



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr.52, judet Constanta

HOTĂRÂRE nr. 95/20.11.2025

pentru îndreptare eroare materială anexa nr. 1 la HCL Albești nr. 80/25.09.2025 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Albești atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al comunei Albești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, convocată în data de 20 noiembrie 2025, legal constituită;

Luând act de :

- referatul de aprobare al primarului comunei Albești la proiectul de hotărâre pentru îndreptare eroare materială anexa nr. 1 la HCL Albești nr. 80/25.09.2025 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Albești atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, înregistrat sub nr. 9304/06.11.2025;
- raportul de specialitate al compartimentului juridic înregistrat la sediul Primăriei comunei Albești sub nr. 9306/06.11.2025
- raportul comisiei de specialitate nr. 2 juridică, amenajarea teritoriului urbanism, cadastru, din cadrul Consiliului local al comunei Albești înregistrat sub nr. 59/17.11.2025;
- proiect de hotărâre pentru îndreptare eroare materială anexa nr. 1 la HCL Albești nr. 80/25.09.2025 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Albești atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, inițiat de primarul comunei Albești și înregistrat sub nr. 98/06.11.2025;

Având în vedere prevederile :

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 75, art. 129 alin 1, alin 2, lit b) alin 4 lit a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 6 alin 1 și 2 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- H.G. nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,
- art. 1, art 2, art. 5 alin 2, art. 42, art. 43, art. 44 legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată,
- H.C.L. nr. 18/24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Albești, județul Constanța
- art. 139 alin. (2), coroborat cu art. 2 lit dd), proiectul de hotărâre pentru îndreptare eroare materială anexa nr. 1 la HCL Albești nr. 80/25.09.2025 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Albești atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Albești atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, se aproba cu majoritatea calificată;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată,
- HCL nr. 41/29.05.2025 pentru aprobarea „Regulamentului privind regimul atribuirii în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârstă cuprinsă între 18 și 35 ani a unei suprafețe de teren, de maxim 1000 mp, din terenurile aflate în proprietate privată a comunei Albești, județul Constanța pentru construirea unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii 15/2003,,

În temeiul art. 129 alin (2), lit c), alin (6), lit b), art. 133 alin (1) lit a), art. 139, art. 196 alin (1) lit a), art. 243 alin (1) lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA
adopta prezenta hotărâre

Art.1 Se ia act și se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul poziției 3 coloana 3 din anexa nr. 1 la HCL Albești nr. 80/25.09.2025 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Albești atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în sensul că la poziția 3 coloana 3, în loc de ”suprafața 500 mp, sat Arsa, com. Albești, nr. Cadastral 103879, str. Mihai Eminescu, lot 1/1,, se va citi corect „suprafața de 500mp, sat Albești, com Albești, str. Burebista, nr. 1 B(actual str. HOREA, NR. 3)”.

Art. 2. –Celelalte prevederi ale HCL Albești nr. 80/25.09.2025 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Albești atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ” și ale anexei 1 care face parte integrantă din hotărâre rămân neschimbate,

Art. 3. Secretarul general al UAT Albești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului comunei Albești, Compartimentului Urbanism Cadastru și Amenajarea Teritoriului și se va afișa la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Albești.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 13 consilieri prezenți (13 consilieri în funcție).

Președinte de ședință,
Carauleanu Olimpiu -Dumitru



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Comunei Albești,
Jr. Dinu Daniela

