ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEŞTI
Albeşti, Strada Mangalia nr.52,

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 24/17.03.2025
privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026 precum şi a Regulamentului privind stabilirea activităţilor pentru care se vor percepe taxe speciale

Consiliul Local al comunei Albesti, întrunit în şedinţă ordinara în data de aprilie 2025, legal constituită .

Luând act de :

a) referat de aprobare al Primarului comunei Albesti-ing Paul MihaițăMoldovan, inregistrat sub nr. 2147/17.03.2025, in calitate de initiator al proiectului de hotarâre privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026 precum şi a Regulamentului privind stabilirea activităţilor pentru care se vor percepe taxe speciale;
b)raportul compartimentului taxe si impozite, executari silite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Albesti inregistrat sub nr .2150/17.03.2025;
c)raportul Comisiei nr.1 economico-financiară din cadrul Consiliului Local Albesti inregistrat sub nr. _____;
d)raportul Comisiei nr. 2 juridica si de disciplina, urbanism şi amenajarea teritoriului a Consiliului Local Albesti, inregistrat sub nr. _____;
e) raportul Comisiei nr. 3 muncă, familie și protectie socială, invatamant, cultura, sport, mediu, administrare servicii pubice din cadrul Consiliului Local Albesti inregistrat sub nr. _____;
f)anuntul nr. _____ pentru dezbaterea publica in baza art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,
g) minuta sedintei privind dezbaterea publica referitoare la proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026 precum şi a Regulamentului privind stabilirea activităţilor pentru care se vor percepe taxe special, inregistrata sub nr._____;
h)proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026 precum şi a Regulamentului privind stabilirea activităţilor pentru care se vor percepe taxe speciale, initiat de primarul comunei Albesti si inregistrat sub nr. 24/17.03.2025;

Având în vedere :

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c)art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
d) art.1 , art. 2 , art. 3 si art. 5 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicare cu modificarile si completarile ulterioare;
e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

f)art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX-art. 454-art.495[2] din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
g)art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
h)Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
i)art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;
î)Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
j)art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
k)art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
l)art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
m)art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată;
n)art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
o)art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
p)art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
r) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
s)art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
ș)art. 6 și 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
t)Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
ț)art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
u)art.139 alin.3 coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2023 precum şi a Regulamentului privind stabilirea activităţilor pentru care se vor percepe taxe speciale se aproba cu majoritatea absolută ;

În temeiul art. 129 alin. (1) alin. (2) lit b),alin (4) lit . c) art. 133 alin. (1) si art. 196 alin. (1) din O.U.G., privind codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEŞTI, JUDEŢUL CONSTANŢA
adopta prezenta hotărâre:

Art.1 (1) În conformitate cu prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi, localitatea Albesti are rangul IV, iar satele de pe raza UAT Albesti au rangul V .

(2) Zonele în cadrul localităţilor comunei Albeşti, în vederea stabilirii valorilor impozabile la clădirile şi alte construcţii aparţinând contribuabililor, precum şi a impozitului pe terenurile deţinute în proprietate de contribuabili sunt stabilite la zona A.

Art.2 Se aprobă nivelul impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale, alte taxe locale şi amenzile aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2023, astfel cum sunt prevăzute în anexele următoare prin aplicarea indicelui de inflatie pe anul 2021 şi anume:
1) impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri- anexa 1;
2) impozitul pe teren şi taxa pe teren- anexa 2;
3) impozitul pe mijloacele de transport -anexa 3;
4) impozitul pe spectacole -anexa 4;
5) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate- anexa 5 ;
6) taxa pentru eliberarea avizelor si a autorizatiilor de functionare- anexa 6;
7) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor administrate de compartimentul de urbanism - anexa 7
8) taxele speciale- anexa 8;
9) regulament de adoptare a taxelor speciale -anexa 9;
10) alte taxe locale -anexa 10;

Art.3. Controlul şi încasarea taxelor menţionate la art.2 din prezenta hotărâre se face prin grija Compartimentului Taxe si Impozite, Executari Silite, Casierie din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Albeşti, judeţul Constanţa.

Art.4. Secretarul general al comunei Albeşti va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, d-lui primar Moldovan Paul –Mihăiță, Compartimentului Taxe si Impozite , Executari silite, Casierie si se va afisa pe site-ul şi la sediul Primariei comunei Albesti.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de -voturi "pentru", - abtineri, - voturi "impotriva" din - consilieri prezenti, (13) consilieri in functie .

Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță MOLDOVAN

Avizează pentru de legalitate,
Secretar General al Comunei Albeşti
Jr. Daniela DINU

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr.1 la HCL nr. _____

CAP. I. Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidenţiale si clădirile - anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,15%,** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor:

	Valoarea impozabilă - lei/m^2-			
	Aprobat HCL Albesti nr. 30/25.04.2024 pentru anul fiscal 2025		Propunere anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015 cu rata inflaţiei	
Tipul clădirii	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic.	1472	883	1547	928
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic.	441	294	463	309
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic.	294	257	309	270
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic.	184	109	193	115
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii stabilita conform art. 2, se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii	
	IV	V
A	1,10	1,05
	Albesti	Arsa, Cotu-Vaii, Coroana, Vârtop

(4)În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientul de corecţie prevăzut la alin. (3) se reduce cu 0,10.

Art.2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii care poate fi:

a)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

b)valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul de termen de plata din anul de referinta.

(4)În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. 2, coroborat cu art. 457 din legea nr. 227/2015 din privind Codul Fiscal.

(5) Pentru cladirile neingrijite situate in intravilanul localitatii, impozitul pe cladiri se majoreaza cu pana la 500 %. Criteriile de incadrare in aceasta categorie sunt prevazute in hotararea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1)În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a)impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 1 si art. 2;

b)impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 2 alin 1 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 1 si art. 2 , fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art.2.

Art. 4. Obligatii

(1) Persoanele fizice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unei cladiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.
(2) Persoanele fizice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 5. Sanctiuni

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:
(a) depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 4;
(b) Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 4;
(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 98 lei la 387 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 387 lei la 966 lei.
(3) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compatimentului de impozite si taxe al comunei Albesti.

Art. 6. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe cladiri.

CAP. II. Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri pentru persoane juridice

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice.

(1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.
(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.
(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
(4)În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).
(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:
a)ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
b)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c)valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
d)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
e)în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
f)în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.
(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.
(8)În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%.**
(9)În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
(10) Pentru cladirile neingrijite situate in intravilanul localitatii, impozitul pe cladiri se majoreaza cu pana la 500 %. Criteriile de incadrare in aceasta categorie sunt prevazute in hotararea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei cladiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.
(2) Persoanele juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de administrare/folosinta asupra unei cladiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pana la data de 25, inclusiv, a lunii urmatoare in care s-a inregistrat situatia respectiva.
(3)Persoanele juridice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 3. Sanctiuni

(1)Constituie contraventii urmatoarele fapte:
a)depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;
b)Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;
(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 389 lei la 1.549 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1.549 lei la 3.470 lei.
(3) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compatimentului de impozite si taxe al comunei Albesti.

Art. 4. Bonificaţie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe cladiri.

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al UATAlbeşti,
Dinu Daniela

Initiator,
Primar,
Ing.Paul-Mihăiţă Moldovan

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr. 2 la HCL nr. _____

CAP. I. Impozitul şi taxa pe teren pentru persoanele fizice

Art.1. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Persoane fizice :

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha -			
	Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025		Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015	
	IV	V	IV	V
A	1588	1309	1669	1376
	Albesti	Arsa, Cotu-Vaii, Coroana, Vârtop	Albesti	Arsa, Cotu-Vaii, Coroana, Vârtop

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

		Aprobat HCL Albesti nr.30/2024	Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015
Nr. crt.	Zona /Categoria de folosinţă	A	A
1	Teren arabil	42	44
2	Păşune	31	33
3	Fâneaţă	31	33
4	Vie	67	70

5	Livadă	76	80
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	42	44
7	Teren cu ape	22	23
8	Drumuri şi căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie
IV	1,10
V	1,05

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5):

		Aprobat HCL Albesti nr. 38/2024 pentru anul 2025	Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015
Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Impozit (lei)	Impozit (lei)
1	Teren cu construcţii	45	47
2	Teren arabil	73	77
3	Păşune	42	44
4	Fâneaţă	42	44
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	82	86
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	83	87
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la 7.1	24	25
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51	54
9	Drumuri şi căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

(7) Terenurile aflate in extravilanul comunei Albesti sunt incadrate la zona A.

(8) In cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majoreaza cu pana 500% incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite de consiliul local.

(9) Pentru terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii, impozitul pe teren se majoreaza cu pana la pana 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de incadrare a terenurilor in aceasta categorie sunt cele prevazute in hotararea consiliului local de stabilire si aprobare a acestora.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele fizice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 3. Sanctiuni

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

(a) depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;

(b) Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;

(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 98 lei la 387 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 387 lei la 966 lei.

(3) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compatimentului de impozite si taxe al comunei Albesti.

Art. 4. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe teren.

CAP. II. Impozitul şi taxa pe teren pentru persoanele juridice

Art.1. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2)În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Persoane juridice

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha -			
	Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025		Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015	
	IV	V	IV	V
A	1855	1501	1950	1578
	Albesti	Arsa, Cotu-Vaii, Coroana, Vârtop	Albesti	Arsa, Cotu-Vaii, Coroana, Vârtop

(3)În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

		Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025	Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015

Nr. crt.	Zona /Categoria de folosinţă	A	A
1	Teren arabil	42	44
2	Păşune	31	33
3	Fâneaţă	31	33
4	Vie	67	70
5	Livadă	76	80
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	42	44
7	Teren cu ape	22	23
8	Drumuri şi căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie
IV	1,10
V	1,05

(6)În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5) :

		Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025	Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015
Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Impozit (lei)	Impozit (lei)
1	Teren cu construcţii	45	47
2	Teren arabil	73	77
3	Păşune	42	44
4	Fâneaţă	42	44
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	82	86
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	83	87
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la 7.1	24	25
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi	0	0

	pădure cu rol de protecţie		
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51	54
9	Drumuri şi căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

(7) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (6) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:
a)au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
b)au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).
(8) Terenurile aflate in extravilanul comunei Albesti sunt incadrate la zona A.
(9) In cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majoreaza cu pana la 500% incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite de consiliul local.
(10) Pentru terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii, impozitul pe teren se majoreaza cu pana 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de incadrare a terenurilor in aceasta categorie sunt cele prevazute in hotararea consiliului local de stabilire si aprobare a acestora.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.
(2) Persoanele juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de administrare/folosinta asupra unei cladiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pana la data de 25, inclusiv, a lunii urmatoare in care s-a inregistrat situatia respectiva.
(3) Persoanele juridice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 3. Sanctiuni

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:
a)depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;
b)Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;
(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 389 lei la 1549 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1549 lei la 3470 lei.
(3) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compatimentului de impozite si taxe al comunei Albesti.

Art. 4. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe teren.

Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță MOLDOVAN

ROMANIA JUDEȚUL CONSTANȚA COMUNA ALBEȘTI PRIMAR

Avizează pentru de legalitate,
Secretar General al UAT Albeşti
Jr. Daniela DINU

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr.3 la HCL nr. _____

CAP.I. Impozitul pe mijloacele de transport persoane fizice si juridice

Art. 1. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2)În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta) II.			
		Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 Pentru anul 2025	Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 din legea nr. 227/2015
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3, inclusiv	10	11
2	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	11	12
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	28	29
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	106	111
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	212	223
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	426	448
7	Autobuze, autocare, microbuze	35	37
8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44	46
9	Tractoare înmatriculate	35	37
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm^3	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	6	6

1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	8	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	200lei/an	210 lei/an

(3)În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%.

(4)În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5)În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025		Propus incepand cu anul 2026indexat conform art. 491 din legea nr. 227/2015	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	211	0	222
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	210	581	221	611
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	581	818	611	860
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	818	1.848	860	1.942
	5	Masa de cel puţin 18 tone	818	1.848	860	1.942
II	3 axe					
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	210	364	221	383
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	364	735	383	772
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	735	973	772	1.023
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	973	1500	1.023	1.577
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.500	2.329	1.577	2.448
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.500	2.329	1.577	2.448
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1.500	2.329	1.577	2.448
III	4 axe					

	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	973	986	1.023	1.036
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	986	1.539	1.036	1.617
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.539	2.442	1.617	2.567
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.442	3.639	2.567	3.825
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.442	3.639	2.567	3.825
	6	Masa de cel puţin 32 tone	2.442	3.639	2.567	3.825

(6)În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025		Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 din legea nr. 227/2015	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	95	0	100
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	95	216	100	272
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	216	508	227	534
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	508	655	534	688
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	655	1.182	688	1.242
	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1.182	2.072	1.242	2,178
	9	Masa de cel puţin 28 tone	1.182	2.072	1.242	2,178
II	2+2 axe					
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	202	473	213	497
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	473	776	497	816

	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	776	1.140	816	1.198
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1.140	1.376	1.198	1.446
	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.376	2.260	1.446	2.375
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2.260	2.985	2.375	3.137
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3.114	4.764	3.273	5.007
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3.114	4.764	3.273	5.007
	9	Masa de cel puţin 38 tone	3.114	4.764	3.273	5.007
III	2+3 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.496	3.477	2.623	3.654
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.447	4.724	3.654	4.965
	3	Masa de cel puţin 40 tone	3.447	4.724	3.654	4.965
IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.206	3.051	2.319	3.207
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.051	4.132	3.207	4.343
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4.239	6.267	4.455	6.587
	4	Masa de cel puţin 44 tone	4.239	6.267	4.455	6.587
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.242	1.518	1.305	1.595
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.518	2.269	1.595	2.385
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.269	3.609	2.385	3.793
	4	Masa de cel puţin 44 tone	2.269	3.609	2.385	3.793

(7)În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025	Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 din legea nr. 227/2015
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	75	79

d. Peste 5 tone	97	102

(8)În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025	Propus incepand cu anul 2026 art. 494 din legea nr. 227/2015
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	31	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83	87
3. Bărci cu motor	309	325
4. Nave de sport şi agrement	735	772
5. Scutere de apă	309	325
6. Remorchere şi împingătoare:	x	x
a) până la 500 CP, inclusiv	822	864
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	1.338	1.406
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	2.056	2.161
d) peste 4000 CP	3.290	3.458
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	263	276
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	x	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	263	276
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	412	433
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	721	758

(9)În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

(10) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele fizice si juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui mijloc de transport au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.

(2) Persoanele fizice si juridice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 3. Sanctiuni

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

(a) depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;
(b) Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;
(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 98 lei la 387 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 387 lei la 966 lei savarsita de persoanele fizice.
(3) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 391 lei la 1.549 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1.549 lei la 3.470 lei savarsita de persoanele juridice.
(4) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compatimentului de impozite si taxe al comunei Albesti.

Art. 4. Bonificatie

(1)Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

(2)Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT Albeşti ,
Dinu Daniela

Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță Moldovan

ROMÂNIA * JUDEȚUL ... * COMUNA ALBEȘTI

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr.4 la HCL nr. _____

CAP. I. Impozitul pe spectacole

Art. 1. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

(2) Cota de impozit este după cum urmează:

a)de 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

b) de 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art. 2. Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

Initiator,
Primar,
Ing. Paul Mihăiță Moldovan

[redacted]

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar general comuna Albești ,
Dinu Daniela

[redacted]

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr. 5 la HCL nr. _____

CAP. I. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

Art. 1. Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.
(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.
(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.
(4) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.
(5) Cota taxei se stabileşte de consiliul local, fiind de 3%.
(6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.
(7) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

Art. 2. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art.1 din anexa 5 la prezenta hotarare, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.
(2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
a)în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 48 lei;
b)în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 36 lei.
(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 74 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.
(5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al UATAlbeşti,
Dinu Daniela

[redacted]

Initiator,
Primar,
Ing. Gheorghe Moldovan

[redacted]

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52 ,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr. 6 la HCL nr.

Taxa pentru eliberarea avizelor şi a autorizaţiilor de functionare

Art. 1 . Taxa pentru eliberarea avizelor si a autorizaţiilor de functionare.
(1) Taxa pentru eliberarea avizelor si a autorizaţiilor de functionare este stabilită conform tabelului următor:

Denumirea taxei	- lei- Aprobat HCL Albesti nr. 30/2024 pentru anul 2025	- lei- Propus incepand cu anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015 si majorat
(1) - Taxa pentru eliberarea autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică care se incadreaza in grupele : 561 –restaurante 563- baruri si alte activitati de servire a bauturilor 932- alte activitati recreative si distractive 1) pana la 500 mp inclusiv 2) mai mare de 500mp	925 lei 5.285lei	972 lei 5.551lei
(2) - Taxa pentru eliberare a avizului privind desfăşurarea de activităţi prevazute in anexa OG 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata:	661 lei	695 lei
3) Taxa viza privind desfăşurarea de activităţi prevazute in anexa OG 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata:	131 lei	200 lei

(1) Autorizaţia privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în cazul în care comerciantul îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.
(2) Agentii economici a caror activitate se desfasoara potrivit clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, vanzare marfuri alimentare si nealimentare, restaurante, baruri, au obligatia de a solicita **eliberarea /vizarea autorizatei de funcţionare** de la Primaria Comunei Albesti, pana la data de 31 ianuarie 2026, pentru anul 2026.
(3) Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin. (2) va fi eliberata solicitantilor care indeplinesc conditiile prevazute de lege in termen de 30 zile de la data inregistrarii cererii.
(4) In cazul in care nu se respecta prevederile legale in vigoare, se vor trimite solicitantului, in termen de 10 zile de la inregistrarea cererii, observatiile in scris pentru respectarea conditiilor de autorizare/avizare. Procedura de autorizare/avizare se reia dupa completarile solicitate.
(5) Anularea autorizatiei/avizului se realizeaza in baza cererii de renuntare sau cand comerciantul nu mai indeplineste conditiile prevazute de lege.

(6) Comerciantii au obligatia sa afiseze la loc vizibil o copie a autorizatiei/avizului privind desfasurarea activitatilor si sa prezinte organelor de control originalul acesteia.

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT Albeşti ,
Dinu Daniela

[redacted]

Initiator,
Primar,
Ing . Paul –Mihăiță Moldovan

[redacted]

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr. 7 la HCL nr. _____

CAP. I. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor administrate de compartimentul de urbanism.

Art. 1 . Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor: - lei-

Denumirea taxei	Propunere anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism – se calculează în funcţie de suprafaţa pentru care se solicită certificatul de urbanism, astfel:	
a) Până la 150 m² inclusiv	3
b) Între 151 şi 250 m² inclusiv	6
c) Între 251 şi 500 m² inclusiv	7
d) Între 501 şi 750 m² inclusiv	8
e) Între 751 şi 1.000 m² inclusiv	9
f) Peste 1.000 m²	9+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depăşeşte 1000 mp
(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizaţii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale
(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisa de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primar sau din structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean	23 lei
(5) taxa pentru eliberarea autorizaţia de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din val. autorizată a lucrărilor de construcţii

(6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru altă construcţie decât cele prevăzute la punctul (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv instalaţiile aferente
(7) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii	0,1% din valoarea impozabilă a construcţiei, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
(8)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaz, petrol si alte escavari se datoreaza de titularii drepturilor de prospectiune si exploatare	23 lei/mp
(9)Taxa pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii ,care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier
(10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie
(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu	21 lei pentru fiecare racord,
(12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor	11 lei pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie
(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	15
14) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	32

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Pentru taxele prevăzute la pct . (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la pct . (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 1 din anexa 1 la prezenta hotarare ;
c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;
d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;
e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.
(4) Regularizarea taxei pentru autorizatia de construire la terminarea lucrarilor, se face pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie, valoare care nu poate fi mai mica decat ce determinata conform anexei privind impozitul pe cladiri din hotararea de consiliu aferenta anului cand a fost terminata lucrarea.
(5) Referitor la taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism si amenajarea teritoriului, pentru avizele comisiilor tehnice sau colegiilor constiruite prin dispozitii ale primarului comunei Albesti, judet Constanta, care cuprind specialisti in domeniile respective, atat din cadru aparatului propriu cat si din cadrul institutiilor de specialitate care sunt special imputerniciti de conducerile executive respective, petentul va prezenta, la momentul eliberarii avizului mentionat, o copie a documentului de plata.
(6) Avizele se elibereaza doar daca respectiva documentatie a fost supusa analizei comisiei de resort in baza unei solicitari exprese, respectiv daca avizul a fost prevazut in certificatul de urbanism.
(7) Modelul declaratiei pentru regularizarea taxei autorizatiei de construire la terminarea lucrarilor:

DOMNULE PRIMAR

Subsemnatul (a) _____ rog aprobarea eliberarii precesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor/ partiala pentru lucrarile executate in Albesti, sat _____, str. _____, nr. _____, conform autorizatiei de constructie nr. _____, din data de _____, pentru urmatoarele lucrari executate (pana in acest stadiu): _____
_____, lucrari ramase de executat _____, lucrarile au fost terminate la data de _____.

Declar pe proprie raspundere in cunostinta prevederilor legale in vigoare ca valoare lucrarilor rezultate (in acest stadiu) a fost de _____ lei, din care pentru spatiul comercial (sediul firma) valoarea a fost de _____ lei.

Mi s-a pus in vedere raspunderea ce o antreneaza constatarea ulterioara cu privire la necesitatea declararii valorii reale a constructiei executate.

Data,
_____

Semnatura,
_____

Art. 2. Taxe pentru efectuarea unor activitati de cadastru si urbanism

	Propunere Anul 2026 indexat conform art. 491 legea 227/2015
Taxă identificare imobil	309 lei
Taxa eliberare în regim urgenţă certificat urbanism (intravilan)	232 lei
Taxa eliberare în regim urgenţă certificat urbanism (extravilan)	232 lei
Taxa întocmire documentaţie pentru emitere/rectificări titluri de proprietate	47 lei
Taxa eliberare aviz de sapatura persoane fizice	92 lei
Taxa eliberare aviz de sapatura persoane juridice	277 lei

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT Albeşti ,
Dinu Daniela

[redacted]

Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță Moldovan

[redacted]

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr. 8 la HCL nr_____

CAP. I. TAXE SPECIALE

Art. 1 Taxa de salubrizare

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare si ale Legii nr. 101/2006, republicată - serviciului de salubrizare a localităţilor, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestatiilor efectuate pentru salubrizarea localitătii, de care beneficiază întreaga comunitate locală si individual, cei care nu detin un contract individual de salubritate.

(2) Taxa de salubrizare este datorată numai de persoane fizice – locuitori ai comunei Albesti, judet Constanta.

(3) Toate persoanele juridice care îşi desfăşoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Albesti, judet Constanta nu plătesc taxa de salubrizare – dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializaţi pentru ridicarea, transportul, depozitarea şi neutralizarea deşeurilor produse. Persoanele juridice sunt obligate să contracteze şi să efectueze acţiunile necesare de dezinsecţie şi deratizare a sediilor şi punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

(4) Cuantumul taxei este de: **17** lei/lună/persoana fizică.

(5) Sunt scutite de la plata taxei de salubrizare următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.

(6) Scutirea de la plata taxei de salubrizare, se acordă pe bază de cerere, proporţional cu perioada rămasă până la sfârşitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus menţionate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale.

(7) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubrizare se stabileste pe baza listelor transmise de către Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Constanţa, cât si a cererilor depuse de persoanele îndreptătite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele mentionate anterior.

(8) Scutirea se acordă persoanelor deţinătoare de legitimaţii de veterani de război.

(9) Contribuabilii au obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de impozite, taxe si executari silite, în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricărei modificări în ceea ce priveşte numărul de persoane care locuiesc în imobil.
(10) Declararea se va face pe propria răspundere sub sancţiunile aplicate faptei de fals în actele publice.
(11) În vederea scăderii de la plata taxei de salubrizare persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scăderea de la plata taxei de salubrizare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Albesti. În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.
(12) Impunerea la plata taxei de salubrizare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menţionată în declaraţie.
(13) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligaţi să depună declaraţia de impunere, chiar dacă aceştia sunt scutiţi de la plata taxei de salubrizare.
(14) În caz de deces scăderea taxei de salubrizare se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariţiei acestei situaţii şi necesită depunerea copiei după certificatul de deces.
Taxa de salubrizare se plăteşte în 2 rate egale, respectiv:
a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.
(16) În cazul modificărilor intervenite după împlinirea termenului de plată, respectiv 30 septembrie, depunerea declaratiei si plata taxei se efectuează în termen de 30 de zile de la data modificării intervenite.
(17) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracţie de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadentă si până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.
(18) Constituie contravenţii următoarele fapte:
-depunerea peste termen a declaraţiilor;
-nedepunerea declaraţiilor;
-depunerea declaraţiilor cu informaţii eronate.
(19) Contravenţiile prevăzute mai sus se sancţionează cu amendă de la 77 lei la 307 lei.
(20) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravenţiilor si aplicarea sancţiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe si executari silite.

Art. 2 Taxa de mediu
(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestatiilor efectuate pentru imbunatatirea si pastrarea calitatii mediului inconjurator al localităţii, de care beneficiază întreaga comunitate locală si individual.
(2) Taxa de mediu este datorată de persoane fizice – locuitori ai comunei Albesti si persoane juridice - cu sediul sau punct de lucru in comuna Albesti.
(4) Cuantumul taxei de mediu este de: **15** lei/gosp./an - pentru personale fizice si de **42** lei/an pentru persoanele juridice.

(5) Sunt scutite de la plata taxei de mediu următoarele categorii de contribuabili:
a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.
(6) Scutirea de la plata taxei de mediu se acordă pe bază de cerere, proporţional cu perioada rămasă până la sfârşitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile susmenţionate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale.
(7) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de mediu se stabileste pe baza listelor transmise de către Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Constanţa, cât si a cererilor depuse de persoanele îndreptătite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele mentionate anterior.
(8) Scutirea se acordă persoanelor deţinătoare de legitimaţii de veterani de război.
(9) În vederea scăderii de la plata taxei de mediu persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative. Scăderea de la plata taxei de mediu se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Albesti. În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.
(10) Taxa de mediu se plăteşte integral până la data de 31 martie inclusiv.
(11) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după termen majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracţie de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadentă ti până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.
(12) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravenţiilor si aplicarea sancţiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe si executari silite.

Art. 3 Taxa anuala pentru fiecare statie fixa pentru telefonie mobila.

1. Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, fiind fundamentată pe impactul negativ asupra mediului inconjurator generat de statiile de telefonie mobila, precum si de utilizarea domeniului si infrasctructurii publice.

2. Cuantumul taxei este de 4.858 lei/an pentru fiecare amplasament de statie fixa.

3. La declararea acestei taxe opratorul de telefonie mobila va anexa:

- actele societatii (certificat de inregistrare, cod fiscal).
- autorizatiile de functionare eliberate de Inspectoratul General al Comunicatiilor pentru fiecare amplasament de statie fixa utilizat de operatorul de telefonie mobila.
- declaratie pe proprie raspundere privind numarul de amplasamente de statie fixa pentru telefonie mobila utilizate pe raza UAT Albesti, judet Constanta.

4. Operatorii de telefonie mobila vor depune declaratia pana la data de 31 martie a fiecarui an.

5. Taxa se achita anual in doua rate egale, respectiv:

-rata I, pana la data de 31 martie inclusiv;

-rata II, pana la data de 30 sepembrie inclusiv;

6. Operatorii de telefonie mobila care infiinteaza sau desfiinteaza amplasamente de statii fixe de telefonie au obligatia de a depune o declaratie de impunere corespunzatoare noii situatii, in termen de 30 de zile de la data modificarii intervenite.

7. In cazul infiintarii de noi amplasamente dupa implinirea termenului de plata, respectiv 30 septembrie, plata se considera a fi facuta in termen daca sumele de plata datorate se vor achita in termen de 30 de zile de la data modificarii intervenite.

8. Pentru neplata la termenele scadente, se datoreaza dupa aceste termene majorari de intarziere in cuantum de 1% calculate pe fiecare luna sau fractie de luna, incepand cu ziua imdeiat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

9. Constituie contravenţii următoarele fapte:
-depunerea peste termen a declaraţiilor;
-nedepunerea declaraţiilor;
-depunerea declaraţiilor cu informaţii eronate.
-nedeclararea in termen de 30 de zile a modificarilor intervenite care conduc la recalcularea taxei.

10. Contravenţiile prevăzute mai sus se sancţionează cu amendă de la 1495 lei la 3.302lei.

(11) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravenţiilor si aplicarea sancţiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe si executari silite.

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT Albeşti ,
Dinu Daniela

[redacted]

Initiator,
Primar,
Ing. Paul-Mihăiță Moldovan

[redacted]

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr. 9 la HCL nr. _____

REGULAMENT
DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE

În temeiul dispoziţiilor:
- art. 486 şi următoarele din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- art. 30 al Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- legea nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările şi completările ulterioare;
- legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- HG nr. 348/2004 privind exercitarea comertului cu produse si servicii de piata in unele zone publice, modificata si completata prin HG 1334/2004 privind modificarea si completarea unor hotarari ale Guvernului in vederea intaririi ordinii si disciplinei in pietele alimentare;
- O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată;
- H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OG 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă;
- legea nr. 326/2001 a serviciilor publice de gospodărire comunală;
-legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice, cu modificările şi completările ulterioare
- legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităţilor;

Se instituie taxe speciale pentru înfiinţarea şi funcţionarea unor servicii din cadrul Primăriei Comunei Albesti şi Consiliului Local Albesti în conformitate cu regulile prevăzute mai jos:

Art.1. Prezentul regulament stabileşte cadrul juridic unitar privind etapele şi modalităţile care trebuie îndeplinite în procedura de adoptare şi aplicare a taxelor speciale.

Art.2. Ca umare a perfecţionării legislaţiei fiscale, cât şi în concordanţă cu programele de creştere a autonomiei financiare a unităţilor administrativ-teritoriale şi de descentralizare a serviciilor publice, în vederea creşterii veniturilor proprii, prin prezentul Regulament se stabilesc domeniile de activitate în care se pot constitui servicii publice în interesul persoanelor fizice şi juridice.

Art.3. Prevederile prezentului regulament se aplică în toate cazurile în care Consiliul Local al comunei Albesti hotărăşte administrarea şi gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice.

Art.4. Serviciile de utilităţi publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general şi au următoarele particularităţi:
a) au caracter economico-social;
b) răspund unor cerinţe şi necesităţi de interes şi utilitate publică;
c) au caracter tehnico-edilitar;
d) au caracter permanent şi regim de funcţionare continuu;
e) regimul de funcţionare poate avea caracteristici de monopol;

f) presupun existenţa unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
g) aria de acoperire are dimensiuni locale;
h) sunt înfiinţate, organizate şi coordonate de autorităţile administraţiei publice locale;
i) sunt organizate pe principii economice şi de eficienţă;
j) pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizaţi şi funcţionează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
k) sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plăteşte";
l) recuperarea costurilor de exploatare ori de investiţie se face prin preţuri şi tarife reglementate sau taxe speciale.

Art.5. În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, cât şi cu prevederile art. 484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul Local al Comunei Albesti hotărăşte ca pentru activităţile şi serviciile înscrise la art. 8 din prezentul Regulament să se instituie TAXE SPECIALE, al căror cuantum este prevăzut în Anexa nr. 8 la prezenta hotarare .

Art.6. Taxele speciale sunt aduse la cunoştinţa publică cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare şi adoptare de către Primăria comunei Albesti, prin publicarea unui anunţ referitor la aceasta acţiune la sediul propriu al fiecărui serviciu public local - într-un spaţiu accesibil publicului. Anunţul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare, o expunere de motive, termenul limită, locul şi modalitatea în care cei interesaţi pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus. În cazul în care există persoane care vor să depuna observaţii, propuneri sau sugestii, după caz, cu privire la conţinutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoştinţa publică la sediul Primăriei comunei Albesti .

Art.7. Cuantumul taxelor speciale se stabileşte anual, iar veniturile obţinute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiinţarea serviciilor publice locale, precum şi pentru finanţarea cheltuielilor de întreţinere şi funcţionare ale acestor servicii, precum şi a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Art.8. Serviciile publice locale din cadrul Primăriei comunei Albesti şi Consiliului Local Albesti, care funcţionează în domeniile de activitate arătate la art. 4, sunt următoarele:

(1) Serviciul Comunitar de Utilitati Publice aflat in subordinea Consiliului Local Albesti.

1.1. **Taxa de salubrizare** constituie venit cu destinaţie specială şi se instituie pentru colectarea şi transportul deşeurilor menajere din pubelele populaţiei, precum şi pentru depozitarea şi neutralizarea acestora la rampa ecologică.

Taxa de salubrizare este datorată numai de persoane fizice care îşi au domiciliul sau reşedinţa în comuna Albesti.

Persoanele juridice care îşi desfăşoara activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Albesti, nu plătesc taxa de salubrizare dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializaţi pentru ridicarea, transportul, depozitarea şi neutralizarea deşeurilor produse, precum şi să contracteze şi să efectueze acţiunile necesare de dezinsecţie şi deratizare a sediilor şi punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

Termenul de depunere al declaratiei de impunere pentru taxa de salubritate este de 60 de zile incepand cu 1 ianuarie 2026.

Taxa de salubrizare se stabileşte pe baza declaraţiilor de impunere depuse de către contribuabili, insotita de cartea de identitate, în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricărei modificări în ceea ce priveşte numărul de persoane care locuiesc în imobil.

In cazul nedepunerii declaratiei de impunere persoanele fizice, proprietari de imobile, vor fi impuse din oficiu in baza datelor furnizate de SCLEP Mangalia si/sau de registru agricol

si se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracţie de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Declararea se va face pe proprie răspundere sub sancţiunile aplicate faptei de fals în declaraţii.

Impunerea la plata taxei de salubrizare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menţionată în declaraţie.

Scăderea de la plata taxei de salubrizare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza comunei Albesti. În lipsa acestor date scăderea se va realiza începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligaţi să depună declaraţia de impunere, chiar dacă aceştia beneficiază de reducere sau sunt scutiţi la taxa de salubrizare.

În caz de deces scăderea taxei de salubrizare se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariţiei acestei situaţii şi necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

Taxa de salubrizare este colectată prin intermediul compartimentului impozite, taxe si executari silite, fiind utilizată în scopul finanţării cheltuielilor generate de prestarea serviciului contractat, potrivit situaţiilor de plată întocmite de prestatori în baza cantităţilor confirmate de inspectorii primăriei prin procesele verbale de recepţie a prestaţiilor, iar sumele rămase neutilizate la sfârşitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeaşi destinaţie.

Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru imbunatatirea si pastrarea calitatii mediului inconjurator al localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

1.2. Taxa de mediu este datorată de persoane fizice – locuitori ai comunei Albesti si persoane juridice - cu sediul sau punct de lucru in comuna Albesti.

Sunt scutite de la plata taxei de mediu următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.

Scutirea de la plata taxei de mediu se acordă pe bază de cerere, proporţional cu perioada rămasă până la sfârşitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile susmenţionate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale.

În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de mediu se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Constanţa, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

Scutirea se acordă persoanelor deţinătoare de legitimaţii de veterani de război.

Taxa de mediu se plăteşte integral până la data de 31 martie inclusiv.

Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după termen majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracţie de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravenţiilor și aplicarea sancţiunilor revine Comportamentului de Impozite, Taxe si executari silite.

Taxa de mediu este colectată prin intermediul compartimentului impozite, taxe si executari silite, fiind utilizată în scopul finanţării cheltuielilor generate de prestarea serviciului contractat , potrivit situaţiilor de plată întocmite de prestatori în baza cantităţilor confirmate de inspectorii primăriei prin procesele verbale de recepţie a prestaţiilor, iar sumele rămase neutilizate la sfârşitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeaşi destinaţie.

(2) Compartiment de impozite, taxe si executari silite al Primariei Comunei Albesti.

2.1. Taxa pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării constituie venit cu destinaţie specială, fiind instituită în vederea finanţării activităţii de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării.

Activitatea de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării se desfăşoară în conformitate cu prevederile H.C.L. nr.122/2014 privind înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării, precum şi cu prevederile din H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice.

Contravaloarea taxei de înregistrare poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la sediul Primăriei comunei Albesti, cât şi prin ordin de plată în contul Primăriei comunei Albesti deschis la Trezoreria Mangalia.

Responsabilitatea supravegherii activităţii de încasare a taxelor revine compartimentului impozite, taxe si executari silite.

Taxa achitată va fi fiind utilizată pentru cheltuielile generate de întreţinerea şi funcţionarea compartimentului, precum şi de menţinerea în stare de funcţionare a arterelor de circulaţie din comuna Albesti, iar sumele rămase neutilizate la sfârşitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeaşi destinaţie.

2.2. Taxă pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării constituie venit cu destinaţie specială, fiind instituită în vederea acoperirii costului legat de eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării.

Activitatea de eliberare a certificatului de înregistrare a acestor vehicule se desfăşoară în conformitate cu dispoziţiile H.C.L. nr. 122/2014 privind înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării, precum şi cu prevederile din H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice.

Taxa se achită de către persoanele fizice sau juridice cu domiciliul sau sediul fiscal pe raza comunei Albesti, care au în proprietate vehicule supuse înregistrării conform prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice coroborat cu dispoziţiile H.G. 1391/2006 privind Regulamentul de aplicare al acesteia.

Durata de valabilitate a certificatului de înregistrare este nelimitată.

Contravaloarea taxei de înregistrare poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la sediul Primăriei comunei Albesti, cât şi prin ordin de plată în contul Primăriei comunei Albesti deschis la Trezoreria Mangalia.

Responsabilitatea supravegherii activităţii de încasare a taxelor revine compartimentului impozite, taxe si executari silite.

Taxa achitată va fi fiind utilizată pentru cheltuielile generate de întreţinerea şi funcţionarea compartimentului, precum şi de menţinerea în stare de funcţionare a arterelor de circulaţie din comuna Albesti, iar sumele rămase neutilizate la sfârşitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeaşi destinaţie.

(3). Taxă eliberare aviz program de funcţionare precum şi viza anuală a acestuia pentru unităţile ce desfăşoară activităţi de comercializare a produselor şi

serviciilor de piaţă care nu se regăsesc în codurile CAEN 5610 (corespondent cod CAEN 5530), 5630 (corespondent cod CAEN 5540) constituie venit cu destinaţie specială, fiind instituită potrivit prevederilor art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, precum şi a prevederilor O.G. nr. 21/1992 privind protecţia consumatorului, republicată, O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată, H.G. nr. 333/2003 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă.

Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa îl reprezintă exercitarea activităţilor comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau după caz, sezonier, de către agenţi economici.

Taxa trebuie achitată de către operatorii economici care desfăşoară activităţi comerciale şi prestări servicii în comuna Albesti.

Taxa se plăteşte la sediul Primăriei Comunei Albesti sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documenteţiei, operatorul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării avizului program de funcţionare.

Taxa achitată este utilizată parţial pentru cheltuielile generate de întreţinerea şi funcţionarea compartimentului impozite, taxe si executari silite.

Sumele rămase neutilizate la sfârşitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeaşi destinaţie.

(4) Taxa pentru prestarea activitatilor de cautare in arhiva.

Pentru prestarea activităţilor constând în căutare acte în arhivă, eliberare copii din arhivă, eliberare acte în regim de urgenţă, multiplicare acte (fotocopiere), eliberarea certificatului de atestare fiscală şi a certificatului de stare materială se instituie taxe speciale aferente, în vedere acoperirii cheltuielilor generate de aceste activităţi.

Taxele instituite sunt în acelaşi cuantum pentru toate serviciile din cadrul Primăriei Comunei Albesti.

Sumele colectate sunt folosite pentru achiziţionarea arhivei electronice, precum şi pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectueaza pentru menţinerea la parametrii optimi a sistemului informatic si asigurarea consumabilelor.

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT Albeşti ,
Dinu Daniela

[redacted]

Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță Moldovan

[redacted]

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr. 10 la HCL nr. _____

CAP I. Alte taxe locale

Art. 1 (1) Consiliul local instituie taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.
(2) Consiliul local instituie taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător.
(3) Taxele prevăzute la alin. (1) şi (2) se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate.
(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă este în cuantum de 735 lei .
(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliul local se stabileşte o taxă de 37 lei.

Art. 2. (1)Taxe locale pentru utilizarea temporară a locurilor publice în comuna Albesti.

Nr. Crt.	ACTIVITATEA	Taxa lei/m2/zi
1	Comercializare de carte, presă, vederi	2
2	Comercializare loz în plic şi alte jocuri de noroc.	11
3	Realizare şi comercializare produse de artizanat, pictură şi altele asemenea.	2
4	Comercializare flori	6
5	Comercializare legume-fructe	8
6	Comercializare obiecte religioase	2
7	Comercializare mărţişoare, felicitări şi alte produse specifice sărbătorilor tradiţionale	2
8	Comercializare produse diverse; prestări servicii	7
9	Amplasare utiliaje specializate (aparate, vehicule etc.) pentru producerea şi comercializarea de produse specifice alimentare	19
10	Comerţ de întâmpinare în faţa propriilor unităţi comerciale	3
11	Comert de întâmpinare în faţa propriilor unităţi de alimentaţie publică	2
12	Activităţi cu caracter social/cultural/sportiv (târguri, expoziţii, campanii medicale,spectacole, festivaluri etc. - exclusiv organizare de nunţi, botezuri).	
	a) fără desfăşurare de activităţi comerciale şi de alimentaţie publică	3
	b) cu desfăşurare de activităţi comerciale, exclusiv alimentaţie publică	6
	c) cu desfăşurare de activităţi comerciale, inclusiv alimentaţie publică	7
13	Campanii promoţionale	7
14	Suprafeţe ocupate pentru circuri	2
15	Amplasare echipamente tehnice, instalaţii, cabine, puncte de racord şi/sau distribuţie aferente utilităţilor (apă-canal, electricitate, gaze, comunicaţii şi altele asemenea)	2
16	Depozitare materiale diverse şi ambalaje aferente agenţilor economici	2
17	Depozitare accidentală de materiale de construcţii (alei, străzi, trotuare)	1
18	Organizare de şantier în baza autorizaţiei de construire, cererii şi a schiţei aprobate pentru perioada solicitată de beneficiar	1
19	Ocuparea domeniului public/privat cu panouri publicitare fixe şi mobile, casete publicitare, stopere, alte mijloace (cu achitare anticipată, lunară şi/sau pe perioade determinate conform solicitării beneficiarului prin cerere şi schiţă aprobate) atunci când acestea	3

	sunt inscripţionate cu afiş publicitar.	
20	Ocuparea domeniului public/privat cu panouri publicitare fixe si mobile, casete publicitare, stopere, alte mijloace (cu achitare anticipată, lunară şi/sau pe perioade determinate conform solicitării beneficiarului prin cerere şi schiţă aprobate) atunci când acestea nu sunt inscripţionate cu afiş publicitar.	2
21	Ocuparea domeniului public/privat cu active proprietatea privată a diverşilor agenţi economici (unde se desfăşoară activitate economică) pentru care nu există titlu de proprietate sau concesiune pe teren.	3
22	Ocuparea domeniului public/privat cu active proprietatea privată a diverşilor agenţi economici (unde nu se desfăşoară activitate economică) pentru care nu există titlu de proprietate sau concesiune pe teren.	2
23	Taxă ocupare domeniu public/privat cu autovehicule scoase spre vânzare:	
24	a) autoturisme	3
25	b) autocamioane	7
26	c) autofurgonete	7
27	d) remorci	7
28	Taxă ocupare domeniu public/privat cu active care au făcut obiectul unui contract cu comuna Albesti aflat în procedură de soluţionare a situaţiei juridice a terenului unde se desfăşoară activităţi economice.	3
29	Ocuparea domeniului public/privat al comunei Albesti cu vehicule, remorci, utilaje destinate lucrărilor de construire	1 leu/ mp/h
30	Taxa pentru inchirierea Caminelor Culturale pentru desfasurarea de manifestari publice : nunti, botezuri, majorate,aniversari	1.000 lei
31	Taxa inchiriere camine cultural pentru alte evenimente	200lei
32	Terenuri ocupate cu garaje, terenuri ocupate cu culturi agricole, curti, gradini etc.	1leu/ mp/an
33	Taxă ocupare domeniu public/privat pentru diverse alte activitati	21 lei /mp/luna

Art. 3 Taxe pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării.

I. Taxă pentru ,,înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării" este stabilită în funcţie de tonaj, astfel:

- **18** lei pentru vehicule cu masa autorizată până la 750 kg.;
- **35** lei pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750–3500 kg.;
- **58** lei pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3500 kg.

II. Taxa „eliberare certificat de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării" este de **18** lei.

III. Model cerere tip pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligaţia înmatriculării şi lista care se anexează la aceasta cu datele minime ce aparţin vehiculelor cărora se solicită eliberarea certificatului de înregistrare.

CERERE

PENTRU ÎNREGISTRAREA VEHICULELOR PENTRU CARE NU EXISTĂ OBLIGAŢIA ÎNMATRICULĂRII

Subsemnatul _____, domiciliat În _____, str. _____ nr.__bl._____, ap._____, telefon _____, posesor al C.I. (B.I.) seria _____ nr. _____, eliberat de către_____, la data de_____, reprezentant al S.C._____, cu sediul în _____, str._____, nr. _____, bl. _____, ap._____CF_____ telefon _____, solicit înregistrarea vehiculelor enumerate în lista anexată.

Anexez prezentei, în copie, următoarele documente:

- copie după actul de proprietate al vehiculului;
- copie după cartea de identitate a vehiculului, după certificatul de omologare eliberat de R.A.R. sau notă eliberată de către R.A.R. privind omologarea;
- copie după actul de identitate (persoană fizică) sau după certificatul de înregistrare la registrul comerţului (persoană juridică);
- dovada achitării impozitului la compartimentul de impozite, taxe si executari silite.

- copie a dovezii de plată a taxei de înregistrare;
- copie a dovezii de plată a contravalorii certificatului de înregistrare;
- copie a dovezii de plată a contravalorii plăcuţelor cu numere de înregistrare;

Documentele vor fi prezentate într-un dosar pentru începciere.

DATA_____ SEMNATURA

Listă

cu vehiculele pentru care se solicită înregistrarea

Nr. crt.	Tipul de vehicul (marca - categoria)	Serie motor/serie şasiu	Serie şi număr act proprietate
1			
2			
3			
4			

Semnătura (ştampilă)

Data _____

Denumirea taxei	Taxa 2023
(1) Taxa pentru vehiculele lente nesupuse inmatricularii utilizate de contribuabili în scopul obţinerii de venituri economice şi care folosesc infrastructura publică locală: Autocositoare /motocositoare, autoexcavator (excavator pe autoşasiu),autogreder sau autogreper, buldozer pe pneuri, compactor autopropulsat, excavator cu racleţi pentru săpat, şanţuri, excavator cu rotor pentru săpat şanţuri sau excavator pe pneuri, freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabiliza, freză rutieră, încărcător cu o cupă pe pneuri, instalaţie autopropulsată de sortare-concasare,macara cu grefier, macara mobilă pe pneuri, macara turn autopropulsată, maşină autopropulsată pentru:lucrări de terasamente,construcţia şi întreţinerea drumurilor,decopertarea îmbrăcăminţii asfaltice la drumuri finisarea drumurilor forat, turnarea asfaltului, înlăturarea zăpezii, şasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne tractor pe pneuri, troliu autopropulsat, utilaj multifuncţional pentru întreţinerea drumurilor, Combina agricola, vehicul pentru măcinat şi compactat deşeuri,vehicul pentru marcarea drumurilor, Vehicul cu tractiune animala.	46 lei/an
(2) Taxa pentru utilaje deţinute de contribuabili, destinate să funcţioneze în scopul obţinerii de venit: plug, grape, combinator, prăşitor, maşină de împrăştiat îngrăşăminte (M.A.), maşină de erbicidat, sapă rotativă, semănătoare de păioase, semănătoare de prăşitoare, tăvălugi, cisterne, remorci, vidanjă, drujbă, presă de balotat, cositoare (acţionată de tractor).	15 lei/an

Art. 4. Taxa pentru folosinţa păşunilor comunale din teritoriul administrativ al comunei Albesti.

Bovine şi cabaline adulte	42 lei/an
Tineret bovin şi cabalin până la 2 ani	21 lei/an
Ovine şi caprine	6 lei /an

Art. 5. Taxe pentru efectuarea unor activitati la registrul agricol si secretariat

(1) Taxa pentru inregistrare/reziliere contract	7 lei/ha
2) Taxa pentru eliberare adeverinta emise de Registru Agricol (act identitate, subventie in agricul tura).	10 lei
3) Taxa avizare instiintare calamitati .	10 lei
4) Taxa pentru eliberare copiilor , duplicatelor si extraselor din arhiva Primariei.	10 lei
5)Taxă multiplicare simpla A4	0,5 lei/pag lei
6)Taxă multiplicare simpla A3	1 lei/pag lei
Taxa pt. eliberarea atestatul de producător,	77 lei
Taxa pt. eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	46 lei

Taxa pt. vizarea semestrială a atestatul de producător,	46 lei

Art. 6. Alte taxe locale

1	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală pentru persoane fizice si juridice	10 lei
2	Eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala in regim de urgenta – in aceeasi zi	30 lei
3	Taxa istoric rol	77 lei
4	Adeverinta norme CAP	10 lei
5	Eliberare anexa 24 (deschiderea succesiunii)	10 lei
6	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate.	10 lei

Avizeaza pentru legalitate,
Secretar general al UAT Albeşti ,
Dinu Daniela

[redacted]

Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță Moldovan

[redacted]

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Nr.2150/17.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

La "Proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026 precum şi a Regulamentului privind stabilirea activităţilor pentru care se vor percepe taxe special al Compartimentului taxe si impozite , executari silite, casierie"

Baza legala :
a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c)art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
d) art.1 , art. 2 , art. 3 si art. 5 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicare cu modificarile si completarile ulterioare;
e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
f)art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX-art. 454-art.495^2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
g)art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
h)Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
i)art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
î)Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
j)art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
k)art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
l)art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
m)art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată;
n)art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
o)art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
p)art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
r) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

s)art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
ș)art. 6 și 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
t)Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
ț)art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
u)art.139 alin.3 coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare se aproba cu majoritatea absolută ;

Conform art.489 din Legea 227/2015 cod fiscal " Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

De asemenea in conformitatae cu prevederile art.490 "Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

"Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente."

Conform art. 491 alin (1) din codul Fiscal " In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale , care consta intr-o anumite suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , sumele respective se indexeaza anual , pana la data de 30 aprilie de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior , comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice".

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit comunicatului de pe pe site-ul oficial al Ministerului Finantelor Publice pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2026 va fi utilizata rata inflatiei pentru anul 2024 de 5,1 %.

Impozitele si taxele locale supuse spre aprobarea Consiliului local al Comunei Albesti sunt :

1) impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri- anexa 1;
2) impozitul pe teren şi taxa pe teren- anexa 2;
3) impozitul pe mijloacele de transport -anexa 3;
4) impozitul pe spectacole -anexa 4;

5) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate- anexa 5 ;
6) taxa pentru eliberarea avizelor si a autorizatiilor de functionare- anexa 6;
7) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor administrate de compartimentul de urbanism - anexa 7
8) taxele speciale- anexa 8;
9) regulament de adoptare a taxelor speciale -anexa 9;
10) alte taxe locale -anexa 10;

Intocmit ,

Referent
Vaduva Valentin
Runcan Gina

PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Şos .Mangaliei , nr. 52,907020,Judeţul Constanţa
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Nr.2147/17.03.2025

Referat de aprobare
al Primarului comunei Albesti, judetul Constantala Proiectul de hotarare privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2026 precum şi a Regulamentului privind stabilirea activităţilor pentru care se vor percepe taxe speciale

Impozitele si taxele locale sunt reglementate prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si cmpletarile ulterioarea .

Prin acest proiect de hotarare se propune indexarea nivelului impozitelor, taxelor locale şi amenzilor aplicabile persoanelor fizice şi juridice în anul fiscal 2024 precum şi a Regulamentului privind stabilirea activităţilor pentru care se vor percepe taxe speciale, incepand cu anul 2025, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, respectiv 2025 .

Conform art. 491 alin (1) din codul Fiscal " In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale , care consta intr-o anumite suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , sumele respective se indexeaza anual , pana la data de 30 aprilie de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior , comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice".

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit comunicatului de pe pe site-ul oficial al Ministerului Finantelor Publice pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2024 va fi utilizata rata inflatiei stabilita pentru anul 2024 de 5,1 %.

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

De asemenea in conformitatae cu prevederile art.490 "Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după

caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente."

Impozitele si taxele propuse spre aprobare de Consiliul Local Albesti sunt conform codului fiscal sunt :

1) impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri- anexa 1;
2) impozitul pe teren şi taxa pe teren- anexa 2;
3) impozitul pe mijloacele de transport -anexa 3;
4) impozitul pe spectacole -anexa 4;
5) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate- anexa 5 ;
6) taxa pentru eliberarea avizelor si a autorizatiilor de functionare- anexa 6;
7) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor administrate de compartimentul de urbanism - anexa 7
8) taxele speciale- anexa 8;
9) regulament de adoptare a taxelor speciale -anexa 9;
10) alte taxe locale -anexa 10;

PRIMAR ,
Ing. PAUL-MIHĂIȚĂ MOLDOVAN

[redacted]