ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
PRIMĂRIA COMUNEI ALBEŞTI
Loc. Albeşti, Şos. Mangaliei, nr.52, jud. Constanţa, tel./fax: 0241736708
CUI 5110918, e-mail: primaria_loc.albesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE nr.68/20.08.2026
privind acceptarea declaraţiilor de renunţare la dreptul de proprietate, autentificate sub nr. 2043/17.12.2024 şi nr. 108/23.01.2025, preluarea, înscrierea şi inventarierea în domeniul public al Comunei Albeşti cu destinaţia drum

Consiliul Local al comunei Albesti, judetul Constanţa, întrunit în şedinţa ordinară în data 20 august 2026, legal constituita,

Luând act de :

- referat de aprobare la proiectul de hotarare privind acceptarea declaraţiilor de renunţare la dreptul de proprietate, autentificate sub nr. 2043/17.12.2024 şi nr. 108/23.01.2025, preluarea, înscrierea şi inventarierea în domeniul public al Comunei Albeşti cu destinaţia drum , în calitate de initiator al proiectului inregistrat sub nr. 6096/17.07.2026;
-raportul compartimentului urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, disciplina in constructii, investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albesti înregistrat sub nr.6098/16.07.2026;
-raportul comisiei nr. 2 juridica si de disciplina, urbanism şi amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Localal comunei Albesti înregistrat sub nr. 39/17.08.2026;
-proiect de hotarare privind acceptarea declaraţiilor de renunţare la dreptul de proprietate, autentificate sub nr. 2043/17.12.2024 şi nr. 108/23.01.2025, preluarea, înscrierea şi inventarierea în domeniul public al Comunei Albeşti cu destinaţia drum, înregistrat sub nr. 67/16.07.2026;
- declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate a doamnei Roşăneanu Maria, declaraţie autentificată de BIN CHIVU LENUŢA , încheiere de autentificare nr. 2043/17.12.2024,
- declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate a domnului Topliceanu Adrian-Iulian, declaraţie autentificată de BIN CHIVU LENUŢA, încheiere de autentificare nr. 108/23.01.2025,
-extras Carte funciară CAD 309, pentru suprafata de 551 mp,

Având în vedere prevederile:

-art. art. 553 alin. 2 teza a II-a, art. 562 alin. 2, art. 889 alin. 1 şi alin. 2 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
-art. 8 alin 6 si art. 25 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie şi înscriere în evidenţele de cadastru si carte funciara;
- art. 296 alin. 2 şi alin. 7, art. 354, anexa nr. 4 – pct. 1 , art. 291 alin (3) lit. a) si art. 286 alin (4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
-art. 139 alin. 2 ,coroborat cu art. 5 lit dd, proiect de hotarare privind acceptarea declaraţiilor de renunţare la dreptul de proprietate, autentificate sub nr. 2043/17.12.2024 şi nr. 108/23.01.2025, preluarea, înscrierea şi inventarierea în domeniul public al Comunei Albeşti cu destinaţia drum, se aproba cu majoritatea calificată,
In temeiul art. 129 alin 1, alin. 2 lit. c şi alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 2, coroborat cu art. 5 lit. dd), art. 196, art. 196 alin.1 lit. a, art. 197, art. 198, art. 199 alin. 1, alin. 2 şi alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI, JUDETUL CONSTANTA
adopta prezenta hotărâre:

Art.1: Se ia act şi se acceptă de către Consiliul Local al Comunei Albeşti de -Declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate a doamnei Roşăneanu Maria, declaraţie autentificată de BIN Chivu Lenuţa sub nr. 2043/17.12.2024, prin care renunţă la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 1/6 din terenul în suprafaţă totală de 551mp, lot 17-drum, situat în intravilanul localităţii Albeşti, judeţul Constanţa, înscris în CF 102354 (numar cadastral 309/17),

Art. 2 : Se ia act şi se acceptă de către Consiliul Local al al Comunei Albeşti de -Declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate a domnului Topliceanu Adrian–Iulian , declaraţie autentificată de BIN Chivu Lenuţa sub nr. 108/23.01.2025, prin care renunţă la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 5/6 din terenul în suprafaţă totală de 551mp, lot 17-drum, situat în intravilanul localităţii Albeşti, judeţul Constanţa, înscris în CF 102354(numar cadastral 309/17).

Art.3: (1) Se aprobă preluarea , înscrierea si inventarierea imobilelor – terenuri menţionate la art.1 şi art. 2 – în proprietatea publică a Comunei Albeşti, în administrarea Consiliului Local al Comunei Albeşti, având în vedere declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate a doamnei Roşăneanu Maria şi declaraţie autentificată de BIN Chivu Lenuţa sub nr. 2043/17.12.2024 si declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate a domnului Topliceanu Adrian –Iulian, declaraţie autentificată de BIN Chivu Lenuţa sub nr. 108/23.01.2025(anexa 1 la prezenta hotărâre).

(2)Se aprobă efectuarea formalităţilor necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Albeşti, judeţul Constanţa, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Albeşti.

Art.4: Se aprobă inventarierea în domeniul public al Comunei Albeşti, înscrierea în cartea funciară cu destinaţia drum a imobilului teren cotă indiviză de 1/6 din terenul în suprafaţă totală de 551mp, situat în Albeşti , înscris în CF nr. 102354 Albeşti şi imobilului cu destinaţia drum, teren cotă indiviză de 5/6 din terenul în suprafaţă totală de 551mp, situat în Albeşti , înscris în CF nr. 102354 Albeşti, imobile declarate ca bunuri de interes public local.

Art.5: Se aprobă mandatarea Primarului Comunei Albeşti pentru a semna în numele şi pentru Comuna Albeşti documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică asupra imobilului lot 17 în folosul Comunei Albeşti cu destinaţia de drum.

Art.6: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii se însărcinează Primarul Comunei Albeşti, prin Compartiment Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului şi Compartiment Financiar Contabil , Resurse Umane, Compartiment Taxe şi Impozite Locale, Executări Silite şi Casierie din cadrul Primăriei Comunei Albeşti .

Art.7: - Secretarul General al comunei Albesti va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului-Judeţul Constanţa, Compartiment Urbanism Cadastru Amenajarea Teritoriului, Primarului Comunei Albesti, Compartiment Financiar Contabil , Resurse Umane, Compartiment Taxe şi Impozite Locale, Executări Silite şi Casierie şi se va afişa pe site-ul si la sediul Primăriei comunei Albeşti.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi pentru, - voturi impotriva, - abtineri, din totalul de 13 consilieri prezenti (13 consilieri în functie).

Preşedinte de şedinţă,
Cristian VLAD
[redacted]

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al comunei Albeşti ,
Jr. Daniela DINU
[redacted]