



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI
Albești, Strada Mangalia nr.52,

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 132/17.12.2025

pentru modificarea HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale

Consiliul Local al comunei Albesti, întrunit în ședință ordinară în data de 18 decembrie 2025, legal constituită .

Luând act de :

- referat de aprobare al Primarului comunei Albesti-ing Paul MihaițăMoldovan, înregistrat sub nr. 10782/17.12.2025, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre pentru modificarea HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale;
- raportul compartimentului taxe și impozite, executări silite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Albesti înregistrat sub nr .10784/17.12.2025;
- raportul Comisiei nr.1 economico-financiară din cadrul Consiliului Local Albesti înregistrat sub nr. _____;
- anuntul nr. 10785/17.12.2025 pentru dezbateră publică în baza art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- proces- verbal înregistrat sub nr. _____ privind îndeplinirea procedurii prevăzută de art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale , inițiat de primarul comunei Albesti și înregistrat sub nr. 132/17.12.2025;

Având în vedere :

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 , art. 2 , art. 3 și art. 5, art. 42, art. 43, art. 44 și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicare cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX-art. 454-art.495² din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

-art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

~~-art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;~~

-art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

-art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

-art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

-art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

-art. 6 și 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

-art XII din Legea nr. 239/ 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

-art.139 alin.3 coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare pentru modificarea HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe special,se aproba cu majoritatea absolută ;

În temeiul art. 129 alin. (1) alin. (2) lit b),alin (4) lit . c) art. 133 alin. (1) si art. 196 alin. (1) din O.U.G., privind codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBEȘTI, JUDEȚUL CONSTANȚA adopta prezenta hotărâre:

Art.1 Se modifică art. 2 al HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale, in ceea ce priveste conținutul anexelor 1,2 si 3 care vor avea următorul cuprins :

- anexa 1 impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri,

-anexa 2 impozitul pe teren și taxa pe teren,

-anexa 3 impozitul pe mijloacele de transport, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Celelalte anexe ale art. 2 al HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale, respectiv:

-anexa 4 impozitul pe spectacole,

-anexa 5 taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate,

-anexa 6 taxa pentru eliberarea avizelor si a autorizatiilor de functionare,

-anexa 7 taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor administrate de compartimentul de urbanism,

-anexa 8 taxele speciale,

-anexa 9 regulament de adoptare a taxelor speciale,

-anexa 10 alte taxe locale, rămân neschimbate în integralitatea lor .

Art.3. Celelalte prevederi HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale.

Art.4. Secretarul general al comunei Albești va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, d-lui primar Moldovan Paul –Mihăiță, Compartimentului Taxe si Impozite , Executari silite, Casierie si se va afisa pe site-ul și la sediul Primariei comunei Albesti.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de -voturi "pentru", - abtineri, - voturi "impotriva" din - consilieri prezenti, (13) consilieri in functie .

Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță MOLDOVAN



Avizează pentru de legalitate,
Secretar General al Comunei Albești
Jr. Daniela DINU





PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI
Șos .Mangaliei , nr. 52,907020,Județul Constanța
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr.1 la HCL nr. _____

CAP. I. Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale și clădirile - anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,15%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Conform	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	2677	1605
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași	50% din suma	50% din suma care s-ar aplica

adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	care s-ar aplica clădirii	clădirii
---	---------------------------	----------

(2) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și /sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în material ajutorului de stat.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 2, se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
	Albesti	Arsa, Cotu-Vaii, Coroana, Vârtop

Art.2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 1, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

(3) Pentru clădirile neingrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500 %. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1 și art. 2;

b)impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 2 alin 1 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 1 și art. 2, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art.2.

Art. 4. Obligații

(1) Persoanele fizice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 5. Sanctiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

(a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 4;

(b) Nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 4;

(2) Contravenția prevăzută la alin. 1, lit. a) se sancționează cu amenda de la 98 lei la 387 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 387 lei la 966 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Albești.

Art. 6. Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

CAP. II. Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri pentru persoane juridice

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(5) Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(6) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

(7) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(8) Pentru clădirile neingrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500 %. Criteriile de încadrare în această categorie sunt prevăzute în hotărârea Consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de administrare/folosință asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare în care s-a înregistrat situația respectivă.

(3) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe,

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitarii și logisticii, pe baza procesului –verbal de receptivă finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intra sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea acestui cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de investiții la apararea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l)clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m)clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n)clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

Art. 3. Sanctiuni

(1)Constituie contravenții următoarele fapte:

a)depunerea peste termen a declarațiilor prevazute la art. 2;

b)Nedepunerea declarațiilor prevazute la art. 2;

(2) Contravenția prevazuta la alin. 1, lit. a) se sancționează cu amenda de la 389 lei la 1.549 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1.549 lei la 3.470 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Albești.

Art. 4. Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri.

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al UATAlbești,
Dinu Daniela

Inițiator,
Primar,
Ing.Paul-Mihăiță Moldovan



[Redacted signature]



PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI
Șos .Mangaliei , nr. 52,907020,Județul Constanța
Tel/fax 0241/736708,www.primaria_loc.albesti@yahoo.com

Anexa nr. 2 la HCL nr. _____

CAP. I. Impozitul și taxa pe teren pentru persoanele fizice

Art.1. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Persoane fizice :

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	1250	1000
	Albesti	Arsa, Cotu-Vaii, Coroana, Vârtop

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona /Categorie de folosință	Conform A
1	Teren arabil	75
2	Pășune	56
3	Fâneată	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75
7	Teren cu apă	41
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0
10	Plaja folosită pentru activitati economice	41

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,05

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
		Conform
1	Teren cu construcții	60
2	Teren arabil	112
3	Pășune	54
4	Fâneață	54
5	Vie	129
6	Livadă	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră,	22
8	Teren cu apă,	3
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0
11	Plajă pentru activități economice	3

(7) Terenurile aflate în extravilanul comunei Albesti sunt încadrate la zona A.

(8) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de consiliul local.

(9) Pentru terenurile neingrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea consiliului local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 2. Obligații

(1) Persoanele fizice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 3. Sanctiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- (a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;
- (b) Nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la alin. 1, lit. a) se sancționează cu amenda de la 98 lei la 387 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 387 lei la 966 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Albesti.

Art. 4. Bonificatie

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe teren.

CAP. II. Impozitul și taxa pe teren pentru persoanele juridice

Art.1. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Persoane juridice

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	1250	1000
	Albesti	Arsa, Cotu-Vaii, Coroana, Vârtop

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

		Conform
Nr. crt.	Zona /Categoria de folosință	A
1	Teren arabil	75
2	Pășune	56
3	Fânează	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75
7	Teren cu ape	41
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	41

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,05

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) :

		Conform
Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	60
2	Teren arabil	112
3	Pășune	54
4	Fâneță	54
5	Vie	129
6	Livadă	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră,	22
8	Teren cu apă,	3
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0
11	Plajă pentru activități economice	3

(7) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (6) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(8) Terenurile aflate în extravilanul comunei Albesti sunt încadrate la zona A.

(9) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de consiliul local.

(10) Pentru terenurile negrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în hotărârea consiliului local de stabilire și aprobare a acestora.

Art. 2. Obligații

(1) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de administrare/folosință asupra unei clădiri au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare în care s-a înregistrat situația respectivă.

(3) Persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului/țaxei pe clădiri.

Art. 3. Sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;
- b) nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la alin. 1, lit. a) se sancționează cu amendă de la 389 lei la 1549 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amendă de la 1549 lei la 3470 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Albesti.

Art. 4. Bonificație

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe teren.

—Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță MOLDOVAN



Avizează pentru de legalitate,
Secretar General al UAT Albești
Jr. Daniela DINU



Anexa nr.3 la HCL nr. _____

CAP.I. Impozitul pe mijloacele de transport persoane fizice si juridice

Art. 1. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei /200 cm ³ sau fracțiune din aceasta normă de poluare : Non -euro, E0-E3	Lei /200 cm ³ sau fracțiune din aceasta normă de poluare: E4	Lei /200 cm ³ sau fracțiune din aceasta normă de poluare:E5	Lei /200 cm ³ sau fracțiune din aceasta normă de poluare: E6	Lei /auto hibride cu emisii de CO2peste 50g/km
I .Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6

	inclusiv					
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(2¹) Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației. Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin (2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației. Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

(2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200cm³ sau fracțiune din acesta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei /200cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
9.	Tractoare Înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule Înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4
1.2	Vehicule Înregistrate cu	4-6

	capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	
2	Vehicule cu capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%.

(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Aprobat prin HCL 32/24.04.2025	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	222	
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	221	611	
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	611	860	
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	860	1.942	
5	Masa de cel puțin 18 tone	860	1.942	
II 3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	221	383	
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	383	772	
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	772	1.023	
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1.023	1.577	
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.577	2.448	
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.577	2.448	
7	Masa de cel puțin 26 tone	1.577	2.448	
III 4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.023	1.036	

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1.036	1.617
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.617	2.567
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.567	3.825
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.567	3.825
6	Masa de cel puțin 32 tone	2.567	3.825

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	100
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	100	272
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	227	534
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	534	688
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	688	1.242
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1.242	2,178
9	Masa de cel puțin 28 tone	1.242	2,178
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	213	497
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	497	816
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	816	1.198
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1.198	1.446
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.446	2.375
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2.375	3.137
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3.273	5.007
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3.273	5.007

	9	Masa de cel puțin 38 tone	3.273	5.007
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.623	3.654
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.654	4.965
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3.654	4.965
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.319	3.207
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.207	4.343
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4.455	6.587
	4	Masa de cel puțin 44 tone	4.455	6.587
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.305	1.595
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.595	2.385
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.385	3.793
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.385	3.793

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Aprobat prin HCL 32/24.04.2025
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79
d. Peste 5 tone	102

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Aprobat prin HCL 32/24.04.2025
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	87
3. Bărci cu motor	325
4. Nave de sport și agrement	772
5. Scutere de apă	325
6. Remorchere și împingătoare:	x

a) până la 500 CP, inclusiv	864
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.406
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2.161
d) peste 4000 CP	3.458
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	276
8. Ceamuri, șleperi și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	276
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	433
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	758

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(10) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele fizice și juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui mijloc de transport au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 3. Sanctiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

(a) depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la art. 2;

(b) Nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 2;

(2) Contravenția prevăzută la alin. 1, lit. a) se sancționează cu amenda de la 98 lei la 387 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 387 lei la 966 lei săvârșita de persoanele fizice.

(3) Contravenția prevăzută la alin. 1, lit. a) se sancționează cu amenda de la 391 lei la 1.549 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1.549 lei la 3.470 lei săvârșita de persoanele juridice.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Albești.

Art. 4. Bonificatie

(1) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

(2) Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2026, persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 10% la impozitul pe mijloacele de transport.

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al UAT Albești,
Dinu Daniela

Initiator,
Primar,
Ing. Paul –Mihăiță Moldovan





Referat de aprobare

al Primarului comunei Albesti, judetul Constantala Proiectul de hotarare pentru modificarea HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale”

Impozitele si taxele locale sunt reglementate prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si cmpletarile ulterioarea .

Prin acest proiect de hotarare pentru modificarea HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale” și avand in vedere prevederile art XII din Legea nr. 239/ 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative se impune aplicarea modificarii anexelor

1) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri- anexa 1;
2) impozitul pe teren și taxa pe teren- anexa 2;
3) impozitul pe mijloacele de transport -anexa 3; ale HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe special. Tot odata este obligatoriu ca aceasta hotarare sa fie adoptata in regim de urgenta pana cel mai tarziu cu trei zile inainte de inchiderea exercitiului bugetar pentru anul fiscal următor”

PRIMAR ,
Ing. PAUL-MIHĂIȚĂ MOLDOVAN





RAPORT DE SPECIALITATE

La ”Proiectul de hotarare pentru modificarea HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale”

Baza legala :

- art.1 , art. 2 , art. 3 si art. 5, art. 42, art. 43, art. 44 si art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicare cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX-art. 454-art.495² din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- art. 6 și 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

Avand in vedere prevederile art XII din Legea nr. 239/ 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative se impune aplicarea modificarii anexelor

- 1) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri- anexa 1;

2) impozitul pe teren și taxa pe teren- anexa 2;

3) impozitul pe mijloacele de transport -anexa 3; ale HCL Albești nr. 32 /24.04.2025 privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe special.

Tot odata este obligatoriu ca aceasta hotarare sa fie adoptata in regim de urgenta pana cel mai tarziu cu trei zile inainte de inchiderea exercitiului bugetar pentru anul fiscal următor”

-
Intocmit ,

Referent

Vaduva Valer

Runcan Gina