



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr.52 ,

HOTĂRÂR nr. 122/15.12.2025

privind instituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societații Rețele Electrice România SA asupra unor terenuri proprietate publică și privată a Comunei Albești situate în satul Arsa în vederea extinderii rețelei electrice de interes public

Consiliul Local al Comunei Albești, județul Constanța întrunit în ședința ordinară la data 15 decembrie 2025, legal constituit.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;

- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 art. 42 alin (4) și art. 43 alin (4) legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată

- adresa nr. 353584/02.12.2025 emisă de către subscrișa Rețele Electrice România SA și înregistrată la sediul Primăriei comunei Albești sub nr. 10273/02.12.2025,

- art.139 alin.2 ,coroborat cu art.5 lit dd) ,proiectul de hotarare privind instituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societații Rețele Electrice România SA asupra unor terenuri proprietate publică și privată a Comunei Albești situate în satul Arsa în vederea extinderii rețelei electrice de interes public ”, se aproba cu majoritatea calificată,-

art. 12 alin (1)- alin (4) din legea nr 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

g) art.129 alin (1) , alin (2)lit b) și lit. c) , alin . (6) lit a), alin. (7) lit k), art. 297 alin (1) lit d), art. 349 și următoarele din codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

-referatul de aprobare al primarului comunei Albești, județul Constanța la proiectul de hotărâre privind instituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societații Rețele Electrice România SA asupra unor terenuri proprietate publică și privată a Comunei Albești situate în satul Arsa în vederea extinderii rețelei electrice de interes public în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.10252/02.12.2025 ,

-raportul compartimentului urbanism cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Albești , înregistrat sub nr. 10254/02.12.2025;

-raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Albești nr. 2 juridică și de disciplină, urbanism și amenajarea teritoriului înregistrat sub nr.71/10.12.2025 ;

- proiectul de hotarare privind instituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societații Rețele Electrice România SA asupra unor terenuri proprietate publică și privată a Comunei Albești situate în satul Arsa în vederea extinderii rețelei electrice de interes public” inițiat de primarul comunei Albești și înregistrat sub nr.123/02.12.2025;

În temeiul art.129, art. 139, art. 196 alin (1) lit a), art. 243 alin (1) lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA
adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aproba instituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societății Rețele Electrice România SA asupra unor terenuri în suprafața totală de 1303,03 mp, proprietate publică/privată a Comunei Albești situate în satul Arsa pe toată durata existenței capacității energetice pentru extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului public de distribuție a energiei electrice la locul de consum din localitatea Arsa, comuna Albești, județul Constanța, teren identificat conform anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Predarea primirea terenurilor în suprafața totală de 1303,03 mp se va face în condițiile legii, pe baza de Protocol încheiat între reprezentanții părților, în maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Constanța, primarului comunei Albești, compartimentului financiar –contabil, Societății Rețele Electrice România SA, compartimentului urbanism –cadastru și va fi afișată la sediul Primăriei comunei Albești și pe Monitorul Oficial local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi "pentru", - abțineri, - voturi "împotriva" din 13 consilieri prezenți, (13) consilieri în funcție.

R: 4 ex

Președinte de ședință,
Carauleanu Olimpiu-Dumitru

[Redacted signature]

[Redacted signature]



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Comunei Albești
Jr. Dinu Daniela

[Redacted signature]



PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI
Șos .Mangaliei , nr. 52,907020,Județul Constanța
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa 1 la HCL nr. 122/15.12.2025

Situația terenurilor pentru care se solicită instituirea unui drept de uz si servitute cu titlu gratuit în favoarea societatea Rețele Electrice România SA

Nr. crt.	Suprafata mp	Nr. cadastral	Domeniu public /privat
1	385	IE 103173	public
2	22,5	Fară nr. cadastral	privat
3	10	Fară nr. cadastral	privat
4	44,5	IE 104008	public
5	8,5	IE 105720	public
6	492	IE 105720 , IE 107256	public
7	10,58	Fară nr. cadastral	privat
8	10,58	Fară nr. cadastral	privat
9	0,28	IE 105720	public
10	0,28	IE 104008	public
11	11,06	IE 105720	public
12	4,25	IE107256	public
13	60	Fară nr. cadastral	privat
14	66	Fară nr. cadastral	privat
15	63	Fară nr. cadastral	privat
16	48	Fară nr. cadastral	privat
17	35,75	Fară nr. cadastral	privat
18	2,25	IE104008	Public

19	6	IE105720	public
20	9	IE105720	public
21	6	IE105720	public
22	4,5	IE105720	public
23	3	IE105720	public
Total	1303,03		

Președinte de ședință,
Carauleanu Olimpiu-Dumitru

[Redacted signature]

[Redacted signature]



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Comunei Albești
Jr. Dinu Daniela

[Redacted signature]