PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,CP 907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI

HOTĂRÂREA nr. 139/14.12.2023

privind declararea de uz si interes public a unor bunuri imobile in domeniul public al comunei Albeşti şi în administrarea Consiliului local al comunei Albeşti, judeţul Constanţa.

Consiliul local al comunei Albeşti, judeţul Constanţa intrunit in sedinta ordinara in data de 14 decembrie 2023 legal constituită;

Luând act de :

a) referatul de aprobarea al viceprimarului comunei Albesti , judetul Constanta inregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr. 11099/29.11.2023 in calitate de initiator la proiectul de hotarare privind declararea de uz si interes public a unor bunuri imobile in domeniul public al comunei Albeşti şi în administrarea Consiliului local al comunei Albeşti, judeţul Constanţa ;

b) raportul compartimentului urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat sub nr. 11104/29.11.2023;

d) raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului Local al comunei Albesti , judetul Constanta inregistrat sub nr. 11355/07.12.2023;

e) procesul - verbal privind inventarierea si declararea unor bunuri in inventarul domeniul public al comunei Albeşti şi în administrarea Consiliului local al comunei Albeşti, judeţul Constanţa, inregistrat sub nr. 10990/23.11.2023,

f) declaratia pe proprie răspundere a secretarului general al UAT Albesti conform art. 289 din OUG nr. 57/2019 cod administrativ, inregistrată la sediul Primariei comunei Albesti sub nr.11105/29.11.2023;

g) referatul pentru conformitate cu realitatea privind privind declararea de uz si interes public a unor bunuri imobile in domeniul public al comunei Albeşti şi în administrarea Consiliului local al comunei Albeşti, judeţul Constanţa, întocmit de către Compartimentul urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Albeşti, judeţul Constanţa inregistrat la sediul Primariei comunei sub nr. 11100/29.11.2023;

h) proiectul de hotarare privind declararea de uz si interes public a unor bunuri imobile in domeniul public al comunei Albeşti şi în administrarea Consiliului local al comunei Albeşti, judeţul Constanţa", initiat de viceprimarul cu atributii delegate al comunei Albesti inregistrat la sediul Primariei comunei Albești sub nr. 11098/29.11.2023;

Având în vedere prevederile:

a) art. 136 alin (3) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) si art. 879 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 129 alin 1 si alin 2 lit c) , alin 6 lit a) si b), art. 286 alin 4, art 287 lit b) si art. 289 din OUG 57/2019 Codul administrativ,

e) art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 , art. 42 si art. 44 legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata,

f) art. 27 si art. 41 alin 5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, r. cu modificarile si completarile ulterioare,

h)art. 139, alin.2 coroborat cu art. 5 lit dd) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare privind declararea de uz si interes public a unui bun imobil in domeniul public al comunei Albeşti şi în administrarea Consiliului local al comunei Albeşti, judeţul Constanţa" se aproba cu majoritatea calificată ;

În temeiul art. 129. Alin. 1, alin. (2), lit. c), alin .(6), lit. c) si lit. d), art. 133 alin. (1) lit. a), 134 alin. 1, lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEŞTI, JUDEŢUL CONSTANŢA
adopta prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act si se declara de uz si interes public în domeniul public al comunei Albesti şi în administrarea Consiliului Local al Comunei Albesti, judeţul Constanţa bunurile imobile prevăzute în anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Viceprimarul cu atributii delegate al comunei Albeşti prin compartimentul de urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, investitii duc la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.Secretarul General al Comunei Albesti va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului – Judeţul Constanţa, viceprimarului cu atributii delegate al comunei Albeşti, Compartiment Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului, Investitii, Compartiment Registrul Agricol si se va afişa pe Monitorul Oficial Local şi la sediul Primăriei comunei Albeşti.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi "pentru", 1 abtineri, - voturi "împotriva" din 12 consilieri prezenti , (13) consilieri in functie.

R: 4 ex

Președinte de ședință
Matei Ion

[redacted]

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Comunei Albeşti
Jr. Dinu Daniela

[redacted]

JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA ALBEŞTI

ANEXA 1
HCL

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALBESTI
COMPLETAREA ANEXEI LA HCL nr. 113 / 23.08.2017 PRIVIND APROBAREA SI INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ALBESTI

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoare de inventar -lei-	Situatia juridica actuala Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
62	1.6.2	Grădiniţa Albeşti Teren aferent Grădiniţa si imprejmuire, Sos. Mangaliei, nr. 74, Albesti	Suprafaţa teren = 1.116 mp, Suprafaţa gradinita: C1 = 181 mp, Imprejmuire: 143 ml. Vecinătăţi: N - IE 100292; E - IE 104030; S - Soseaua Mangaliei (IE 104059); V- Str. Unirii (IE 105597).	1926	C1 = 287.892 lei teren = 13.260 lei	Proprietate publică OUG 30/14.04.2000
105	1.6.2	Şcoala Primara Arsa C1, anexe C2, C3 Teren aferent si imprejmuire Str. Mihai Eminescu, nr. 86, Arsa.	Suprafaţa teren = 4.123 mp, Suprafaţa scoala: C1 = 169 mp, Suprafaţa anexe: C2 = 32 mp, C3 = 17 mp; Imprejmuire: 267 ml. Vecinătăţi: N - IE 100126; E - Str. Matei Basarab (IE 104538); S - Str. Alexandru cel Bun (IE 104407); V- Str. Mihai Eminescu (IE104184).	1900 modern. 2009 inst. term-2010	C1 = 372.044 lei teren = 46.915 lei	Proprietate publică OUG 30/14.04.2000
109	1.6.2	Dispensar medical Arsa Teren aferent Dispensar si Imprejmuire Str. Mihai Eminescu, nr. 84, Arsa.	Suprafaţa construită C1 = 79 mp, Suprafaţa teren = 374 mp, Vecinătăţi: N - scoala Gimnaziala; E - scoala Gimnaziala; S - Str. Alexandru cel Bun (IE 104407); V- Str. Mihai Eminescu (IE104184).	2004	163.877	Proprietate publică HCL 113/23.08.2017

125	1.6.2	Şcoala Primara Coroana C1, Teren aferent si imprejmuire, Str. Zambilelor, nr. 4, Coroana.	Suprafaţa teren = 1.421 mp, Suprafaţa scoala: C1 = 224 mp, Imprejmuire: 158 ml. Vecinătăţi: N - Str. Frunzelor; E - Str. Zambilelor; S - Grup Social (IE 105433); V- Grup Social (IE 105433).	1956	C1 = 372.044 lei teren = 19.800 lei	Proprietate publică OUG 30/14.04.2000
115/6	1.8.6.	Retea apa potabila noua, lotizarea CC 374 Arsa	Str. Mihai Eminescu L = 55 ML; Ø =110 MM, TEAVA PEHD SUBTERANA Camin de vizitare: 1 buc, bransamente: 2 buc; hidrant: 1 buc.	2023	41.211,247	DOM. PUBLIC Conf. contract nr. 38 / 01.08.2017 AC construire nr. 13/07.06.2023 P.V. Receptie 7060/28.07.2023
115/7	1.8.6.	Retea apa potabila noua, lotizarea CC 374 Arsa	Str. Dimitrie Cantemir L = 135 ML; Ø =110 MM TEAVA PEHD SUBTERANA Camin de vizitare: 1 buc, bransamente: 4 buc; hidrant: 1 buc.	2023	101.154,879	DOM. PUBLIC Conf. contract nr. 38 / 01.08.2017 AC construire nr. 13/07.06.2023 P.V. Receptie 7060/28.07.2023
115/8	1.8.6.	Retea apa potabila noua, lotizarea CC 374 Arsa	Str. Constantin Brancoveanu L = 60 ML; Ø =110 MM, TEAVA PEHD SUBTERANA Camin de vizitare: 1 buc, bransamente: 2 buc.	2023	44.957,724	DOM. PUBLIC Conf. contract nr. 38 / 01.08.2017 AC construire nr. 13/07.06.2023 P.V. Receptie 7060/28.07.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MATEI ION [redacted]

COMISIA DE INVENTARIERE
(conform HG 548/1999)
Presedinte: VLAD CRISTIAN [redacted]
Membri: DINU DANIELA [redacted]
GRAURE DANIEL [redacted]
CIOCÎIA EUGENIA [redacted]
RITCU IULIAN-ROBERT
GEORGESCU AURELIA GEORGIANA [redacted]
OMER ERDIN [redacted]