



**HOTĂRÂREA nr. 2/29.01.2025**

**pentru modificarea art. 1 al H.C.L. Albești nr. 116/15.12.2022 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Cotu-Vaii, str.Vâlceleii, nr. 15, Comuna Albești, jud. Constanța, lot 1, suprafața de 961 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, doamnei Fodor Ionela –Crina,,**

Consiliul Local al comunei Albești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară la data de 29 ianuarie 2025, legal constituită .

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare la proiectul de hotărâre pentru modificarea art. 1 al H.C.L. Albești nr. 116/15.12.2022 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Cotu-Vaii, str.Vâlceleii, nr. 15, Comuna Albești, jud. Constanța, lot 1, suprafața de 961 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, doamnei Fodor Ionela -Crina, înregistrat sub nr. 10549/19.12.2024 , întocmit de primarul Comunei Albesti, in calitate de initiator;
- b) raportul compartimentului urbanism cadastru amenajarea teritoriului investitii inregistrat la sediul Primariei comunei Albești sub nr. 10551/19.12.2024;
- c) avizul favorabil al Comisiei nr. 3 muncă, familie și protecție socială, învățământ, cultură, sport, mediu, administrare servicii publice al Consiliului Local al Comunei Albesti înregistrat sub nr. 6/23.01.2025;
- d)avizul favorabil Comisiei nr. 2 juridica si de disciplina, urbanism și amenajarea teritoriului al Consiliului Local al Comunei Albesti înregistrat sub nr. 1/23.01.2025;

Luând act de:

- a) prevederile legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.
  - b) H.C.L. nr. 40/30.04.2020 privind procedura de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și/sau cladiri) aflate in domeniul privat al comunei Albesti, județul Constanta;
  - c) art. 10 alin. 2 și art. 24 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - d) art. 553 alin.1 coroborat cu alin. 4, art. 885 și ale art. 888 din Codul Civil,
  - e) prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale art. 354, art. 355 și ale art. 364 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
  - f) art.1, art. 5, art. 42, art. 42, art. 44, art. 59 si art. 60 al Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - g) ~~art 139 alin (2) lit coroborat cu art. 5 lit dd) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.~~
- “Proiectul de hotărâre pentru modificarea art. 1 al H.C.L. Albești nr. 116/15.12.2022 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Cotu-Vaii, str.Vâlceleii, nr. 15, Comuna Albești, jud. Constanța, lot 1, suprafața de 961 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, doamnei Fodor Ionela –Crina,, ” - se aproba cu majoritatea calificată si este inregistrat la sediul Primariei comunei Albesti sub nr.112/19.12.2024,
- i) H.C.L. Albești nr. 116/15.12.2004 privind atribuirea in folosință gratuită a unui lot in vederea construirii unei locuinte.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**Adopta prezenta hotărâre:**

Art. 1. Se ia act și se aprobă modificarea art.1 al H.C.L. Albești nr. 116/15.12.2022 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Cotu-Vaii, str.Vâlceleii, nr.15, Comuna Albești, jud. Constanța, lot 1, suprafața de 961 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, doamnei Fodor Ionela -Crina „ și va avea următorul cuprins :

*„Se atribuie în folosință gratuită, un teren în suprafața de 872 mp, nr.cadastral 108111, din domeniul privat al comunei Albești, situat în localitatea Cotu-Vaii, str.Vâlceleii, nr. 18 A, lot 2, Comuna Albești, jud. Constanța, doamnei Fodor Ionela -Crina pentru construirea unei locuințe,,.*

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. Albești nr. 116/15.12.2022 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Cotu-Vaii, str.Vâlceleii, nr. 15, Comuna Albești, jud. Constanța, lot 1, suprafața de 961 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, doamnei Fodor Ionela -Crina, rămân neschimbate .

Art. 3. Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Albești prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Albești, judet Constanța, în termenul prevăzut de lege, doamnei Fodor Ionela-Crina, Primarului Comunei Albești, judet Constanta, Instituiei Prefectului - judet Constanta, compartimentului cu atribuții din aparatului de specialitate al primarului Comunei Albești, judet Constanța și se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul primăriei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi "pentru", - abțineri, - voturi "împotrivă" din 13 consilieri prezenți, (13) consilieri în funcție.

R: 4 ex

**Președinte de ședință,**  
**Topliceanu Adrian -Iulian**



**Contrasemnează de legalitate,**  
**Secretar General al Comunei Albești**  
**Jr. Dinu Daniela**

