



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Sos. Mangaliei, nr.52.

HOTĂRÂREA nr.113/19.10.2023

privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Albești ,
str. [REDACTED], nr.16, lot 1, zona [REDACTED], Comuna [REDACTED] jud. [REDACTED], suprafața de 705 mp,
în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, doamnei Pădureanu Loana -
Georgiana

Consiliul Local al Comunei Albești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară în data de 19 octombrie 2023, legal constituită:

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al viceprimarului cu atribuții delegate al comunei Albești- Vlad Cristian, înregistrat sub nr. 9179/03.10.2023;
- b) raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albești, înregistrat la sediul Primăriei comunei sub nr.9183/03.10.2023;
- c) raportul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Albești înregistrat sub nr. 9535/16.10.2023;
- d) Cererea doamnei Pădureanu Loana-Georgiana, cu domiciliul în localitatea Albești , str. Poienei, nr.13, Comuna Albești, jud.Constanța, înregistrată la nr. 3785/08.04.2019 prin care solicită autorităților administrației publice locale, atribuirea în folosință gratuită a unui teren intravilan din domeniul privat al Comunei Albești pentru construirea unei locuințe proprietate personală și documentele în susținerea acesteia;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 121 alin 1 și alin 2 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 , art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin 2 Codul Civil ;
- d) art. 1 , art 2 , art. 5 , art. 42, art. 43 și art. 44 legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată,
- e) art. 139, alin.2 coroborat cu art. 5 lit dd) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea [REDACTED], str. [REDACTED], nr. [REDACTED], lot 1 zona [REDACTED] Comuna [REDACTED] jud. Constanța, suprafața de 705 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, doamnei Pădureanu Loana -Georgiana, se aproba cu majoritatea calificată;
- f) art.2,3,4 și 5 din Legea nr.15/2003 republicată în anul 2008 privind sprijinul acordat de stat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- g) art. 14 din regulament anexa nr. 1 la HCL nr.129/28.10.2014 privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza legii 15/2003 republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și a vânzării acestora;

În temeiul prevederilor art. 129 alin 1 , alin. (2) lit. b) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA

adoptă prezenta hotărâre

Art.1 Se atribuie în folosință gratuită, un teren în suprafața de 705 mp, nr.cadastral [REDACTED] din domeniul privat al comunei Albești, situat în localitatea [REDACTED] str. [REDACTED] nr.16, Comuna [REDACTED] jud. Constanța, doamnei Pădureanu Loana- Georgiana pentru construirea unei locuințe.

Art.2 Beneficiarul terenului pentru construirea locuinței proprietate personală este obligat să înceapă construirea locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991- privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

Art.3 În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art.2 prin hotărâre a Consiliului Local, beneficiarului i se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.4 Atribuirea în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală doamnei Pădureanu Loana- Georgiana, se face de către viceprimar cu atribuții delegate pe baza de proces-verbal de punere în posesie în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al Comunei Albești, județ Constanța, în termenul prevăzut de lege, Pădureanu Loana-Georgiana, Viceprimarului cu atribuții delegate al Comunei Albești, Instituției Prefectului județul Constanța și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 11 consilieri prezenți (13 consilieri în funcție).

Președinte de ședință,
Afloarei Costina -Andreea



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al comunei Albești
Jr. Dinu Daniela