



PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI
Șos .Mangaliei , nr. 52,907020,Județul Constanța
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.66/19.09.2024

pentru modificarea și completarea H.C.L. Albești nr. 23/05.04.2004 privind atribuirea în folosință gratuită a unui lot în vederea construirii unei locuințe

Consiliul Local al comunei Albești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 19 septembrie 2024, legal constituită .

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Albești nr. 23/05.04.2004 privind atribuirea în folosință gratuită a unui lot în vederea construirii unei locuințe, înregistrat sub nr. 7173/10.09.2024, întocmit de viceprimarul cu atribuții delegate de primar al Comunei Albești, în calitate de initiator;
- b)raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.7175/10.09.2024, întocmit de Compartimentul Juridic Contencios , Achizitii Publice;
- c)raportul de avizare al Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Albești, nr.7233/12.09.2024.

Luând act de :

- a)prevederile legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.
- b) H.C.L. nr. 40/30.04.2020 privind procedura de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și/sau clădiri) aflate în domeniul privat al comunei Albești, județ Constanța;
- c)art. 10 alin. 2 și art. 24 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- d)art. 553 alin.1 coroborat cu alin. 4, art. 885 și ale art. 888 din Codul Civil,
- e) prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale art. 354, art. 355 și ale art. 364 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- f)art.1, art. 5 , art. 42, art. 42 , art. 44 ,art. 59 și art.60 al Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- g) art 139 alin (2) lit coroborat cu art. 5 lit dd) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ. "Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Albești nr. 23/05.04.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unui lot în vederea construirii unei locuințe "-se aproba cu majoritatea calificată și este înregistrat la sediul Primăriei comunei Albești sub nr.67/10.09.2024,
- i) H.C.L. nr. H.C.L. Albești nr. 23/05.04.2004 privind atribuirea în folosință gratuită a unui lot în vederea construirii unei locuințe.

În temeiul prevederilor art. 108 lit. e), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDETUL CONSTANTA
adopta prezenta hotărâre:

Art. 1. Se ia act si se aprobă modificarea art.1 al H.C.L. Albești nr. 23/05.04.2004 privind atribuirea in folosință gratuită a unui lot in vederea construirii unei locuinte,, și va avea urmatorul cuprins :

„Se atribuie in folosinta gratuita un teren in suprafata de 500 mp, nr.cadastral 101912, din domeniul privat al comunei Albesti, situat in localitatea Albesti , str. Agricultorului, nr. 15, comuna Albești, județul Constanța, domnului Magdalena Gabriel pentru construirea unei locuinte,,

Art. 2. După art.1 al H.C.L. Albești nr. 23/05.04.2004 privind atribuirea in folosință gratuită a unui lot in vederea construirii unei locuinte,, se introduce art. 1¹ cu urmatorul cuprins :

„Beneficiarul terenului pentru construirea locuintei proprietate personala este obligat sa înceapa construirea locuintei in termen de un an de la dat atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991- privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.,,

Art.3. Celelalte prevederi ale H.C.L. Albești nr. 23/05.04.2004 privind atribuirea in folosință gratuită a unui lot in vederea construirii unei locuinte, rămân neschimbate .

Art.4. Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul cu atributii delegate de primar al Comunei Albesti prin aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului general al Comunei Albesti, judet Constanta, in termenul prevazut de lege, dlui Magdalena Gabriel, Viceprimarului cu atributii delegate al Comunei Albesti, judet Constanta, Instituei Prefectului - judet Constanta, compartimentului cu atributii din aparatului de specialitate al primarului Comunei Albesti, judet Constanta si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 13 voturi "pentru", - abtineri, - voturi "împotriva" din 13 consilieri prezenti , (13) consilieri in functie.

R: 4 ex

Președinte de ședință,
Topliceanu Adrian –Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Comunei Albești
Jr. Dinu Daniela

