ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEŞTI
Albeşti, Strada Mangalia nr.31 , Judet Constanta

HOTĂRÂRE

privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin HCL nr. 18/24.02.2016

Consiliul Local al comunei Albesti, judeţul Constanţa intrunit in sedinta ordinara la data de 05.01.2021, legal constitutită;

Luând act de:

a) raportul de aprobare a vicerimarului Comunei Albeşti – ing. Moldovan Gheorghe, înregistrat sub nr. 11313/28.12.2020

b) referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albesti înregistrat sub nr. 11411/30.12.2020.

c) avizul de legalitate al secretarului general al UAT Albesti inregistrat nr. 11411/30.12.2020;

d) raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Albesti înregistrat sub nr. 50/05.01.2021

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 alin. 1, art. 121 alin. 1 si alin. 2, art. 138 alin. 1 si alin. 4 din Constitutia Romaniei, republicata;

b) art. 3 si art. 4 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 Octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. 2 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) art. 75, art. 129 alin. 2 lit. d) si alin. 7, art. 355 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

e) art. 354 si art. 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

f) HCL nr. 18/24.02.2016 privind însusirea si aprobarea domeniului privat al comunei Albesti, judetul Constanta;

g) art. 6 din Legea 18/1991 a fondului funciar.

h) proiect de hotarare privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin HCL nr. 18/24.02.2016, initiat de viceprimarul comunei Albesti si inregistrat sub nr. 11312/28.12.2020, art.139 alin.2, coroborat cu art. 5, lit dd proiectul mentionat se aproba cu majoritatea calificată,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), precum art. 133, art. 134 si art. 196 alin. 1 lit. a), art. 243 alin. 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDETUL CONSTANTA
adopta prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă completarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Albeşti, aprobat prin HCL Albeşti nr. 18/24.02.2016 privind însusirea si aprobarea domeniului privat al comunei Albesti, judetul Constanta conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se deleaga Compartimentul Urbanism – Cadastru Amenajarea Teritoriului, investitii din aparatul de specialitate al primarului comunei Albesti.

Art. 3 – Secretarul comunei Albesti va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului - Judeţul Constanţa, Birou Urbanism Cadastru Amenajarea Teritoriului, se va afişa la sediul Primăriei comunei Albeşti.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi pentru, - abtineri, - voturi împotrivă din totalul de 13 consilieri prezenti (13 consilieri în functie.

Albesti nr. 5
Data: 05 ianuarie 2021
R: 5 ex

Preşedinte de şedinţă,
Petcu Georgel

[redacted]

Contrasemnează de legalitate,
Secretar General al UAT Albeşti
Jr. Dinu Daniela

[redacted]

JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA ALBEŞTI

ANEXA 1
la HCL

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ALBESTI

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ALBESTI
APROBAT PRIN HCL nr. 18/24.02.2016

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dări în folosinţă	Valoare de inventar -lei-	Situatia juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
366/3	1.5.1.2	Teren intravilan, Str. Teiului, nr. 9	Suprafata = 802 mp Vecinatati: N - com. Albesti; E - com. Albesti; S - str. Teiului (IE: 103751); V - prop. privata: Oita Mariana (IE 103693), com. Albesti;	2021	11.669	Proprietate privata comuna Albesti
366/4	1.5.1.2	Teren intravilan, Str. Teiului, nr. 9A	Suprafata = 1.305 mp Vecinatati: N - com. Albesti; E - prop. privata: Barbu Nicolae; S - str. Teiului (IE: 103751); V - com. Albesti;	2021	18.988	Proprietate privata comuna Albesti

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA COMUNA ALBEŞTI CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE SEDINTA
PETCU GEORGEL

COMPARTIMENTUL URBANISM CADASTRU
CONSILIER,
OMER ERDIN

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

scara 1:2000

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CT-F
Nr 0115/28.06.2017
DUMITRESCU FLORIN
CATEGORIA B

Florin DUMITRESCU

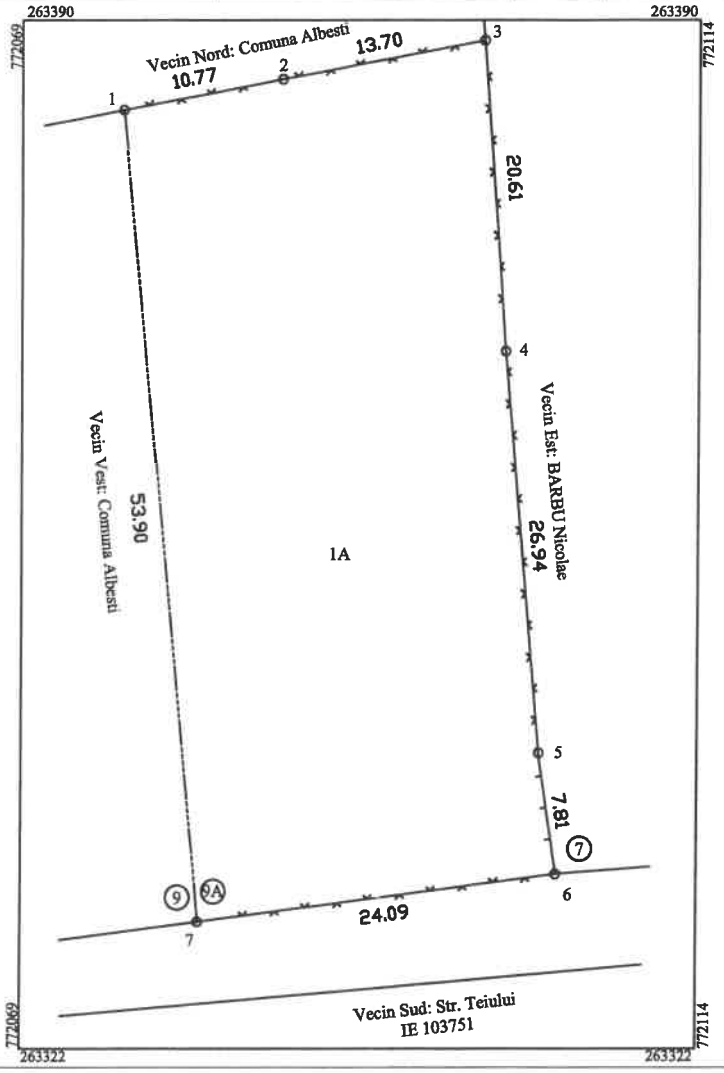
POZIȚIONAREA IMOBILULUI
Județul *CONSTANȚA*
Comuna ALBESTI,
Adresa imobilului:
Localitatea Vartop, str. Teiului, nr. 9A

Plan de situatie pentru identificarea imobilului

Scara 1:500

	Suprafata masurata	Adresa imobilului
		Comuna Albesti, localitatea Vartop, str. Teiului, nr. 9A

		UAT	ALBESTI



Nr. Inregistrare

N

Serviciul de Cadastru si Urbanism

INVENTAR DE COORDONATE Sistem Stereografic - 1970		
Nr. Crt.	N X(m)	E Y(m)
1.	263330.388	772080.824
2.	263384.043	772075.733
3.	263386.071	772086.320
4.	263388.647	772099.772
5.	263368.092	772101.213
6.	263341.256	772103.552
7.	263333.534	772104.699

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	1305	Imprejmuit cu gard spalieri din beton si plasa metalica 1-2, ; stalpi si plasa metalica 2-3-4-5; stalpi si panouri din lemn 5-6; stalpi din lemn si plasa metalica 6-7; nematerializat 7-1.
	Total	1305	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
- - -	- - -	- - - -	
	Total	- - - -	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1305 mp

Suprafata din act = mp

Executant,

Florin DUMITRESCU

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CT-F
Nr 0115/28.06.2017
DUMITRESCU FLORIN
CATEGORIA B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 03.08.2020

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

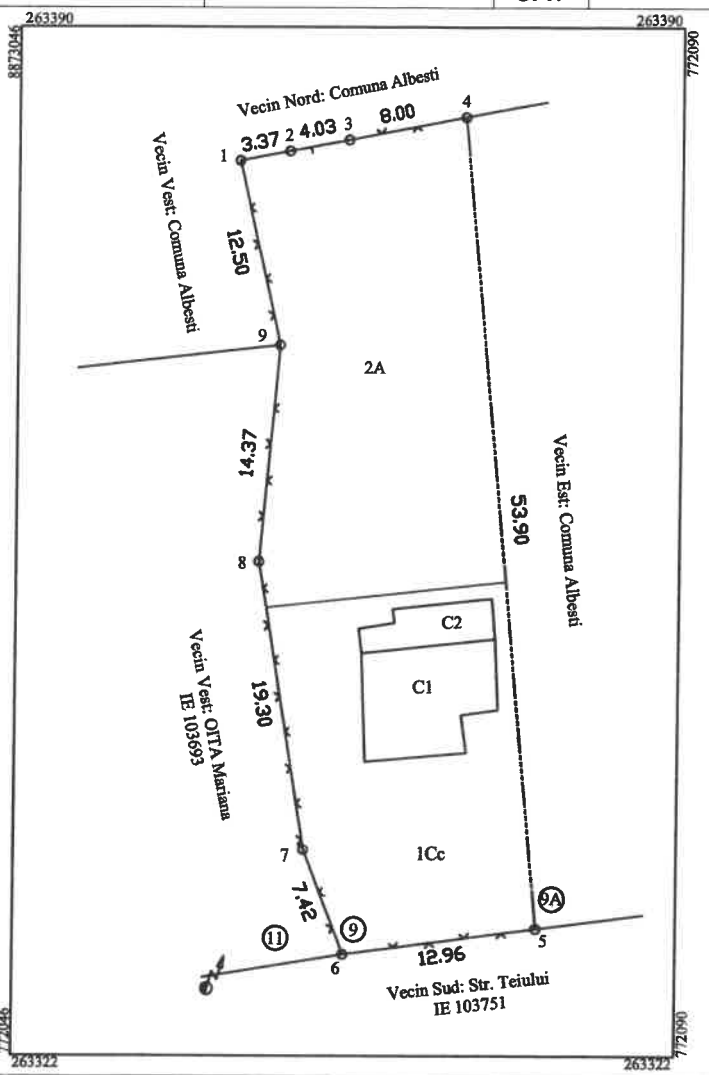
Data:.....

Plan de situatie pentru identificarea imobilului

Scara 1:500

	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	802 mp	Comuna Albesti, localitatea Vartop, str. Teiului, nr. 9

		UAT	ALBESTI



Nr. Inregistrare

Serviciul de Cadastru si Urbanism

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem Stereografic - 1970

Nr. Crt.	N X(m)	E Y(m)
1.	263368.960	772063.383
2.	263381.147	772060.611
3.	263381.782	772063.925
4.	263382.538	772067.876
5.	263384.043	772075.733
6.	263330.388	772080.824
7.	263328.695	772067.972
8.	263335.606	772065.263
9.	263354.648	772062.104

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	350	Imprejmuit cu gard spalieri din beton si plasa metalica 1-2, 3-4, 6-7-8; stalpi si panouri din lemn si plasa metalica 2-3; nematerializat 4-5; stalpi din lemn si plasa metalica 5-6; stalpi si plasa metalica 8-9-1.
2	A	452	
Total		802	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	60	Locuinta Parter; Sistem constructiv zidarie din piatra si palanta; Suprafata construita desfasurata = 60 mp.
C2	CA	22	Anexa Grajd Parter; Sistem constructiv zidarie din piatra si palanta; Suprafata construita desfasurata = 22 mp.
Total		82	

Suprafata totala masurata a imobilului = 802 mp
Suprafata din act = mp

Executant,
Florin DUMITRESCU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CT-F
Nr 0115/28.06.2017
DUMITRESCU FLORIN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 20.12.2020

Avizat:

Data:.....