ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Loc. Albeşti, Şos. Mangaliei, nr.52, jud. Constanţa, tel./fax: 0241736708
CUI 5110918, e-mail: primaria_loc.albesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 32/26.03.2026
privind atestarea apartenentei unor bunuri imobile la domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin H.C.L. Albeşti nr. 18 / 24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Albesti, judetul Constanţa

Consiliul Local al comunei Albesti, judetul Constanţa, întrunit în şedinţa ordinara în data 26 martie 2026, legal constituita,

Luând act de :

- referat de aprobare la proiectul de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin H.C.L.Albeşti nr. 18 / 24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Albesti, judetul Constanţa, în calitate de initiator al proiectului inregistrat sub nr. 2880/24.03.2026;

-raportul compartimentului urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, disciplina in constructii, investitii, monitor oficial local din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albesti înregistrat sub nr.2882/24.03.2026;

-raportul comisiei nr. 2 juridica si de disciplina, urbanism şi amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Localal comunei Albesti înregistrat sub nr. 12/25.03.2026;

-proiect de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin H.C.L.Albeşti nr. 18/24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Albesti, judetul Constanţa, înregistrat sub nr. 30/24.03.2026;

-proces-verbal privind inventarierea unor bunuri din inventarul domeniul privat al comunei Albeşti şi în administrarea Consiliului local al comunei Albeşti, judeţul Constanţa, al comisiei speciale inregistrat sub nr. 2267/09.03.2026;

Având în vedere prevederile:

-art. 7 alin. 2 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 75, art. 129 alin. 2 lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

- art. 354 , art. 355 si art. 357 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

- HCL nr. 18/24.02.2016 privind însusirea si aprobarea domeniului privat al comunei Albesti, judetul Constanta;

-art. 41 alin 5^2) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare republicata cu modificarile si completarile ulterioară,

- art. 6 din Legea 18/1991 a fondului funciar;

-art. 139 alin. 2 ,coroborat cu art. 5 lit dd, proiect de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniului privat al Comunei Albesti aprobat prin H.C.L. Albeşti nr. 18 / 24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Albesti, judetul Constanţa se aproba cu majoritatea calificată,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), lit. d), precum art. 133, art. 134 si art. 196 alin. 1 lit. a), art. 243 alin. 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDETUL CONSTANTA
adopta prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se ia act si se aprobă atestarea apartenentei la domeniului privat al Comunei Albesti judetul Constanta aprobat prin HCL Albeşti nr. 18/24.02.2016 privind însusirea si aprobarea domeniului privat al comunei Albesti, judetul Constanta a bunurilor imobile conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art. 2- Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Albesti, judetul Constanta, aprobat prin HCL nr. 18/24.02.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Albesti, judetul Constanţa, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislatiei în vigoare.
Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se deleaga Compartimentul urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, disciplina in constructii, investitii din aparatul de specialitate al primarului comunei Albeşti.
Art. 4 - Secretarul General al comunei Albesti va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului-Judeţul Constanţa, Compartiment Urbanism Cadastru Amenajarea Teritoriului, Primarului Comunei Albesti,Compartiment Registru Agricol şi se va afişa pe site-ul si la sediul Primăriei comunei Albeşti.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru, - voturi impotriva, - abtineri, din totalul de 10 consilieri prezenti (13 consilieri în functie).

Preşedinte de şedinţă
Topliceanu Adrian-Iulian

[redacted]

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Comunei Albeşti
Jr. Dinu Daniela

[redacted]

ANEXA 1 LA HCL 32/26.03.2026

ROMÂNIA
COMUNA ALBEŞTI
Însuşit de consiliul local al com. Albesti
COMISIA SPECIALĂ PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ALBESTI

INVENTARUL BUNURILOR IMOBILE CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ALBESTI

NR. CRT.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii dupa caz al darii in folosinta	Valoare de Inventar LEI RON	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
COMUNA ALBESTI						
1	350/1	Teren extravilan CC 526/3 Coroana	Suprafață 4.728 mp N- A 523/21 E- IE 102504, IE107574-DJ 393KM 42+522-43+ 679 S- A 523/1 V- A 523/2	2026	118.20	Dom. Privat al comunei Albeşti
2	350/2	Teren extravilan CC 529 Coroana	Suprafață 2.050 mp N- IE 108930 E- IE 108929, IE 108930, IE 108931 S- IE 108929 V- IE107574-DJ 393KM 42+522-43+ 679	2026	51.250 LEI	Dom. Privat al comunei Albeşti
3	350/3	Teren extravilan A 503/32A Coroana	Suprafață 4.966 mp N- A 503/32 E- Intravilan Coroana S- DC 14 V- PS 506/1	2026	74.490 LEI	Dom. Privat al comunei Albeşti
4	350/4	Teren extravilan A 511 Coroana	Suprafață 9.477 mp N- DC 14 E- IE 101108	2026	142.155 LEI	Dom. Privat al comunei Albeşti

			S- A 512 V- A 509/1			
5	350/5	Teren extravilan A 523/22 Coroana	Suprafață 8.285 mp N- PS 522/4 E- A 523/20/2 S- PS 522/4 V- PS 522/4	2026	124.275 LEI	Dom. Privat al comunei Albeşti
6	350/6	Teren extravilan A 503/54 Coroana	Suprafață 6.524 mp N- DE 507/2 E- DE 507/1 S- DE 507/3 V- A 503/53	2026	97.860 LEI	Dom. Privat al comunei Albeşti
7	350/7	Teren intravilan Str. Sânzienelor, nr. 1A Coroana	Suprafață 246 mp N- DE 507/3 E- DE 507/1 S- IE 109633. STR. SÂNZIENELOR V- IE 102299	2026	6.150 LEI	Dom. Privat al comunei Albeşti

Comisia specială pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Albesti,

Preşedinte- Moldovan Paul-Mihăiță- primar
Membri- Dinu Daniela- secretar general al comunei Albeşti
Georgescu Georgiana-Aurelia- consilier comp. financiar-contabil
Rițcu Iulian-Robert- consilier juridic
Ungureanu Ioana- consilier comp. financiar-contabil
Costache Raluca-Ionela- referent comp. registrul agricol
Ciuperceanu Florina-Adina- consilier Achiziții publice
Omer Erdin- consilier cadastru
Urdea Rodica-Angela- consilier cadastru