<b>7.600,00</b>	<b>47.600,00</b>
1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>154.266,64</b>	<b>0,00</b>	<b>154.266,64</b>
1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 $0,5\% \times (C+M)$	70.121,20	0,00	70.121,20
3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 $0,1\% \times (C+M)$	14.024,24	0,00	14.024,24
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	70.121,20	0,00	70.121,20
5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>50.000,00</b>	<b>9.500,00</b>	<b>59.500,00</b>
	% (cap. 1.2.+cap 1.3.+ cap. 1.4 + cap. 2+cap. 3.5+ cap. 3.8 + cap. 4)	50.000,00	9.500,00	59.500,00
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>
<b>TOTAL fără TVA</b>		<b>249.266,64</b>	<b>18.050,00</b>	<b>267.316,64</b>

Întocmit,

Alexandru Radoiu



Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Oblectiv: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Titular: U.A.T. comuna Albesti, judetul Constanta

Amplasament: sat Vartop si sat Cotu Vaii comuna Albesti, judetul Constanta

### DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

#### Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	65.000,000	12.350,000	77.350,000
6.2	<b>Probe tehnologice și teste</b>	700.000,000	133.000,000	833.000,000
<b>TOTAL fără TVA</b>		<b>765.000,000</b>	<b>145.350,000</b>	<b>910.350,000</b>

Întocmit,

Alexandru Radoiu

