



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI**  
**Albești, Strada Mangalia nr. 31 , judet Constanta**

**HOTĂRÂREA nr. 47/22.05.2023**

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului:"Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta"finantat in cadrul PNRR/2023/C10/I.3

Consiliul Local al comunei Albesti întrunit în ședință extraordinara de îndată la data de 22 mai 2023, legal constituita,

Luând act de :

- a)referatul de aprobarea al viceprimarului cu atributii delegate al comunei Albesti in calitate de initiator al proiectului de hotarâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: "Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta"finantat in cadrul PNRR/2023/C10/I.3 inregistrat sub nr.4963/22.05.2023;
- b) raportul comisiei nr. 1 economice din cadrul Consiliului local al comunei Albesti inregistrat sub nr. 4976/22.05.2023
- c)raportul compartimentului urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat sub nr.4965/22.05.2023;
- d)raportul comisiei de specialitate nr.2 juridica, urbanism , cadastru, amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti nr. 4977/22.05.2023;
- e)proiectul de hotatate privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului:"Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta"finantat in cadrul PNRR/2023/C10/I.3 este inregistrata sub nr. 4962/22.05.2023;

Având in vedere:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1, art 2, art. 42 alin (4) si art. 43 alin (4) legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata;
- e) art. 44 si art. 63 din legea 273/2006 privind finantele publice locale modificata si completata, ;
- f)art.139 alin.3 lit a) coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului:"Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta"finantat in cdarul PNRR/2023/C10/I.3 se aprobă cu majoritate absolută,

- g) art.1, art.2. din H.G.nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- h) Comunicarea rezultatelor evaluării cererii de finanțare nr. C10-I3-2777 și a semnării de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a contractului de finanțare nr. 12375/31.01.2023 în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, Componenta C10 – Valul Renovării, Operațiunea I.3;
- i) Prevederile Ghidului Beneficiarului în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, Componenta C10 – Valul Renovării, Operațiunea I.3;
- î) Regulamentul (UE) nr. 241/2021 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență.
- j) Conform prevederilor art.10 alin (4) lit. a) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- k) Raportului de expertiza tehnica întocmit asupra celor doua corpuri de cladiri, elaborat de ing. Apostol Ioan Zefir,
- l) Raportului de audit energetic întocmit pentru Corp C1, situat în Localitatea Albesti nr. 33, lot 4, judetul Constanta, NC: 103906-C1, CF: 103906, Municipiul Constanta, judetul Constanta, elaborat de PFA Zota Catalin,
- m) Documentatie de avizare a lucrarilor de investitii întocmita de SC AIM Mapping Design SRL,
- n) Ghidul solicitantului COMPONENTA 10 – Fondul Local în cadrul PNRR,
- o) Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- În temeiul prevederilor art.129 alin1,alin.2 lit.b),alin (4) lit. d),alin (7) lit.k) si lit s), art. 134, alin 4, art 139 alin.3 lit a) coroborat cu art. 5 lit cc), art.140 OUG 57/2019 privind Codul

## **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDEȚUL CONSTANTA adoptă prezenta hotărâre:**

**ART. 1.** Se aprobă implementarea proiectului "Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta" finantat în cadrul PNRR, Componenta C10 – Valul Renovării, Operațiunea I.3

**ART. 2.** Se aprobă DALI (documentația tehnico – economică revizuita) și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții aferent proiectului "Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta", conform anexei 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**ART. 3.** Se aprobă valoarea totală a proiectului: "Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta", în cuantum de:

**1.587.669,20 lei** - valoarea eligibila

294.437,15 lei - valoare TVA

**1.882.106,36 lei** - valoare maxima a finantarii nerambursabile

**ART. 4.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Comunei Albesti, respectiv cheltuielile neeligibile ce vor fi efectuate în cadrul proiectului "Reabilitare moderată a Școlii Gimnaziale "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, județul Constanța", în cuantum de **105.151,67 lei** (fără TVA), respectiv **127.838,15 lei** (cu TVA inclus).

**ART. 5.** Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului proiectului "Reabilitare moderată a Școlii Gimnaziale "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, județul Constanța", se vor asigura din bugetul local.

**ART. 6.** Se aprobă Devizul general al investiției, conform **anexei 2** la prezenta hotărâre.

**ART. 7.** Se împuternicește Viceprimarul cu atribuții delegate al Comunei Albesti – dnul. Vlad Cristian să semneze toate actele necesare implementării proiectului, în numele Comunei Albesti.

**ART. 8.** Secretarul general al comunei Albești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța, Viceprimarului cu atribuții delegate al comunei Albești, Compartimentului Achiziții Publice, Compartiment Financiar -Contabil și Compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului se va afișa la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Albesti.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 8 consilieri prezenți (13 consilieri în funcție).

R:5 ex

**Președinte de ședință,  
Topliceanu Adrian -Iulian**



**Contrasemnează pentru de legalitate,  
Secretar general al comunei Albești,  
Dinu Daniela**



**PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI**  
**Șos .Mangaliei , nr. 31,907020,Județul Constanța**  
**Tel/fax 0241/736708,www.primaria\_loc.albesti@yahoo.com**

ANEXA 1 la HCL nr.47/22.05.2023

**Vizat,**  
**Viceprimar cu atribuții delegate ,**  
**VLAD CRISTIAN**

Primaria Comunei Albesti a semnat contractul de finantare nr. 12375/31.01.2023 pentru cererea de finantare nr. C10-I3-2777 cu titlul "Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta", finantata in cadrul **PNRR/2023/C10/I.3.**

Conform informatiilor prezentate in DALI (documentația tehnico – economică) revizuita, intocmita de SC AIM MAPPING DESIGN SRL, au reiesit urmatoarele:

Suprafata terenului este de 4030mp

Terenul, avand nr. de Carte Funciara 103906, **apartine beneficiarului proiectului, comuna Albesti, conform Inventarului bunurilor care apartin domeniului public – Monitorul Oficial.**

Conform Documentatiei de Urbanism, terenul se afla in intravilan, avand destinatia curti constructii.

Terenul are accesibilitate auto si pietonala din str. Soseaua Mangaliei.

Se solicita de catre beneficiar intocmirea documentatiei tehnice pentru autorizarea lucrarilor de realizare a obiectivului – **„Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziala "Ion Creanga" Albesti, comuna Albesti, judetul Constanta”.**

Pe suprafata terenului în cauză există construcția care urmeaza sa fie reabilitata cu funcțiunea de: scoala, în regim P, construită anterior anului1970, **suprafata construita la sol = 733 mp, suprafata desfasurata = 733 mp.**

**Proiectul presupune reabilitarea clădirii prin renovare energetica, respectiv renovarea energetica a suprafatei de 733 mp.**

Se dorește reabilitareași modernizarea acestei cladiri ce va functiona ca unitate de invatamant. Pentru aducerea la normele actuale **din punct de vedere al performanței energetice**, au fost nominalizate în cadrul clădirii, lucrări de reabilitare termică, lucrări de refacere a invelitorii, de reparații și de amenajare a spațiilor interioare,schimbarea tamplariei, schimbareainstalatiei termice, electrice pentru bună desfășurare a activităților educaționale.

Se dorește reabilitareași modernizarea acestei cladiri ce va deservi ca scoala.

Pentru aducerea la normele actuale din punct de vedere al performanței energetice, au fost nominalizate în cadrul clădirii, lucrări de reabilitare termică, lucrări de refacere a invelitorii, de reparații și de amenajare a spațiilor interioare,schimbarea tamplariei, schimbareainstalatiei termice, electrice pentru bună desfășurare a activităților educaționale.

Beneficiarul doreste modernizarea si reabilitarea clădirii pentru a raspunde cerintelor legislative și reglementarilor tehnice valabile la acest moment precum si cresterea performantei energetice a cladirii.

**Sunt necesare masuri pentru cresterea urmatoarele componente:**

- a) rezistență mecanică și stabilitate – conform expertizei tehnice nu sunt solicitate masuri de consolidare pentru interventiile propuse;
- b) securitate la incendiu – pentru conformarea conform sigurantei la incendiu niciun finisaj din interior nu va fi realizat din PVC;
- c) igienă, sănătate și mediu înconjurător - se propun masuri pentru aducerea la norme prin scaderea consumului de combustibil și reducere de CO<sub>2</sub> a construcției în exploatare;
- d) siguranță și accesibilitate în exploatare - îmbunătățirea condițiilor privind accesul persoanelor cu dizabilități, realizare rampa, montare benzi de avertizare în partea inferioară și superioară a rampelor și treptelor; intrările au fost normate conform legislației în vigoare, pantele nedepășind înclinatia de 7% și fiind dotate cu balustrade;
- e) protecție împotriva zgomotului - nu este cazul;
- f) economie de energie și izolare termică - se propun masuri la nivelul peretilor exteriori, soclului, fundației, la nivelul intradosului acoperisului și a tamplăriei exterioare;
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale - montarea unui sistem fotovoltaic de 3 kw putere instalată și a unui panou solar pentru producerea de apă caldă menajeră.

### Principalii indicatori tehnico-economici

**Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 1.882.106,36 lei, formată din următoarele sume:**

#### a) cheltuieli eligibile

1.587.669,20 lei - valoarea totală eligibilă, fără TVA

294.437,15 lei - valoare fără TVA

1.882.106,36 lei - valoare maximă a finanțării nerambursabile

#### Din care C+M:

1.333.666,69 lei – valoare totală fără TVA

253.396,67 lei - TVA

#### b) cheltuieli neeligibile

105.151,67 lei (fără TVA)

respectiv 127.838,15 lei (cu TVA inclus)

### Indicatori de Performanță

#### Caracteristicile construcțiilor propuse:

nr.	DENUMIRE	u.m.	cant.
I	ARIE TEREN (MASURATA)	mp	4030
I.1	ALEI PIETONALE, TROTUARE DE GARDA	m.p.	400
I.2	ALEI RUTIERE SI PLATFORME BETONATE		650
I.3	SPATII VERZI		2050
II	ARII CONSTRUITE		
II.1	ARII CONSTRUITE EXISTENTE		759 (733 scoala)
II.2	ARIE COSTRUITA PROPUSA		28 (termoizolatie)
II.3	ARIE COSTRUITA PROPUSA TOTALA		787 (761 scoala)
III	ARII DESFASURATE		
III.1	ARII CONSTRUITE DESF. EXISTENTE		759 (733 scoala)

III. 2	TOTAL ARIE CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA		28 (termoizolatie)
III. 3	TOTAL ARIE CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA TOTALA		787 (761 scoala)
IV	ARIE UTILA (STUDIAT)		
	ARIE UTILA EXISTENTA (STUDIAT)		581.5
	ARIE UTILA PROPUSA (STUDIAT)		581.5
VI	INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI		
VI. 1	POT EXISTENT	%	18.8
VI. 2	CUT		0.18
VI. 3	REGIM DE INALTIME		P
VI. 4	INALTIME LA STREASINA	m	2.96
VI. 5	INALTIME LA COAMA	m	5.80
VII	INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI		
VII.1	POT	%	19.5
VII.2	CUT		0.19
VII.3	REGIM DE INALTIME		PARTER
VII.4	INALTIME LA STREASINA (de la cota 0.00 a cladirii)	m	2.96
VII.5	INALTIME LA COAMA (de la cota 0.00 a cladirii)	m	5.80

**Constructia propusa se incadreaza la CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA (conform HGR nr.766/1997), CLASA "III" DE IMPORTANTA, GRAD DE RISC LA INCENDIU II**

**Perioada de implementare a activităților proiectului –12 luni pentru executia lucrarilor**

**Elaborarea proiectului se va realiza cu respectarea principiilor DNSH, inclusiv cele din articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 („Prejudicierea în mod semnificativ aobiectivelor de mediu”) din Regulamentul privind taxonomia, stabilite pentru fiecareobiectiv de mediu, asa cum sunt detaliate in Memoriul tehnic aferent DALI.**

**Președinte de ședință,  
Topliceanu Adrian -Iulian**



**Contrasemnează pentru de legalitate,  
Secretar general al comunei Albești,  
Dinu Daniela**





3.4.1 Certificat de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor	5000.00	950.00	5950.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Subtotal 3.4</b>	<b>5000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5950.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.5 Protectare</b>							
3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38000.00	0.00	38000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7000.00	1330.00	8330.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10000.00	1900.00	11900.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5000.00	960.00	5950.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	70000.00	13300.00	83300.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Subtotal 3.5</b>	<b>130000.00</b>	<b>17480.00</b>	<b>147480.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.6 Organizarea procedurilor de achizitie</b>							
Proceduri de achizitie publica	0.00	0.00	0.00	23000.00	4370.00	27370.00	
<b>Subtotal 3.6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>23000.00</b>	<b>4370.00</b>	<b>27370.00</b>	
<b>3.7 Consultanta</b>							
3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	65000.00	12350.00	77350.00	
3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>Subtotal 3.7</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>65000.00</b>	<b>12350.00</b>	<b>77350.00</b>	
<b>3.8 Asistenta tehnica</b>							
3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	5000.00	950.00	5950.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	2500.00	475.00	2975.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	2500.00	475.00	2975.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.2.Dirigentiile de santier	20000.00	3800.00	23800.00	0.00	0.00	0.00	
<b>Subtotal 3.8</b>	<b>25000.00</b>	<b>4750.00</b>	<b>29750.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>173000.00</b>	<b>25650.00</b>	<b>198650.00</b>	<b>86000.00</b>	<b>16720.00</b>	<b>104720.00</b>	
<b>CAPITOLUL 4</b>							
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>							
<b>4.1 Constructii si instalatii</b>							
<b>4.1.1 Arhitectura</b>							
4.1.1.1 -lucrari pentru imbunatatirea eficientei energetice	959620.00	182327.80	1141947.80	0.00	0.00	0.00	
4.1.1.2 -lucrari care nu tin de imbunatatirea eficientei energetice (adaptarea rampel pentru persoane cu dizabilitati)	955370.00	181520.30	1136890.30	0.00	0.00	0.00	
4.1.2 Rezistenta	4250.00	807.50	5057.50	0.00	0.00	0.00	
4.1.2.1 -lucrari pentru imbunatatirea eficientei energetice	142662.00	27105.78	169767.78	0.00	0.00	0.00	
4.1.2.2 -lucrari care nu tin de imbunatatirea eficientei energetice (adaptarea rampel pentru persoane cu dizabilitati)	136312.00	25899.28	162211.28	0.00	0.00	0.00	
<b>Subtotal 4.1</b>	<b>1959642.00</b>	<b>371650.38</b>	<b>2331292.38</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	



4.1.3	Instalatii	195055.00	37060.45	232115.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 4.1	1297337.00	246494.03	1543831.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale								
4.2.1	Montaj utilitaje	15500.00	2945.00	18445.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 4.2	15500.00	2945.00	18445.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj								
4.3.1	Utilitaje, echipamente tehnologice	53100.00	10089.00	63189.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Statii de reincarcare vehicule electrice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 4.3	53100.00	10089.00	63189.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport								
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 4.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari								
4.5.1	Dotari - KIT pichet ISU	0.00	0.00	0.00	2300.00	437.00	2737.00	2737.00	2737.00
	Subtotal 4.5	0.00	0.00	0.00	2300.00	437.00	2737.00	2737.00	2737.00
4.6	Active necorporale								
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 4.6	0.00	0.00	0.00	2300.00	437.00	2737.00	2737.00	2737.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1365937.00</b>	<b>259528.03</b>	<b>1625466.03</b>	<b>4600.00</b>	<b>874.00</b>	<b>5474.00</b>		
	<b>CAPITOLUL 5</b>								
	<b>ALTE CHELTUIELI</b>								
5.1	Organizare de santier								
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6829.69	1297.64	8127.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheletuilei corexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 5.1	6829.69	1297.64	8127.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisoane, taxe, cote legale, costul creditului								
5.2.1	Comisoanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	6618.03	0.00	6618.03	6618.03	6618.03
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	1323.61	0.00	1323.61	1323.61	1323.61
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0.00	0.00	0.00	6618.03	0.00	6618.03	6618.03	6618.03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 5.2	0.00	0.00	0.00	14559.67	0.00	14559.67	14559.67	14559.67
5.3	Cheletuile diverse si neprevazute								
	Diverse si neprevazute	27902.52	5301.48	33204.00	92.00	17.48	109.48	109.48	109.48
	Subtotal 5.3	27902.52	5301.48	33204.00	92.00	17.48	109.48	109.48	109.48
5.4	Cheletuile pentru informare si publicitate								
	Informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	2500.00	475.00	2975.00	2975.00	2975.00
	Subtotal 5.4	0.00	0.00	0.00	2500.00	475.00	2975.00	2975.00	2975.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>34732.21</b>	<b>6599.12</b>	<b>41331.33</b>	<b>17151.67</b>	<b>492.48</b>	<b>17644.15</b>		

CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE											
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1507669.20</b>	<b>294437.15</b>	<b>1892106.36</b>	<b>106161.67</b>	<b>18086.48</b>	<b>127838.15</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>1333606.69</b>	<b>253396.67</b>	<b>1587003.36</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Data: 05.2023

Beneficiar/investitor,  
UAT COMUNA ALBESTI

Intocmit,

*Viceprimar cu atribuții de cashier*  
*ALBESCU CRISTIAN*



*[Handwritten signature]*

Anexa Nr. 8 - scenariul 1

Devizul obiectului: REABILITARE MODERATA A SCOALII GIMNAZIALE "ION CREANGA" ALBESTI, COM. ALBESTI, JUD. CONSTANTA											
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)		TVA		Valoarea (inclusiv TVA)		Eligibilit		Neeligibil	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5	Lei	6	Lei	7
1	2										
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>											
4.1	Arhitectura, rezistența, instalații	1297337.00		246494.03		1543831.03		1297337.00		0.00	
4.1.1	Arhitectura	959620.00		182327.80		1141947.80		959620.00		0.00	
4.1.1.1	Lucrări pentru îmbunătățirea eficienței energetice	955370.00		181520.30		1136890.30		955370.00		0.00	
4.1.1.2	Lucrări care nu țin de îmbunătățirea eficienței energetice	4250.00		807.50		5057.50		4250.00		0.00	
4.1.2	Instalații	195055.00		37060.45		232115.45		195055.00		0.00	
4.1.3	Rezistența	142662.00		27105.78		169767.78		142662.00		0.00	
4.1.3.1	Lucrări pentru îmbunătățirea eficienței energetice	136312.00		25899.28		162211.28		136312.00		0.00	
4.1.3.2	Lucrări care nu țin de îmbunătățirea eficienței energetice	6350.00		1206.50		7556.50		6350.00		0.00	
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>1297337.00</b>		<b>246494.03</b>		<b>1543831.03</b>		<b>1297337.00</b>		<b>0.00</b>	
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	15500.00		2945.00		18445.00		15500.00		0.00	
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>15500.00</b>		<b>2945.00</b>		<b>18445.00</b>		<b>15500.00</b>		<b>0.00</b>	
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	53100.00		10089.00		63189.00		53100.00		0.00	
4.3.1	Deviz: arhitectura rezistența instalații	53100.00		10089.00		63189.00		53100.00		0.00	
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.5	Dotări	2300.00		437.00		2737.00		0		2300.00	
4.6	Active necorporale	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>55400.00</b>		<b>10526.00</b>		<b>65926.00</b>		<b>53100.00</b>		<b>2300.00</b>	
<b>TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>1368237.00</b>		<b>259965.03</b>		<b>1628202.03</b>		<b>1365937.00</b>		<b>2300.00</b>	

VICEPRIMEA CALENDARULI DELEGATE

VLAD CRISTIAN